

UTSJOEN KUNTA

UTSJOEN OSA-ALUEEN OSAYLEISKAAVA

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 20.03.2012

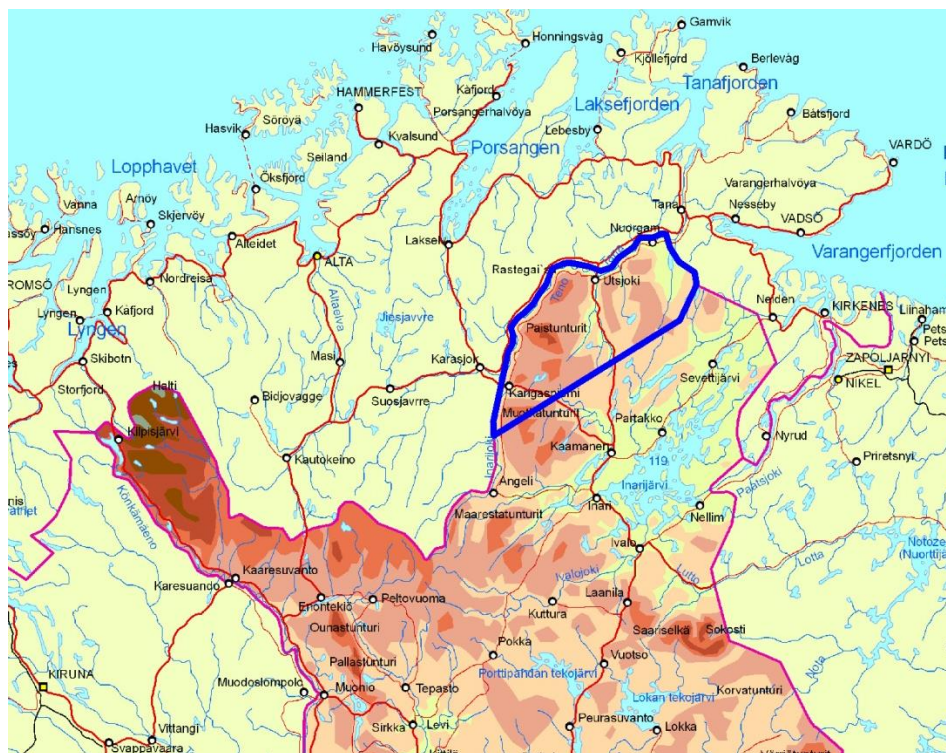
Tark.06.07.2012, 22.11.2013, 9.12.2013, 10.1.2018

SUUNNITTELUALUE

Yleiskaava-alueeseen sisältyy Utsjoen kyläkeskus ja sen ulkopuolista Tenojoen ranta-aluetta noin 60 km Vetsikosta Nuvvus–Ailigas’in rajalle sekä koko Utsjoen laakso, joka on pituudeltaan noin 60 km.

Utsjoki on Suomen pohjoisin kunta, joka sijaitsee Lapissa. Kunnassa on 1 293 asukasta (maaliskuu 2011) ja sen pinta-ala on noin 5370 km², josta noin 200 km² on vesistöjä. Kunta on erittäin harvaan asuttu, vain 0,3 asukasta/km².

Kunnan kylät ovat kirkonkylä, Karigasniemi ja Nuorgam. Asutus on keskittynyt pääsääntöisesti Suomen ja Norjan välisen rajajoen, Tenon varrelle. Utsjoki on Suomen ainoa kunta, jossa on saamenkielinen enemmistö. Utsjoen naapurikunnat ovat Inari sekä Norjan puolella Karasjoki, Tana ja Uuniemi.



Kuva: Utsjoki on Suomen pohjoisin kunta (© Maanmittauslaitos 2010).



Kuva: Utsjoen osa-alueen osayleiskaava-alueen raja (© Maanmittauslaitos 2012).

NYKYTILANNE

Utsjoki – Mieraslompolan alueella asuu runsaat 640 asukasta. Kyläkeskuksen ulkopuolisella ranta-alueella rakentamistehokkuus on tällä hetkellä alle 2 rakennuspaikkaa rantaviivakilometriä kohti.

Utsjoella on monipuolisesti sekä julkisia että yksityisiä palveluita. Julkisia palveluita ovat Utsjokisuun koulu (myös saamelaiskoulu), terveyskeskus, hammashoitola, kunnanvirasto ja Riista- ja kalatalouden tutkimuslaitoksen Tenon tutkimusasema. Matkailupalveluita tarjoavia yrityksiä kyläkeskuksen ulkopuolella on kymmenkunta.

TAVOITTEET

Utsjoen kunnan alueelle laadittiin Tenon kehittämissuunnitelma ja osayleiskaavat vuosien 2003 -2007 aikana. Utsjoen osa-alueen osayleiskaava kumottiin Rovaniemen hallinto-oikeudessa lainvastaisena 16.7.2009 (09/0329/1), koska kaavan katsottiin aiheuttavan valtionmaiden haltijalle Metsähallitukselle kohtuutonta haittaa. Lisäksi Metsähallituksen maita koskevat kaavamääräykset olivat keskenään ristiriitaiset, eikä kaava tältä osin täyttänyt sen sisällöllä ja selkeydellä asetettuja vaati-



muksia. Utsjoen kunta valitti päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen, mutta valitus hylättiin (KHO:2011:61).

Tavoitteena on laatia oikeusvaikutteinen Utsjoen osa-alueen osayleiskaava, siten että sen perusteella voidaan myöntää rakennusluvat asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueiden ulkopuolisilla ranta-alueilla. Aiemman kaavoitusprosessin aikana laadittua kaava-aineistoa (2003–2007) käytetään suunnittelun lähtöaineistona. Tavoitteena on tutkia rakennusoikeuden sijoittamismahdollisuuksia valtion maille ja korjata kaavamääräyksien ristiriitaisuudet. Tavoitteena on kokonaisratkaisu, joka turvaa hallitusti alueelle sijoittuvien rakennuspaikkojen määrän ja sijainnin. Tämän lisäksi työssä huomioidaan samaan aikaan käynnissä oleva Utsjoen kirkonkylän asemakaavan ajantasaistaminen ja laajentaminen ja siinä työssä mahdollisesti esille tulevat osayleiskaavan täsmentämistarpeet. Lainvoimainen ja oikeusvaikutteinen osayleiskaava mahdollistaa alueen vetovoimaisuuden ja elinkeinojen kehittämisen siten, että alueen erityisolosuhteet ja –arvot sekä perinteisten elinkeinojen harjoittaminen voidaan huomioida ja turvata tulevaisuudessa.

KAAVOITUS

Kaavoitukseen on ryhdytty kunnan aloitteesta.

MAANOMISTUS

Kaavoitettavalla alueella on lukuisia maanomistajia.

SUUNNITTELUTILANNE

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista suunnittelujärjestelmää. Valtakunnalliset alueidenkäytön tavoitteet ovat tulleet voimaan vuonna 2000 ja niiden tarkistus 1.3.2009. Maankäyttö- ja rakennuslain 24 §:n mukaan tavoitteet on otettava huomioon kaikessa alueiden käytön suunnittelussa ja niiden toteuttamista on edistettävä maakunnan suunnittelussa, kuntien kaavoituksessa ja valtion viranomaisten toiminnassa.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet muodostuvat yleistavoitteista ja yksityiskohtaisempaa kaavoitusta ohjaavista erityistavoitteista. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on jaettu yleis- ja erityistavoitteisiin sen perusteella, millaisia alueidenkäyttöä ja sen suunnittelua ohjaavia vaikutuksia niillä on. Yleistavoitteet tulee ottaa huomioon maakuntakaavoituksessa ja muussa maakunnan suunnittelussa, yleiskaavoituksessa sekä valtion viranomaisten toiminnassa. Erityistavoitteet koskevat kaikkea kaavoitusta, mikäli tavoitetta ei ole erityisesti kohdennettu koskemaan vain tiettyä kaavatasoa.

Utsjoen osa-alueen osayleiskaavoitusta koskevat seuraavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (yleis- ja erityistavoitteet) toimiva aluerakenne, eheytävä yhdyskuntarakenne ja elinympäristön laatu, kulttuuri- ja luonnonperintö, virkistyskäyttö ja luonnonvarat, toimivat yhteysverkostot ja energiahuolto sekä luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityiset aluekokonaisuudet. Luonto- ja kulttuuriympäristöinä erityisistä aluekokonaisuuksista muodostutetuista yleistavoitteista tätä kaava-alueita koskevat erityisesti seuraavat kohdat:

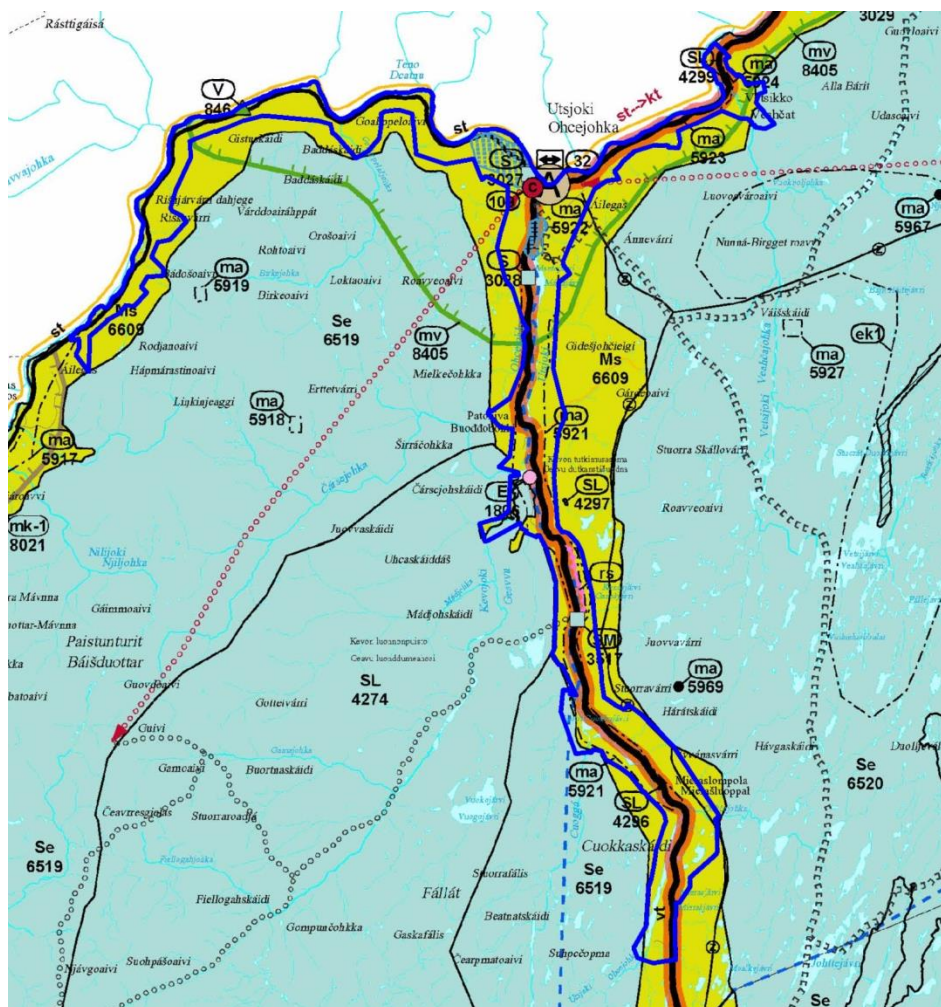


- 1) *Alueidenkäytöllä edistetään Lapin tunturialueiden säilymistä luonto ja kulttuuriarvojen kannalta erityisen merkittävänä aluekokonaisuuksina. Samalla varmistetaan, että asumisen ja elinkeinotoiminnan harjoittamisen edellytykset säilyvät. Alueiden erityispiirteet tunnustetaan ja alueidenkäyttö sovitetaan mahdollisimman tasapainoisesti yhteen poikkeuksellisten luonnonolojen, luonnon kestokyvyn ja kulttuuriarvojen turvaamiseksi. Samalla tuetaan luonnonoloihin sopeutuneiden omaleimaisten kylä ja kulttuuriympäristöjen säilymistä ehyinä.*
- 2) *Saamelaiden kotiseutualueen alueidenkäytössä otetaan huomioon saamelaisille alkuperäiskansana kuuluva oikeus ylläpitää ja kehittää omaa kulttuuriaan saamelaiden perinteisten elinkeinojen kehittämisedellytysten turvaamiseksi. Poronhoitoalueella turvataan poronhoidon alueidenkäytölliset edellytykset.*

Maakuntakaava

Maakuntakaavassa on annettu koko maakuntakaava-aluetta koskevia määräyksiä mm. meluhaittojen ehkäisemiseksi, arvokkaiden luonnonympäristöjen, maisema-alueiden, rakennettujen kulttuuriympäristöjen huomioimisesta ja niitä koskevasta suunnittelusta, ranta-alueiden suunnittelusta, tulva-, sortuma- ja vyörymävaara-alueista, malmin etsinnästä, poronhoidosta ja muista luontaiselinkeinoista, suojelu- (S), luonnonsuojelu- (SL) ja erämaa-alueiden (Se) hoito- ja käyttösuunnitelmista sekä todettu, että suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakennetun ympäristön laatuun. Koko maakuntakaava-aluetta koskevista määräyksissä on annettu suojelumääräyksiä sekä ehdollinen rakentamisrajoitus (maankäyttö ja rakennuslaki (MRL 33 §), joka koskee virkistys- ja suojelualueeksi taikka liikenteen tai teknisen huollon verkostoja tai alueita varten osoitetuilla alueilla (V, LL, EN, EJ, S, SL, SM, SR, Se, sr, vt, kt, st, yt, tv sähkölinja). Rajoitus on laajennettu koskemaan puolustusvoimien alueita (EP), suojavyöhykkeitä (sv) sekä tärkeitä ja vedenhankintaan soveltuvia pohjavesialueita.

Maakuntakaavassa on valtatie 4 ja seututie 970 Utsjoelta Nuorgamin suuntaan on osoitettu kehittämisperiaatemerkinnällä (jk 8451) jäämeren käytäväksi. Kyseessä on valtakunnallisesti tärkeä kansainvälinen liikennekäytävä. Seututie 970 on osoitettu muutettavaksi kantatieksi (kt) samalta osuudelta. Tenonvarsi Yläkönkäältä Nuorgamiin sekä Utsjokivartta Kenesjärven eteläpään saakka on osoitettu matkailun vetovoima-alueeksi, matkailun ja virkistykseen kehittämisen kohdealueeksi (mv 8405). Nuvvus on merkitty maaseudun kehittämisen kohdealueeksi, jolla korostuu saamelaiskulttuuri (mk-1 8021). Utsjoen kirkonkylän ympäristö on osoitettu taajamatoimintojen alueeksi (A 32). Kirkonkylään on osoitettu myös keskustatointojen alue (C 109) ja sen luoteispuolelta ja eteläosasta tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue sekä rajanylityspaikka.



Kuva: Pohjois-Lapin maakuntakaava on tullut lainvoimaiseksi 28.1.2008. Utsjoen osa-alueen osayleiskaava-alue on osoitettu sinisellä rajauksella.

Utsjoen kunta on saamelaisten kotiseutualuetta (sa). Utsjokilaakson ja Tenojoen läheisyydessä sijaitsevat alueet, pääasiallisen asutuksen ulkopuolelta, on osoitettu luontaistalousohjelma-alueeksi (Ms 6609). Niitä reunustavat alueet on puolestaan osoitettu erämaa-alueiksi (Se 6519 ja 6520) ja Kevon luonnonpuisto luonnon-suojelualueeksi (SL 4274). Osayleiskaava-alueelta on osoitettu seuraavat kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeät alueet tai kohteet: Kansallismaisema -Utsjokilaakso (ma 5921), Utsjoen laakso (ma 5921), Tenojoen laakso (ma 5917), Lohisaari, vanhat kalamajat (ma 5923), Vetsikon kylä (ma 5924), Utsjoen kulttuurimaisema -Mieraslompola (ma 5921) ja Saamensilta (ma 5922). Näiden lisäksi alueella sijaitsee seuraavat kulttuuriympäristön tai maiseman vaalimisen kannalta tärkeät kohteet: Utsjoen kirkkomaisema (S 3028) ja kulttuurihistoriallisesti merkittävä tie Utsjoen postipolku. Utsjoen varrelta on osoitettu osa-alue rantojen suojeluohjelmaan kuuluvaksi alueeksi, Kenesjärvi (rs). Kevoon on osoitettu erityisalue (E 1806).

Maakuntakaavassa on osoitettu lisäksi seututie Utsjoen kirkonkylästä länteen Kari-
gasniemen suuntaan sekä moottorikelkkailureitit, ulkoilureitit ja niiden yhteystar-
peet kulttuurihistoriallisesti tai maisemallisesti merkittävät tiet ja reitit, suojelu- ja
muinaisjäännöskohteet (S 3027, SL 4296, SL 4922 ja SM 3517), virkistys- ja matkai-
lukohteet (V 846) ja paliskuntien rajat.



Yleiskaavat

Utsjoen osa-alueen osayleiskaava-alueella ei ole voimassa olevia yleiskaavoja. Kaa-va-alue rajautuu Tenon ja Inarijoen laaksoon laadittuihin rantaosayleiskaavoihin. Nuorgamin osa-alueen osayleiskaava tuli lainvoimaiseksi 5.6.2007 ja Karigasniemen osa-alueen osayleiskaava 28.9.2011.

Asemakaavat

Utsjoen kirkonkylälle on laadittu rakennuskaavojen yhdistelmä vuonna 1995. Ennen vuotta 2000 hyväksytyt rakennuskaavat ovat maankäyttö- ja rakennuslain säädös-ten mukaan nykyisin asemakaavoja. Utsjoen kirkonkylän asemakaavan ajantasais-taminen ja laajentaminen tulee vireille vuoden 2012 aikana.

Ranta-asemakaavat

Utsjoen osa-alueen osayleiskaava-alueella sijaitsevat seuraavat tekeillä olevat tai voimassa olevat ranta-asemakaavat:

- Aittisuvannon asemakaavan muutos, hyväksytty kunnanvaltuustossa 29.4.2016
- Kuninkaankiven rantakaava on vahvistettu 8.3.1979
- Kuninkaankiven rantakaavan laajennus on vahvistettu 30.12.1982
- Nillavarrin rantakaava on vahvistettu 3.6.1988
- Ylä-Jalven ranta-asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 20.8.2003
- Aittisuvannon ranta-asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 28.10.2004
- Osman ranta-asemakaava on hyväksytty kunnanvaltuustossa 25.9.2007
- Osman ranta-asemakaavan muutos, ehdotus ollut nähtävillä keväällä 2016.

Rakennusjärjestys

Utsjoen kunnan rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 24.5.2010 § 23.

SELVITYKSET

Kaavoitusta varten laadittavat selvitykset:

- Lajistoselvitys niillä osa-alueilla, joilla tutkitaan rakennuspaikkojen osoitta-mista valtion maille.
- Arkeologinen selvitys niillä osa-alueilla, joilla tutkitaan rakennuspaikkojen osoittamista valtion maille.

Alueella on tehty lukuisia muita selvityksiä ja sinne on laadittu useita suunnitelmia. Tenonlaakson kehittämissuunnitelmaa ja rantaosayleiskaavoja varten on laadittu lähtökohtaselvitykset, joiden keskeiset osat on raportoitu erillisenä lähtökohtara-porttina (Maa ja Vesi Oy 2004). Selvitykset ovat perustuneet laajaan olemassa ole-vaan aineistoon, haastatteluihin, osallisten mielipiteisiin sekä maastoinventointei-hin. *Liite 1: Alueella laaditut selvitykset ja suunnitelmat*

Kaavoitusprosessin kuluessa ja muutostarpeiden täsmentyessä laaditaan tarpeen mukaan uusia selvityksiä tai ajantasaistetaan olemassa olevia.

VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Yleiskaavan laadinnan (2007) yhteydessä on selvitetty kaavan toteutuksen ympäris-tövaikutukset Maankäyttö- ja rakennuslain ja -asetuksen edellyttämällä tavalla. Kaavan uudelleen käsittelyn yhteydessä selvitetään muutosalueiden toteuttamisen



ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset.

Kaavoituksella on olennaisia ympäristövaikutuksia lähinnä kaava-alueella. Kaavoituksella on välillisiä vaikutuksia lähialueisiin palveluiden kysynnän ja liikenteen kasvun myötä.

Vaikutusarviointi tehdään asiantuntija-arviona ja se perustuu alueella laadittuihin selvityksiin, olemassa olevaan lähtöaineistoon sekä tehtyihin maastoinventointeihin. Vaikutusten arvioinnissa kiinnitetään erityistä huomioita niihin osa-alueisiin, joiden osalta tutkitaan mahdollista käyttötarkoituksen muutosta suhteessa olemassa olevaan tilanteeseen tai kumottuun osayleiskaavaan.

Kaavoituksen yhteydessä selvitetään vaikutukset:

- ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön;
- maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon;
- kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin;
- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen;
- taajamakuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön.

Ympäristövaikutusten arviointiosuudessa käsitellään myös periaatteet mahdollisten haitallisten vaikutusten estämiseksi tai lieventämiseksi.

KAAVAPROSESSI JA SIIHEN OSALLISTUMINEN

Suunnittelun alkamisesta, kaavoitukseen liittyvistä tapahtumista ja kaavan nähtävillä oloista tiedotetaan kunnanviraston ilmoitustaululla, Inarilainen -lehdessä sekä kunnan internet-sivuilla (www.utsjoki.fi). Kaavoituksen aikana järjestetään lainmukaiset viranomaisneuvottelut (MRL 66 §) sekä muita kokouksia viranomaisten kanssa tarpeen mukaan.

Kaavoituspäätös: Kunnanvaltuusto 30.09.2011 § 56

Vireille tulo: Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 41

Vireille tulosta kuulutettu 12.04.2012

Aloitusvaihe

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) on nähtävillä Utsjoen kunnanvirastossa ja kunnan internet-sivuilla koko valmistelun ajan. Kaavan uudelleen käsittelyn vireilletulosta kuulutetaan muiden kunnallisten kuulutusten tapaan. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa täydennetään tarvittaessa kaavaprosessin aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma toimitetaan tiedoksi osallisille viranomaisille.

Osallisella on ennen kaavaehdotuksen asettamista julkisesti nähtäville mahdollisuus esittää elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle neuvottelun käymistä osallistumis- ja arviointisuunnitelman riittävydestä (MRL 64 §)

Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 41

OAS nähtävillä 12.04.–02.05.2012

Valmisteluvaihe

Utsjoen kunnan alueelle laadittiin Tenon kehittämissuunnitelma ja osayleiskaavat vuosien 2003 -2007 aikana. Utsjoen osa-alueen osayleiskaava kumottiin Rovaniemen hallinto-oikeudessa lainvastaisena 16.7.2009 (09/0329/1). Utsjoen kunta valit-



ti päätöksestä korkeimpaan hallinto-oikeuteen, mutta valitus hylättiin (KHO:2011:61).

Aiemman kaavoitusprosessin aikana laadittua kaava-aineistoa (2003–2007) käytetään suunnittelun lähtöaineistona. Työn aluksi haetaan yhteinen tahtotila kunnan luottamushenkilöiden ja valtion maita hallinnoivan Metsähallituksen väillä. Tämän jälkeen laaditaan kaavaluonnos ja järjestetään viranomaisneuvottelut (MRL 66 §, Poronhoitolaki 53 § ja Laki saamelaiskäräjistä 9 §). Viimeistellään kaavaluonnos, järjestetään yleisötilaisuus ja asetetaan kaavaluonnos nähtäville vuorovaikutusta varten arviolta vuodenvaihteessa 2013-2014. Osalliset voivat esittää mielipiteensä kaavaluonnoksen ollessa nähtävillä. Mielipide on toimitettava kuntaan ennen nähtävillä oloajan päättymistä. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan muiden kunnallisten kuulutusten tapaan. Kaavaluonnoksesta pyydetään viranomaisilta lausunnot.

Valmisteluvaiheen viranomaisneuvottelu pidettiin 12.06.2012.

Kunnanhallitus 11.2.2014 § 22

Kaavaluonnos nähtävillä 19.2.2014 – 20.3.2014

Ehdotusvaihe

Kaavaluonnoksesta saadun palautteen ja niistä kunnan tekemien päätösten perusteella laaditaan kaavaehdotus. Se asetetaan nähtäville vuorovaikutusta varten 30 päivän ajaksi arviolta keuhällä 2018. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kuntaan ennen nähtävillä oloajan päättymistä. Kunta antaa perustellun vastineen muistutuksiin. Nähtäville asettamisesta kuulutetaan muiden kunnallisten kuulutusten tapaan. Kaavaehdotuksesta pyydetään viranomaisilta lausunnot. Seuraava lain mukainen viranomaisneuvottelu pidetään kaavaehdotuksen nähtävillä olon jälkeen.

Tekninen lautakunta pp.kk.2018 §

Kunnanhallitus pp.kk.2018 §

Kaavaehdotus nähtävillä pp.kk.– pp.kk.2018

Hyväksyminen

Kaava toimitetaan Utsjoen kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi arviolta kesällä-alkusyksystä 2018. Kaavan hyväksymisestä kuulutetaan muiden kunnallisten kuulutusten tapaan. Kaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

Tekninen lautakunta pp.kk.2018 §

Kunnanhallitus pp.kk.2018 §

Kunnanvaltuusto pp.kk.2018 §

KANSAINVÄLINEN KUULEMINEN

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 199 §:n mukaan ja sitä täydentävän asetuksen (895/1999) 99 §:n mukaan ympäristöministeriön on ilmoitettava toiselle valtiolle sellaisista kaavoista, joilla todennäköisesti on valtioiden rajat ylittäviä vaikutuksia.

Ympäristöministeriön ja alueellisen elinkeino-, liikenne ja ympäristökeskuksen eli tässä kaavahankkeessa Lapin ELY-keskus huolehtii siitä, että toisen valtion viranomaisille sekä luonnollisille henkilöille ja yhteisöille varataan tilaisuus osallistua kaavan laatimista koskeviin osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyihin.



KETKÄ OVAT OSALLISIA?

Osallisia ovat alueen maanomistajat sekä ne, joiden asumiseen, työnteekoon tai muihin oloihin laadittava kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa. Lisäksi osallisia ovat ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään. Osallilla on oikeus ottaa osaa kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä (MRL 62 §).

- A. Osalliset maanomistajat ja asukkaat
- Metsähallitus, yksityiset maanomistajat, yhteismetsät, muut kaava-alueen ja siihen rajoittuvien alueiden maanomistajat.
 - Kaavan vaikutusalueen asukkaat, tonttien vuokralaiset, kesämökkien omistajat ja asukkaat, yrittäjät ja yritysten työntekijät, laitoksien käyttäjät ja työntekijät, porotalouden harjoittajat, kalastajat, metsästäjät, matkailijat, ym.
- B. Viranomaiset
- Lapin ELY-keskus
 - Lapin liitto
 - Saamelaiskäräjät
 - Puolustusvoimat, Pääesikunta
 - Lapin rajavartiosto
 - Suomalais–norjalainen rajavesikomissio
 - Museovirasto
 - Saamelaismuseum Siida
 - Metsähallitus luontopalvelut
 - Tanan kunta
 - Inarin kunta
 - Utsjoen kunnan hallintokunnat
- C. Muut yhteisöt
- Alueella toimivat sähkölaitokset
 - Alueella toimivat vesihuolto-yhtiöt
 - Lapin Luonnonsuojelupiiri
 - Lapin läänin rakennusperinne ry
 - Paistunturin paliskunta
 - Kaldoaivin paliskunta
 - Paliskuntain yhdistys
 - Turun yliopisto
 - Alueella toimivat yhdistykset



YHTEYSTIEDOT

Kaavan valmistelusta saa lisätietoja seuraavilta henkilöiltä:

Utsjoen kunta:

Rakennustarkastaja
Markku Porsanger
Luossa 1a, Utsjoki 99981
puh. 040 7214 270

kunnan vaihde 040 188 6111
sähköposti: etunimi.sukunimi@utsjoki.fi

Kaavan laatija:

Maisema-arkkitehti, YKS-359
Maarit Suomenkorpi
Tengbom Oy
Salomonkatu 17 A, 00100 Helsinki
puh. +358 50 415 3009
sähköposti: etunimi.sukunimi@tengbom.fi

LIITTEET

Liite 1 Alueella laaditut selvitykset ja suunnitelmat

ALUEELLA LAADITUT SELVITYKSET JA SUUNNITELMAT:

Kaavoitusta varten laaditut selvitykset:

- Kaavoitus / vaikutusten arviointi Utsjoen, Suhpivarrin ja Tenolan pohjavesialueilla, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, 8.11.2017
- Utsjoki, Utsjoen ja Suhpivarrin pohjavesialueiden tutkiminen kaavoitusta varten, FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, 4.10.2017
- Luontoselvitys Buoddoluoppal, koillinen, luode, Nisojárguolbba ja Mantojärvi. Maire Puikko, 15.11.2016
- Pohjavesialue välillä Utsjoentie-Utsjoki ja Mantojärvi-vedenottamo. Yhteenveto tehdyistä pohjavesitutkimuksista lisätutkimusehdotuksineen 29.05.2015
- Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus. Rakennuskulttuuri. Tmi Lauri Putkonen, 4.4.2013.
- Utsjoen laajennetun asemakaava-alueen luontoselvitykset 2012, Faunatica Oy

Tenon kehittämissuunnitelman ja Karigasniemen, Utsjoen ja Nuorgamin osa-alueiden kaavoituksen aikana laaditut selvitykset ja suunnitelmat (2003 -2007):

- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Utsjoen osa-alueen osayleiskaava. Kaavakartat ja kaavamääräykset. Ehdotus. Pöyry Environment Oy. 31.5.2007
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Utsjoen osa-alueen osayleiskaava. Kaavaselostus. Ehdotus. Pöyry Environment Oy. 31.5.2007
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Utsjoen osa-alueen rantarekisteri. Pöyry Environment Oy. 4.12.2007
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Rakentamistapaohjeet. Pöyry Environment Oy. 30.05.2006.
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Maisemarakenne. Kulttuuriympäristö. Luonnonympäristö. 2.6.2005.
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Kehittämissuunnitelma 2020. Jaakko Pöyry Infra, Maa ja Vesi Oy. 22.11.2004. Tarkistettu, kunnanvaltuuston päätös 21.12.2004 50 §.
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Lähtökohtaraportti. Jaakko Pöyry Infra, Maa ja Vesi Oy. 31.5.2004.
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma. Jaakko Pöyry Infra, Maa ja Vesi Oy. 22.12.2003
- Tenonlaakson kehittämissuunnitelma ja rantaosayleiskaavat. Hankesuunnitelma. Jaakko Pöyry Infra, Maa ja Vesi Oy. 21.03.2003.

Muut aluetta koskevat selvitykset ja suunnitelmat:

- Kylät komeaksi –hanke. Utsjoen kunta ja FCG Finnish Consulting Group Oy. 2012
- Maisemaselvitys. Lapin liitto. Pohjois-Lapin maakuntakaava. Joulukuu 2005.
- Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt (RKY 2009). Museovirasto 2009.
- Pohjois-Lapin kaupalliset palvelut. Anu Ruonakoski ja Sanna Tainio. Lapin liitto. 2005.
- Pohjois-Lapin maakuntakaavan liikenneselvitys. Liikennejärjestelmän nykytila. Liikennejärjestelmäsuunnitelma. 26.1.2005.
- Pohjois-Lapin maakuntakaava-alueen geologiset taustatiedot. Geologiantutkimuskeskus (GTK), Jari Nenonen. 2004.