



RANTAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- AM/s** Maatilojen talouskeskusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueelle saa rakentaa myös matkailua palvelevia rakennuksia. Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia ei saa purkaa ilman rakennuslautakunnan lupaa. Luvan purkamiseen voi myöntää vain pakottavasta syystä.
 - RA** Loma-asuntojen korttelialue.
 - RM-1** Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa majoitustiloja sekä niiden huolto- ja yhteistiloja rakennuksiin, joiden koko on enintään 60 kerrosala-m².
 - LYT/s** Museotie vierailualue. Tie on kunnossapidettava niin, että sen luonne säilytetään. Tien tasausa, leveyttä, pintamateriaalia ja tieaukon leveyttä ei saa merkittävästi muuttaa.
 - LP-1** Yleinen pysäköintialue. Alue on kunnossapidettava sorapintaisena ja sen reunoilla oleva pensaskasvillisuus on säilytettävä. Alueelle saa rakentaa kalastukseen ja opastukseen liittyviä kevyitä rakenteita.
 - SM** Muinaismuistola. Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Muinaisjäänöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty.
 - M-1** Maa-, metsä- ja luontaistalousalue.
 - MU-1** Luontaistalousalue, ulkoilu ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja. Rakl. 135 §:n nojalla määrätään, että rakentaminen, leiriytyminen, maanpinnan korkeuden muuttaminen ja puiden kaataminen on kielletty. Rantaan pääsyä varten tarvittavat polut ja portaat saa rakentaa, ja maanpinnan kulumisvauriot saa korjata luonnonmukaisella tavalla.
- 3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- - - Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- Ohjeellinen rakennuspaikan raja.
- 2 Korttelin numero.
- 2 Rakennuspaikan numero.
- ALAKÖNKÄÄNT
- 200 Museotien nimi.
- II Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

- Rakennusala.
- Ohjeellinen rakennusala.
- Ohjeellinen leirintäpaikka.
- Ulkoilureitti.
- Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäänös. Aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa. Käyttötarkoituksen merkinnän jäljessä oleva merkintä /sm koskee koko aluetta.
- Alueen osa, jolla maanpinnan korkeuden muuttaminen ja puiden kaataminen on kielletty. Rakennuspaikalle pääsyn kannalta välttämättömien kulkuyhteyksien rakentaminen sekä luonnon- ja maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet sallitaan.

Rakennusten ulkoseinän on oltava lautas-, pelkkähiirtä, luonnonkiveä tai turvetta ja katteen turvetta tai tummaa bitumihuopaa tai puuta. Katto- kaltevuuden on oltava välillä 1:4 - 1:2. Korttelissa 3 uudisrakennusten muodon, materiaalien, värien ja koon on oltava yhteensopiva vanhojen rakennusten kanssa.

Rakennukset, tiet, polut sekä muut rakenteet ja laitteet on sijoitettava ja rakennettava niin, että mahdollisimman vähän kaadetaan puustoa, rikotaan aluskasvillisuutta tai muutetaan maanpinnan tasoa. Vaurioituneet alueet on korjattava ympäristönsä sopiviksi.

Korttelien 1 ja 2 rakentamattomat osat on säilytettävä ja hoidettava luonnonmukaisina.

UTSJOKI ALAKÖNKÄÄN RANTAKAAVA

NUORGAMIN KYLÄN TILAT 8:2 JA 9:6

KORTTELIT 1-3 SEKÄ
MUINAISMUISTOALUEET,
MAA-, METSÄ- JA LUONTAISTALOUSALUEET
JA LIIKENNEALUEET.

Tämä kartta on hyväksytty Utsjoen Valtuustossa
28.12.1999.

Todistaa:

1:2000
Utsjoella 11.2.2000
Tuula Outakivi
keskusarkistonhoitaja



ROVANIEMI 9.4.1999

ARKKITEHTITOIMISTO VOITTO TIENSUU

Tämä kartta on hyväksytty Rovaniemen kaupunginvaltuuston
käsittelyssä 9.4.1999/2098/212
Pirkko Mänttä
Arkkitehti Pirkko Mänttä



VOITTO TIENSUU, ARKKITEHTI SAFA

UTSJOKI ALAJALVE
N:o 3941 08 77/26-27

8.11.1993 hyväksytystä rantakaavan pohjakartasta jäljennetyksi todistaa

16.3.1999 Keskustelu
Keskustelu
Keskustelu