

**Tekninen lautakunta****Aika** 12.12.2018 klo 11:00 - 12:06**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
63	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
64	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
65	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
66	Tiedoksi saatettavat asiat	6
67	Valtuustoaloite; Toimivien moottorikelkkaurien luonti Utsjoen kirkonkylän keskusta	7
68	Aloite, ympäristön roskaaminen ja kylän keskustan liiketilojen panttaaminen	8
69	Esytyt Karigasniemen koulun välituntialueiden virkistämiseksi	10
70	Siivoojan/ laitoshuoltajan toimi	12
71	Muistutus jätehuoltolaskusta/ [REDACTED]y	14
72	Muistutus jätehuoltolaskusta/ [REDACTED]i	15
73	Veneenlaskuluiska	17
74	Poikkeamislupahakemus/ [REDACTED]a	18
75	Valitus Kevon yksityistien osakasluetteloon merkitsemisestä	22
76	Muistutus jätehuoltolaskusta/ [REDACTED]a	23
77	Karigasniemen siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman rakentaminen	24

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kosunen Markku	11:00 - 12:06	Varapuheenjohtaja	
	Aikio Riitta	11:00 - 12:06	Jäsen	
	Konttinen Pirjo	11:00 - 12:06	Jäsen	
	Tapiola Uula	11:00 - 12:06	Jäsen	
	Orti Irene	11:10 - 12:06	Jäsen	
	Guttorm Jouni Armas	11:10 - 12:06	Jäsen	
Poissa	Pohjanrinne Arto		Puheenjohtaja	
	Aurala Ahti		Varajäsen	
	Laiti Eila		Varajäsen	
	Niemi Seppo		Varajäsen	
	Haapala Jorma		Varajäsen	
	Guttorm Rauna		Varajäsen	
	Olkkola Elmo		Varajäsen	
	Manninen Terttu		Varajäsen	
Muu	Porsanger Markku	11:00 - 12:06	Esittelijä	
	Keskitalo Heidi	11:00 - 12:06	Pöytäkirjanpitäjä	
	Aikio Leena	11:00 - 12:06	Tulkki	

---

**Allekirjoitukset**

Markku Kosunen  
puheenjohtaja

Heidi Keskitalo  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**

63 - 77

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

12.12.2018

Pirjo Konttinen

Uula Tapiola

---

**Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä**

Utsjoki, kunnanvirasto 20.12.2018

Ilmoitustaulun hoitaja

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Teknltk 12.12.2018 § 63

Kokous todetaan laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Teknltk 12.12.2018 § 64

Valitaan kokoukselle kaksi (2) pöytäkirjantarkastajaa.

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirjo Konttinen ja Uula Tapiola.

Työjärjestyksen hyväksyminen

Teknltk 12.12.2018 § 65

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Teknltk 12.12.2018 § 66

- Rakennustarkastajan päätökset
- Keräystoiminnan merkitseminen jätehuoltorekisteriin

**Ehdotus:**

Merkitään tiedoksi saaduiksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus  
Tekninen lautakunta

§ 133  
§ 67

05.11.2018  
12.12.2018

---

Valtuustoaloite; Toimivien moottorikelkkaurien luonti Utsjoen kirkonkylän keskustaan

68/00.01.02/2018

Kh 05.11.2018 § 133

Valtuustolle on 16.10.2018 valtuuston kokouksessa toimitettu valtuutettu Pirjo Konttisen allekirjoittama valtuustoaloite koskien toimivien moottorikelkkaurien luomista Utsjoen kirkonkylän keskustaan. Aloitteen mukaan paikkakuntalaisten asiointia ja myös liike-elämän palvelutarpeita ajatellen liikenneturvalliseksi suunnitellut ajoväylät ovat Utsjoen olosuhteissa välttämättömät. Erityisen huolestuttavaa on, jos asiointikelkkailu ohjautuu epävarmoille yksittäisille jääurille. Aloite on nähtävillä kokouksessa.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus siirtää asian tekniselle lautakunnalle valmisteltavaksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknltk 12.12.2018 § 67

Yleiskaavassa on varaus kirkonkylän asemakaava-alueen moottorikelkkareitin linjaukseksi.  
Kun yleiskaava on saanut lainvoiman, voidaan hanke laittaa vireille reittitoimituksella.  
Hankkeesta on määrärahavaraus valtuustolle.

**Ehdotus:**

Hanketta ryhdytään toteuttamaan vuoden 2019 alusta, määrärahan varmistuttua.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Valtuusto	§ 29	18.06.2018
Kunnanhallitus	§ 142	05.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 68	12.12.2018

---

Aloite, ympäristön roskaaminen ja kylän keskustan liiketilojen panttaaminen

68/00.01.02/2018

Valt 18.06.2018 § 29

Valtuustolle on 6.6.2018 toimitettu Utsjoen kyläyhdistys ry:n aloite koskien Utsjoen kirkonkylän keskustan epäsiisteyttä ja liiketilojen tyhjillään olemista. Aloite on nähtävillä kokouksessa.

Kunnan hallintosäännön 153 §:n mukaan kunnan asukkaalla sekä kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen käsittelee se kunnan viranomaisen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa.

**Ehdotus:**

Aloite lähetetään kunnanhallitukselle valmisteltavaksi.

**Päätös:**

Raimo Hekkanen esitti pontena, että kunnanhallitus panostaa kaikkien kunnan kyläkeskusten kyläkuvan parantamiseen kuntastrategian mukaisesti.

Ehdotus hyväksyttiin Raimo Hekkasen esittämällä ponnella täydennettynä.

Kh 05.11.2018 § 142

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus lähettää aloitteen teknisen toimen käsiteltäväksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknltk 12.12.2018 § 68

Tekninen lautakunta on saanut käsiteltäväkseen aloitteen, jossa pyydetään puuttumaan kyläkeskusten ympäristöjen roskaamiseen ja panostamaan kyläkuvan parantamiseen. Lisäksi on esitetty, että kunnan tulisi pyrkiä käytettävissä olevilla keinoillaan saamaan kyläkeskustan liiketontit ja kiinteistöt hyödylliseen käyttöön.

Pöytäkirjan tarkastajat:



Valtuusto	§ 29	18.06.2018
Kunnanhallitus	§ 142	05.11.2018
Tekninen lautakunta	§ 68	12.12.2018

---

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta valtuuttaa teknisen toimen laatimaan yleisen tiedotteen kuntalaisille ja yrityksille, kehottaen huolehtimaan tonttien siisteydestä, seuraavien pykälien pohjalta:

Maankäyttö- ja rakennuslain 22 luvun 166 §:n mukaan: Rakennus ympäristöineen on pidettävä sellaisessa kunnossa, että se jatkuvasti täyttää terveellisuuden ja turvallisuuden vaatimukset, eikä aiheuta ympäristöhaittaa tai rumenna ympäristöä.

Maankäyttö- ja rakennuslain 22 luvun 167 §:n mukaan: Rakennus on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 22 luvun 169 §:n mukaan: Varastointi ulkosalla on järjestettävä niin, ettei se turmele tieltä tai muulta yleiseltä kulkuväylältä tai alueelta näkyvää maisemaa taikka häiritse ympäröivää asutusta.

Keväällä 2019 pyritään järjestämään "romun"keräys kampanja pihojen siistimiseksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Pirjo Konttinen esitti pontena, että tekninen toimi osaltaan ripeästi etenee vireillä olevan Utsjoen kirkonkylän osayleiskaavaselostuksen mukaisesti. Siinä mainitaan 6.2.2 "... maankäytöllisesti tulee varautua myös matkailutoimintojen ja muiden elinkeinojen monipuolistumiseen ja määrälliseen kasvuun." (alleviivaus Konttisen)

Jouni Guttorm ja Irene Orti saapuivat kokoukseen tämän pykälän käsittelyn aikana klo 11:10.

Sivistyslautakunta	§ 135	10.10.2018
Tekninen lautakunta	§ 69	12.12.2018

---

Esitys Karigasniemen koulun välituntialueiden virkistämiseksi

136/12.01.08/2018

Sivltk 10.10.2018 § 135

Karigasniemen koulun oppilaskunta lähestyy Utsjoen sivistyslautakuntaa koulun välituntialueiden parantamiseksi. Oppilaat toivovat piha-alueelle keinuja ja penkkejä. Tällä hetkellä koulun piha-alueella ei ole keinuja eikä paikkaa missä viettää aikaa. Lisäksi talvi on tulossa ja jääkiekkokaukalossa olevien maalien verkot ovat rikki.

Asian valmisteli sivistysjohtaja-rehtori Laura Arola.

#### **Ehdotus:**

Sivistyslautakunta keskustelee aloitteesta ja esittää välituntialueiden parantamista tekniselle toimelle ja kunnanhallitukselle investointiohjelmaan.

#### **Muutosehdotus:**

Sivistyslautakunta esittää tekniselle toimelle, että Karigasniemen koulun pihan oppilaiden esittämät pienet parannukset tehdään välittömästi, ja että koulujen välituntipihojen kehittämiseen varataan rahaa investointiohjelmaan 2019.

#### **Päätös:**

Päätös muutosehdotuksen mukaisesti.

Teknltk 12.12.2018 § 69

#### **Ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää, Karigasniemen koulun piha-alueet suunnitellaan vuoden 2019 aikana, koulun alueen moninaiskäytön suunnitelmassa, jossa huomioidaan mahdollisen uuden koulun tilat, päiväkodin tilat ja ulkoilutilat kokonaisuudessaan. Piha-alueen parantaminen tehdään yhdessä mahdollisten rakennushankkeiden yhteydessä.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 38	15.06.2018
Tekninen lautakunta	§ 58	21.09.2018
Tekninen lautakunta	§ 70	12.12.2018

---

Siivoojan/ laitoshuoltajan toimi

60/01.01.01/2014

Teknltk 15.06.2018 § 38

Utsjokisuun koulukeskuksen siivoojan/ laitoshuoltajan toimi on ollut jälleen haettavana. Määräaikaan mennessä saapui yksi hakemus.

**Ehdotus:**

Siivoojan toimeen hakenut hakija ei ole toimeen kelpoinen, joten tekninen lautakunta päättää laittaa toimen edelleen haettavaksi.

Utsjoen kunnalla on siivouspalvelusopimus JS Siivous- ja Monipalvelun kanssa 31.7.2018 asti. Tekninen lautakunta valtuuttaa kiinteistöpäällikön jatkamaan siivouspalvelusopimusta nykyisen toimijan kanssa 30.9.2018 saakka tai siihen asti, että saadaan avoinna oleva siivoojan toimi täytettyä.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknltk 21.09.2018 § 58

Vt. kiinteistöpäällikkö on jatkanut siivouspalvelusopimusta JS Siivous- ja Monipalvelun kanssa 31.10.2018 asti, koska avoinna olevaan siivoojan toimeen ei ole löytynyt kelpoista työntekijää.

Jälleen haussa olevan Utsjokisuun koulukeskuksen siivoojan/ laitoshuoltajan toimen haku aika päättyy 19.9.2018.

**Ehdotus:**

Määräaikaan mennessä hakenut hakija ei ole toimeen kelpoinen.

Tekninen lautakunta päättää kilpailuttaa siivouspalveluiden toimittamisen Utsjoen kunnan tekniselle toimelle 1.11.2018 alkaen.

**Päätös:**

Riitta Aikio esitti, että toimeen hakenut hakija valitaan toimeen kolmen kuukauden koeajalla. Riitta Aikion esitystä ei kannatettu.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta	§ 38	15.06.2018
Tekninen lautakunta	§ 58	21.09.2018
Tekninen lautakunta	§ 70	12.12.2018

---

Tekninen lautakunta laittaa siivoojan toimen edelleen avoimeksi ja valtuuttaa vt. kiinteistöpäällikön neuvottelemaan nykyisen toimittajan kanssa siivouspalvelutuntihinnasta.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen kokouksessa pidettiin tauko klo 11:27-11:35.

Teknltk 12.12.2018 § 70

Siivoojan toimeen saapui määräaikaan mennessä yksi hakemus.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta valitsee siivoojan toimeen [REDACTED]  
Toimessa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa ja valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Muistutus jätehuoltolaskusta/ [REDACTED]

128/09.02/2018

Teknltk 12.12.2018 § 71

Asiakas on tehnyt muistutuksen osanvuotta toimivan majoitusyrityksen jätehuoltolaskusta. Yrityksessä on tapahtunut sukupolvenvaihdos, jolloin omistajuus on siirtynyt isältä pojalle. Yrityksen toimialasta on samassa yhteydessä jäänyt matkailutoimi kokonaan pois.

Vt. kiinteistöpäällikkö on jäävi asian käsittelyssä.

**Puheenjohtajan päätösehdotus:**

Yrityksen päätoimiala on lämpö-, vesijohto- ja ilmastointiasennus. Todetaan, että [REDACTED] ei ole enää majoitustoimintaa ja päätetään poistaa tähän kohdistuva jätehuoltolasku vuodelta 2018.

Vuoden 2018 jätehuoltolasku osoitetaan [REDACTED].

**Päätös:**

Puheenjohtajan päätösehdotus hyväksyttiin.

Markku Porsanger ei osallistunut tämän pykän käsittelyyn.

Tekninen lautakunta	§ 51	21.09.2018
Tekninen lautakunta	§ 72	12.12.2018

---

Muistutus jätehuoltolaskusta/ [REDACTED]

128/09.02/2018

Teknltk 21.09.2018 § 51

[REDACTED] on tehnyt tekniselle lautakunnalle muistutuksen jätehuoltolaskusta, pyytäen perumaan aiheettoman jätehuoltolaskun ja ilmoittamaan heidän loma-asuntoonsa kohdistuvien tyhjennysten määrän.

#### **Ehdotus:**

Asiakasta on laskutettu Utsjoen kunnan jätemaksutaksojen ja jätehuoltomääräysten mukaisesti. Vapaa-ajan asunnon aluekeräysmaksu on 100 euroa (alv 0%) ja ekomaksu 30 euroa (alv 0%) vuodelta.

Mikäli rakennuksen omistajalla ei ole mahdollista liittyä ns. autokeräilyalueeseen, tulee kuulua aluekeräilyalueeseen. Aluekeräysasiat ovat kunnan ylläpitämiä keräyspaikkoja ja niiden käyttöoikeus on ainoastaan kunnan määräämän aluekeräysmaksun maksaneilla kiinteistöillä.

Tekninen lautakunta toteaa, että maksu on määrätty voimassaolevan taksan ja jätehuoltomääräysten mukaisesti. Valittaja ei ole esittänyt sellaisia perusteluita, että maksun määrääminen taksasta poiketen olisi aiheellista. Tämä ja asiakkaiden tasapuolinen kohtelu huomioiden valitus on kaikilta osiltaan perusteettomana hylättävä.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknltk 12.12.2018 § 72 Asiakas on tehnyt Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle valituksen teknisen lautakunnan päätöksestä 21.9.2018 § 51. Pohjois-Suomen hallinto-oikeus pyytää teknisen lautakunnan antamaan lausunnon valituksen johdosta ja liittämään asiakirjoihin valituksenalaisen päätöksen perusteina olevat asiakirjat.

#### **Ehdotus:**

Tekninen lautakunta toteaa, että maksu on määrätty voimassa olevan valtuuston vahvistaman taksan mukaisesti. Vapaa-ajan asunnon osalta jätemaksujen perimättä jättäminen pätee vain jos sama omistaja/jätteenhaltija maksaa toisesta kunnan alueella

Tekninen lautakunta	§ 51	21.09.2018
Tekninen lautakunta	§ 72	12.12.2018

---

olevasta rakennuksesta jätemaksutaksan mukaisen aluekeräysmaksun tai jätehuoltomääräysten tyhjennysväleihin perustuvan kiinteistökohtaisen keräysmaksun ja ekomaksun tai asuu sellaisessa asunnossa, jonka osalta peritään em. jätemaksutaksan mukaiset maksut.

Tekninen lautakunta katsoo, että ei ole esitetty mitään, mikä toisi päätökseen mitään muutosta, näin ollen lautakunta toteaa, että päätöstä ei tule muuttaa.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

## Veneenlaskuluiska

## Teknltk 12.12.2018 § 73

Utsjoen kunnalle on tullut kuntalaisaloite veneenlaskuluiskan rakentamisesta Utsjoen kirkonkylälle tilan 12-15, Tenon tutkimusasema rantaan.

Utsjoen kirkonkylällä asuu paljon henkilöitä, jotka kalastavat kesällä Tenolla ja säilyttävät veneitään mm. vanhan rajavartiolaitoksen/ nykyisen LUKE:n rannassa. Ko. ranta on kivikkoinen ja veneiden vienti jokeen ja sieltä pois ottaminen on veneiden kannalta kuluttavaa ja kivikkoisuuden vuoksi vaikeaa.

**Ehdotus:**

Tarkoitettu veneenlaskupaikka on vireillä olevassa yleiskaavassa merkitty LV alueena, joka mahdollistaa rantautumispaikan rakentamisen kaavan saatua lainvoiman.

Veneenlaskuluiska ns. LUKE:n rannassa sijaitsisi keskeisellä paikkaa ja tulisi palvelemaan vakituisten asukkaiden lisäksi myös mökkiläisiä ja alueen yrittäjiä.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle investointimäärärahan varaamista veneenlaskuluiskan suunnitteluun ja sen toteuttamiseen 5.000 euroa.

Uuden veneenlaskupaikan rakentamisesta on ensin neuvoteltava maanomistajan ja vesialueen omistajan kanssa.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.



Poikkeamislupahakemus/ [REDACTED]

Teknltk 12.12.2018 § 74

Rakentamista koskeva poikkeamispäätös

Hakija [REDACTED]

Rakennuspaikka Utsjoki, Kirkonkylä (890,401)  
Tila: Predator, RN:o 40:18Rakennushanke Yksikerroksinen asuinrakennus, kerrosala  
85 k-m<sup>2</sup> ja autotalli/talousrakennus 87 k-m<sup>2</sup>. Rakennusoikeutta  
vievät rakennukset yhteensä 172 k-m<sup>2</sup>.

Rakennuskielto tai –rajoitus

Maankäyttö- ja rakennuslain 72 §:n 2 momentti; rakentaminen ranta-alueella, jolla rakentamisen ja muun käytön suunnitteleminen pääasiassa rantaan tukeutuvan loma-asutuksen järjestämiseksi on tarpeen alueella odotettavissa olevan rakentamisen vuoksi. Lisäksi meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Lausunnot ja kuulemiset

Utsjoen tekninen lautakunta 12.12.2018, 74 §

Naapurit:  
Kuultu hakijoiden toimesta

Asian esittely

Rakennuspaikka sijaitsee Utsjokivarressa , Kenesjärven alueella, osoitteessa Utsjoentie 2505

Alue kuuluu Tenojoen rantaosayleiskaavojen Utsjoen osioon, joka on tällä hetkellä luonnosvaiheessa ja vireillä. Kaava-alueen rantarakentamiseen oikeuttava kantatilamitoitus on laadittu. Kaavaluonnoksessa on kaavoittajan esityksenä rakennuspaikalle merkitty kokonaisrakennusoikeutta RA, 120 k-m<sup>2</sup>.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Edellä 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna vaikutuksiltaan merkittävänä rakentamisena ei pidetä tuulivoimalan rakentamista asemakaavassa teollisuus- tai satama-alueeksi osoitetulle jo rakennetulle alueelle.

Poikkeamista ei voida myöntää maisematyölupaa koskevista säännöksistä eikä 137 §:ssä säädetyistä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Päätöksen käsittely      Tekninen lautakunta

#### **Rakennustarkastajan päätösesitys:**

Utsjoen tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle poikkeamislupaa myönnettäväksi.

Tilakohtaisen rantamitoituksen tarkastelu sekä maanomistajien tasapuolinen kohtelu ovat seikkoja, jotka vaikuttavat päätökseen.

Kun otetaan huomioon kyseessä olevan tilan ja emätilan rannan määrä ja sillä tapahtunut rakentaminen, sekä vireillä oleva osayleiskaava, hankkeen toteuttaminen edellä mainituin ehdoin ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle tai vaikeuta luonnonsuojelun ja rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista. Hanke ei myöskään johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö tai muita vaikutuksia.

Lisäksi hakemuksen tarkoittaman rakentamisen tueksi on katsottava esitetyn erityisiä syitä. Mm se, että rakennusoikeuksien määrä ei lisäännny hankkeesta, ainoastaan rakennusoikeudeksi ja vireillä olevaan yleiskaavaan merkitään AO 300 k-m2 ja kyseessä on vakinaisen asumiseen tarkoitettu hanke.

#### **Teknisen lautakunnan päätös:**

Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.

### Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Päätös 171 §:ssä tarkoitetussa poikkeamisasiassa annetaan julkipanon jälkeen.

MRL 174 §:n mukaisesti päätös on toimitettava hakijalle. Päätös tai sen jäljennös toimitetaan lisäksi asetuksella säädettäville viranomaisille ja niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiasta, sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet

Lisäksi kunnan tulee toimittaa poikkeamispäätös tiedoksi alueelliselle ELY-keskukselle viivytyksettä päätöksen antamisen jälkeen.

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja saatava todistus poikkeamispäätöksen lainvoimaisuudesta.

Poikkeamispäätökseen merkittävän lainvoimaisuustodistuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

### Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171§, 172§, 174§  
Maankäyttö- ja rakennusasetus 87 §

### MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Tekninen lautakunta	§ 52	21.09.2018
Tekninen lautakunta	§ 75	12.12.2018

---

Valitus Kevon yksityistien osakasluetteloon merkitsemisestä

129/10/2018

Teknltk 21.09.2018 § 52

Tilan 890-401-68-4 omistaja ja haltija pyytävät Utsjoen kunnan teknisen lautakunnan kumoamaan Kevon yksityistien tiekunnan kokouksessaan 23.7.2018 tehdyn päätöksen, jossa ko. tila merkittiin Kevon yksityistien osakasluetteloon.

Perusteena tiekuntaan liittämislle oli esitetty, että tilalla on palsta Vuotsojängässä. Sinne kulkiessaan olisi tiekunnan kokouksen näkemyksen mukaan mahdollista ajaa autolla Kevon yksityistietä noin yhden kilometrin verran.

#### **Ehdotus:**

Kyseessä on erämaapalsta, joka on lähes kokonaisuudessaan vaivaiskoivua kasvavaa suota ja joutomaata. Tilan haltija ja omistaja ilmoittavat valituksessaan, että mikäli heillä on joskus tarvetta kulkea ko. palstalle on sinne kulkeminen helpompaa muualta kuin Kevon yksityistietä pitkin tai sitten he voivat kulkea yhden kilometrin verran Kevontietä joko kävellen tai polkupyörällä.

Tekninen lautakunta päättää kumota Kevon yksityistie tiekunnan kokouksessaan 23.7.2018 tehdyn päätöksen, jossa he ovat merkinneet tilan 890-401-68-4 osakasluettelonsa laki yksityisistä teistä 22 § perustuen, jossa mainitaan seuraavaa: Jos kiinteistön omistajaa vaaditaan tieosakkaana osallistumaan tienpitoon, mutta kiinteistölle olevan toisen kulkuyhteyden vuoksi tai muusta tällaisesta syystä tietä tarvitaan kiinteistöä varten vain vähäisessä määrin ja omistaja ilmoittaa kiinteistön puolesta luopuvansa tien käyttämisestä, ei häntä voida velvoittaa tieosakkaana osallistumaan tienpitoon.

#### **Päätös:**

Asian käsittely siirretään seuraavaan teknisen lautakunnan kokoukseen.

Teknltk 12.12.2018 § 75

Asiasta on pyydetty lisäselvitystä Kevon yksityistiekunnalta päätöksen taustoista. Selvitetystä kartta-aineistosta selvisi kaikki osakkaat ja niiden sijaitsemat tiealuetta rasittavat kiinteistöt. Selvityksessä selvisi myös että ko. kiinteistön kautta menee tierasite.

Tekninen lautakunta

§ 52

21.09.2018

Tekninen lautakunta

§ 75

12.12.2018

---

Näin ollen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu huomioiden tielautakunta määrää hakijat Kevon yksityistien tiekunnan osakkaiksi.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta päättää esitetyn pohjalta ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu huomioiden, että hakijat tulee merkitä Kevon yksityistien tiekunnan osakkaiksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Riitta Aikio ilmoitti olevansa jäävi asiassa, eikä osallistunut asian käsittelyyn.

Muistutus jätehuoltolaskusta/ [REDACTED]

128/09.02/2018

Teknltk 12.12.2018 § 76

Asiakas on toimittanut Utsjoen kunnalle oikaisupyyntönsä koskien jätehuoltolaskua ajalta 1.4.-31.8.2018.

Asiakasta on laskutettu alle 200 litran astiasta ilmoitettujen tyhjennyksien mukaisesti, yhteensä kaksi tyhjennyskertaa. Asiakas on ilmoittanut, että nämä tyhjennykset eivät kuulu hänelle ja ovat aiheettomia.

**Ehdotus:**

Kiinteistöittäisen jätteenkeräyksen maksut peritään kiinteistön ilmoittaman jätehuoltomääräysten mukaisen tyhjennysvälin mukaisesti. Jätehuoltomääräysten mukaisesti, tyhjennysväli voi enintään olla 8 viikkoa, jos käytössä on kompostori.

Lähekkäin sijaitsevat kiinteistöt voivat käyttää yhteistä jäteastiaa, mutta tällaisesta käytöstä Utsjoen kuntaan ei ole tullut ilmoitusta.

Asiakas voi saada tilapäisen keskeytyksen jäteastian tyhjennykseen asuinkiinteistössä enintään kahden kuukauden ajaksi kalenterivuoden aikana. Keskeytyksestä on ilmoitettava vähintään kaksi viikkoa ennen sen toivottua alkamisajankohtaa. Yli kahden kuukauden keskeytykset anotaan kirjallisesti Utsjoen kunnan tekniseltä lautakunnalta. Keskeytys ei koske ekomaksua.

Tekninen lautakunta toteaa, että maksu on määrätty voimassaolevan taksan ja jätehuoltomääräysten mukaisesti. Valittaja ei ole esittänyt sellaisia perusteluita, että maksun määrääminen taksasta poiketen olisi aiheellista. Tämä ja asiakkaiden tasapuolinen kohtelu huomioiden valitus on kaikilta osiltaan perusteettomana hylättävä.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Karigasniemen siirtokuormaus- ja hyötyjäteaseman rakentaminen

268/09.02.00/2011

Teknltk 12.12.2018 § 77

Karigasniemen SER-piste, Ylätenontie 308 on merkitty keräyspaikaksi jätehuoltorekisteriin. Merkintä ympäristönsuojelujärjestelmään on tehty 13.11.2018.

Vt. kiinteistöpäällikkö on kysynyt tarjouksen SER-pisteen ympäröivästä aitamateriaalista asennettuna sekä alueen sähköistyksestä.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta toteaa, että jatketaan hankkeen valmistelua ja toteuttamista tilalle 46-20, Ylätenontie 308.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.



**Muutoksenhakukiellot**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: Pykälät 63, 64, 65, 66, 67, 69, 72, 73, 74
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 68, 70, 77
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**Oikaisuvaatimusohjeet**

<b>Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:  <b>Utsjoen tekninen lautakunta</b> <b>PL 41</b> <b>99981 Utsjoki</b>  Pykälät 68, 70, 77  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluttua päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Valitusosoitus**

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu Postiosoite: PL 189 90101 OULU
	Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät 71, 76 Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Lapin käräjäoikeus Oikeustalo, Valtakatu 17 96200 Rovaniemi lappi.ko@oikeus.fi Pykälä 75 Valitusaika 30 päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Liitetään pöytäkirjaan

<b>Valituskirja</b>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- valittajan nimi, postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero</li> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainostaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan nimi, postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p>
<b>Valitusasia kirjojen toimitaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p>
<b>Lisätietoja</b>	<p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

**Liitetään pöytäkirjaan**