

UTSJOKI, ALAKÖNKÄÄN RANTAKAAVA

NUORGAMIN KYLÄN TILAT 8:2 JA 9:6

KORTEKIT 1-3 SEKÄ MUINAISMUISTOALUEET, MAA-, METSÄ- JA LUONTAISTALOUSALUEET JA LIIKENNEALUEET

Tämä kartta liittyy Lapin ympäristökeskuksen antamaan päätökseen 21.3.00/13952245-213

AM/s Maatilojen talouskeskusten korttelialue, jolla ympäristö säilytetään. Alueelle saa rakentaa myös matkailua palvelevia rakennuksia. Alueen kulttuurihistoriallisesti arvokkaita rakennuksia ei saa purkaa ilman rakennuslautakunnan lupaa. Luvan purkamiseen voi myöntää vain pakottavasta syystä.

RA Loma-asuntojen korttelialue.

RM-1 Matkailua palvelevien rakennusten korttelialue. Alueelle saa rakentaa majoitustiloja sekä niiden huolto- ja yhteistiloja rakennuksiin, joiden koko on enintään 60 kerrosala-m².

LYT/s Museotie vierialueineen. Tie on kunnossapidettava niin, että sen luonne säilytetään. Tien tasaus, leveyttä, pintamateriaalia ja tieaukon leveyttä ei saa merkittävästi muuttaa.

LP-1 Yleinen pysäköintialue. Alue on kunnossapidettava sorapintaisena ja sen reunoiilla oleva pensaskasvillisuus on säilytettävä. Alueelle saa rakentaa kalastukseen ja opastukseen liittyviä kevyitä rakenteita.

SM Muinaismuistoalue. Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Muinaisjäännöksen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty.

M-1 Maa-, metsä- ja luontaistalousalue.

MU-1 Luontaistalousalue, ulkoilun ohjaamistarvetta tai ympäristöarvoja. RakL 135 §:n nojalla määrätään, että rakentaminen, leiriytyminen, maanpinnan korkeuden muuttaminen ja puiden kaataminen on kielletty. Rantaan pääsyä varten tarvittavat polut ja portaat saa rakentaa, ja maanpinnan kulumisvauriot saa korjata luonnonmukaisella tavalla.

----- 15 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.

----- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

----- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

2 Korttelin numero.

sm Alueen osa, jolla sijaitsee muinaismuistolain rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Aluetta koskevista maankäyttösuunnitelmista on neuvoteltava Museoviraston kanssa. Käyttötarkoituksenmerkinnän jäljessä oleva merkintä /sm koskee koko aluetta.

s-1 Alueen osa, jolla maanpinnan korkeuden muuttaminen ja puiden kaataminen on kielletty. Rakennuspaikalle pääsyn kannalta välttämättömien kulkuyhteyksien rakentaminen sekä luonnon- ja maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet sallitaan.

Rakennusten ulkoseinän on oltava lautaa, pelkkahirttä, luonnonkiveä tai turvetta ja katteen turvetta tai tummaa bitumihuopaa tai puuta. Katto-kaitevuuden on oltava välillä 1:4 - 1:2. Korttelissa 3 uudisrakennusten muodon, materiaalien, värien ja koon on oltava yhteensopiva vanhojen rakennusten kanssa.

Rakennukset, tiet, polut sekä muut rakenteet ja laitteet on sijoitettava ja rakennettava niin, että mahdollisimman vähän kaadetaan puustoa, rikotaan aluskasvillisuutta tai muutetaan maanpinnan tasoa. Vahingoittuneet alueet on korjattava ympäristönsä sopiviksi.

Korttelien 1 ja 2 rakentamattomat osat on säilytettävä ja hoidettava luonnonmukaisina.

Rovaniemi 9.4.1999

ARKKITEHTITOIMISTO VOITTO TIENSUU

Volito Tiensuu, arkkitehti safa

