

**Kunnanhallitus****Aika** 26.04.2021 klo 11:00 - 14:45**Paikka** Kunnanvirasto, valtuuston istuntosali**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
43	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
44	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
45	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
46	Tilannekatsaus	7
47	Kaupanhahvistajan kiinteistöluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen	8
48	Hoiva- ja vanhustaluiden palvelurakenteen monipuolistaminen sekä uusien tilojen hankkiminen terveydenhuoltoon tarpeisiin Utsjoen kunnassa	9
49	Vuoden 2020 tilinpäätöksen allekirjoittaminen	14
50	Aittisuvannon asemakaava korttelit 1, 2, 3 sekä 9 -15	15
51	Utsjoen asemakaavan muutos korttelissa 1 vireille	17
52	Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus	19
53	Kaavoituskatsaus 2021	21
54	Lausuntopyyntö; Lautamiesten lukumäärä	22
55	Toimielimien päätökset	23
56	Talouden katsaus	24
57	Tiedoksi saatettavat asiat	25
58	Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, Utsjoen rantaosayleiskaava	26
59	Onnelantörmä ja Luossapolku -hankkeen käynnistäminen	35
60	Saamelaisalueen koulutuskeskuksen ESR-rahoitteiset hankkeet	37
61	Senaatti-kiinteistöt / ostotarjous	38
62	Kotisairaanhoidon ja lisämääräraha-esitys, perusturvalautakunta	39
63	Sairaanhoidajan toimen muuttaminen viraksi	41
64	Fysioterapeutin viran lakkauttaminen	43
65	Kuntalainan myöntäminen Nuorgamin Ikäsähly ry:lle	44

**Osallistujat**

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Tapiola Ilmari	11:00 - 14:45	Hallituksen puheenjohtaja	
	Kordelin Marjatta	11:00 - 14:45	Hallituksen varapuheenjohtaja	
	Nuorgam Eeva	11:00 - 14:45	Jäsen	
	Porsanger Veikko	11:00 - 14:45	Jäsen	
	Laiti Niila	11:00 - 14:45	Jäsen	
	Ahlakorpi Anni	11:00 - 14:45	Jäsen	
	Lukkari Sammol	11:00 - 14:45	Jäsen	
	Aikio Mika	11:00 - 14:45	Valtuuston puheenjohtaja	
Poissa	Guttorm Rauna		Varajäsen	
	Holma Lotta-Inkeri		Varajäsen	
	Hekkanen Raimo		Varajäsen	
	Valle Petteri		Varajäsen	
	Aikio Elle Kaaren		Varajäsen	
	Nordberg Aulis		Varajäsen	
	Lukkari Maritta		Varajäsen	
Muu	Tieva-Niittyvuopio Vuokko	11:00 - 14:45	Kunnanjohtaja, esittelijä	
	Länsman Marja	11:00 - 14:45	Pöytäkirjanpitäjä	
	Aikio Leena	11:00 - 14:45	Tulkki	

---

**Allekirjoitukset**Ilmari Tapiola  
puheenjohtajaMarja Länsman  
pöytäkirjanpitäjä

---

**Käsitellyt asiat**

43 - 65

---

**Pöytäkirjan tarkastus**

Tarkastusaika 26.04.2021

Eeva Nuorgam

Veikko Porsanger

---

Pöytäkirjan tarkastajat:

**Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä**

Kunnanvirasto, keskustoimisto 03.05.2021

Minna Lukkari  
ilmoitustaulun hoitaja

---

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 26.04.2021 § 43

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:**

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kh 26.04.2021 § 44

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

**Päätös:**

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Eeva Nuorgam ja Veikko Porsanger.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 26.04.2021 § 45

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

**Päätös:**

Puheenjohtaja esitti, että lisäasioina käsitellään Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, Utsjoen rantaosayleiskaava, Onnelantörnä ja Luossapolku -hankkeen käynnistäminen, Saamelaisalueen koulutuskeskuksen ESR-rahoitteiset hankkeet, Senaatti-kiinteistöt / ostotarjous, Kotisairaanhoidon ja lisämäärärahaesitys, perusturvalautakunta, Sairaanhoidon toimen muuttaminen viraksi, Fysioterapeutin viran lakkauttaminen ja Kuntalainen myöntäminen Nuorgamin Ikäsähly ry:lle.

Käsittelyjärjestys hyväksyttiin lisäasioilla täydennettynä.

Tilannekatsaus

Kh 26.04.2021 § 46

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

**Ehdotus:**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös:**

Kunnanjohtaja esitteli ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

Merkittiin tiedoksi.

Kaupanhavvistajan kiinteistönluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

Kh 26.04.2021 § 47

Kuntaan on tullut 3 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoituksia, lista kiinteistönluovutusilmoituksista on oheismateriaalina. Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa.

Etustolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kaupanvahvistajien kiinteistönluovutusilmoitukset ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta kaupan kohteisiin.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.



Perusturvalautakunta	§ 22	25.02.2021
Kunnanhallitus	§ 35	31.03.2021
Kunnanhallitus	§ 48	26.04.2021

---

Hoiva- ja vanhuspalveluiden palvelurakenteen monipuolistaminen sekä uusien tilojen hankkiminen terveydenhuoltoon tarpeisiin Utsjoen kunnassa

15/02.07.01/2021

Petultk 25.02.2021 § 22

MVH-asunnot Oy:n asiakkuusjohtaja ja Aspa Palvelut Oy:n varatoimitusjohtaja ovat olleet kuntaan yhteydessä liittyen Karigasniemen tontille rakennettavien kiinteistöjen erilaisista asumismuodoista ja käyttötarkoituksista.

MVH on palveluyhtiö, joka rakennuttaa, omistaa ja ylläpitää ikääntyneiden, kehitysvammaisten ja muiden erityisryhmien asuntoja, sekä sosiaali- että terveyspalveluihin käytettäviä tiloja. Heidän vuokralaisina ovat kunnat ja hoivapalveluiden tuottajat. MVH on vuonna 2009 perustettu kotimainen kasvuyritys, jonka omistavat suomalaiset yksityishenkilöt ja yhtiön työntekijät. Yhteensä omistajia on noin 100. Vuonna 2019 konsernin tase ylitti 80 miljoonaa euroa ja liikevaihto oli noin 7 miljoonaa euroa. Aspa Palvelut Oy on Aspa-säätiön omistama yhteiskunnallinen yritys, jonka pääasiallinen toiminta on valtakunnallisesti palvelutoiminnan tuottaminen erityisryhmien asumiseen. Aspa Palvelut Oy on perustettu vuonna 1995 ja yhtiön liikevaihto on noin 20 miljoonaa euroa. Aspa Palvelut Oy tuottaa palveluja Utsjoen Aspa-koti Goahtissa.

MVH-asunnot Oy:n suunnitelmassa on ARA rahoitteisena hankkeena rakennuttaa tontille noin 17 asuntoa, jotka olisivat tehostettua palveluasumista ja tukiasumista ikääntyneille, sekä vapaarahoitteiset tilat kunnan terveydenhuollon tarpeisiin. Asuntojen rakentamiseen haettaisiin ARAn investointiavustusta ja korkotukilainaa. Hankkeen toteutumisen ehtona on, että joko kunta vuokraa koko kiinteistön 25 vuoden ajaksi.

MVH-asunnot Oy:n asiakkuusjohtaja ja Aspa Palvelut Oy:n johto ovat tavanneet Utsjoen kunnanjohtoa hankkeen tiimoilta. MVH-yhtiöt vastaavat asumisen koko elinkaaresta; rakennuttamisesta sekä kiinteistön ylläpidosta ja kunnosta ja Aspa Palvelut Oy asukkaiden asumisen palveluista. Kunta tulisi vastaamaan terveydenhuollon palveluista.

Asukkaiden vuokra tulisi olemaan omakustannusperiaatteen mukainen, jolloin asukkaiden vuokrataso jäänee alle Kelan eläkkeensaajan asumistuen enimmäismäärän.

Hanke voisi käynnistyä kunnan sitoutumispäätöksen jälkeen suunnittelulla, joka vaatisi noin puolen vuoden ajan. Lopulliset suunnitelmat tehtäisiin MVH:n ja kunnan yhteistyönä. Näin ollen

Perusturvalautakunta	§ 22	25.02.2021
Kunnanhallitus	§ 35	31.03.2021
Kunnanhallitus	§ 48	26.04.2021

optimiajassa rakennus valmistuisi syksyllä 2022. Palvelutuotannosta tulisi vastaamaan Aspa Palvelut Oy.

Alustavassa suunnitelmassa on, että kiinteistöön tulee yhteensä 17 asuntoa kahteen eri rakennukseen, sekä kunnan tarvitsemia terveydenhuollon tiloja, sekä SámiSoster ry:n toimistotila. Asunnot ovat normaalisti varusteltuja vuokra-asuntoja. Toiseen rakennuksesta on mahdollista sijoittaa asukkaiden yhteistilat ja työntekijöiden sosiaalitilat. Yhteensä rakennuksen pinta-ala on noin 1000 m<sup>2</sup>, asuntojen koot ovat 30 m<sup>2</sup> - 40 m<sup>2</sup>. Sijainti on keskeinen lähellä kuntapalveluja ja asukkaiden tarvitsemia päivittäispalveluja.

Esitettyä hanketta on arvioitu sosiaali- ja terveyspalveluiden hoiva- ja vanhuspalveluissa palvelurakenteen monipuolistamisen näkökulmasta, sekä terveydenhuollon kaipaamien uusien tilojen näkökulmasta.

Utsjoen kunnan väestön ikärakenteen muuttuessa on sopeuduttava entistä iäkkäämmän väestön tarpeisiin. Oheisessa taulukossa näkyy väestörakenteen ennuste ikäryhmittäin yli 65-vuotiaiden osalta Utsjoen kunnassa. Kasvu on huima ja siihen on varauduttava.

Alla olevassa taulukossa on kunnan vanhusväestön ikärakenne.

Kunnan väestörakenne ikäryhmittäin	Tilanne 2018		2025		2030		2040	
	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%	henkilöä	%
65-74 -vuotiaat	212	57,8 %	206	50,4 %	200	45,9 %	175	39,8 %
75-84 -vuotiaat	113	30,8 %	156	38,1 %	161	41,5 %	172	39,1 %
85-	42	11,4 %	47	11,5 %	55	12,6 %	93	21,1 %
<b>Yhteensä 65 vuotta täyttäneet</b>	<b>367</b>	<b>100,0 %</b>	<b>409</b>	<b>100,0 %</b>	<b>436</b>	<b>100,0 %</b>	<b>440</b>	<b>100,0 %</b>

Ikärakenteen muutosta vastaavasti palveluntarve kasvaa entistä suurempien vanhusryhmien seurauksena. Riittäväillä ja kohdennetuilla sosiaali- ja terveydenhuollon palveluilla voidaan tukea ihmisten asumista kotona nykyistä pidempää ja myöhentää tehostettuun palveluasumiseen siirtymistä. Tällä hetkellä hoiva- ja vanhuspalveluiden toimivassa palveluketjussa korostuvat kotihoito tukipalveluineen ja omaishoito sekä tehostettu palveluasuminen. Tulevaisuudessa asiakkaan yksilölliset, erilaistuvat tarpeet vaativat palvelurakenteen edelleen kehittämistä eri palvelutuottajien ja palvelualueiden kesken. Hoiva- ja vanhuspalveluiden osalta keskeisenä päämääränä on oikaista vanhuspalveluiden rakennetta laatusuosituksen mukaiseksi, joka kulminoituu muun muassa ikääntyneiden hoidettavuuden lisääntymiseen sekä hoitopaikkojen riittävyyteen ja rakenteeseen.

Perusturvalautakunta	§ 22	25.02.2021
Kunnanhallitus	§ 35	31.03.2021
Kunnanhallitus	§ 48	26.04.2021

---

Kunnan sitoutuminen MVH-asunnot Oy:n esittämään hankkeeseen mahdollistaa palvelurakenteen monipuolistamista, joka hillitsisi tehostetun palveluasumisen paikkatarpeen voimakasta kasvupainetta.

Sosiaali- ja terveystalouden hoiva- ja vanhustalouden näkökulmasta hanketta puoltaa kunnan taloudellisen tilanteen asettamat vaateet palvelurakenteen tuottavuudelle, jonka vuoksi nykyisellä palvelurakenteella ei voida jatkaa.

Tosiasiassa muutosten aika on nyt, jotta lisääntyvään palvelutarpeeseen kyetään vastaamaan uudenaikaisilla palveluratkaisuilla. Ikäihmisten palvelujen palvelurakennemuutoksella tavoitellaan oikea-aikaisia ja tarkoituksenmukaisia palveluita, mikä edellyttää palvelujen vahvistamista ja monipuolistamista, hoitoketjujen toimivuuden parantamista ja palvelutarjonnan päällekkäisyyden vähentämistä. Näin arvioidaan pystyttävän turvaamaan palvelujen saatavuus myös tulevaisuudessa järkevällä kustannusrakenteella säilyttäen kuitenkin palvelujen laatu- ja sosiaali- ja terveystaloudesta nähdään, että hankkeeseen sitoutumisella tuetaan talouden tasapainottamista.

Päätöksen vaikutusten ennakoarviointi: Hoiva- ja vanhustalouden palvelurakenteen monipuolistaminen käyttöönottamalla edellä esitetyllä tavalla mahdollistaa ja tukee ikääntyneiden omatoimisuutta pidempään, edistää ikääntyneiden hyvinvointia sekä turvaa palveluiden paremman saatavuuden. Näillä on myönteistä vaikutusta ikääntyneiden sosiaalisen ja fyysisen elinympäristöön.

Oheismateriaalina lisätietoa hankkeesta ja aikataulusta.

Valmistelija: Avopalvelunohjaaja Taina Jylhä

Valmistelijan ehdotus:

Perusturvalautakunta esittää kunnanhallitukselle kunnan sitoutumista MVH-asunnot Oy:n esittämään hankkeeseen, jonka myötä mahdollistuu hoiva- ja vanhustalouden palvelurakenteen monipuolistaminen sekä mahdollistaa uudenaikaiset riittävät tilat kuntalaisten terveydenhuollon palvelujen järjestämiseen.

**Ehdotus:**

Perusturvalautakunta hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

**Päätös:**

Perusturvalautakunta	§ 22	25.02.2021
Kunnanhallitus	§ 35	31.03.2021
Kunnanhallitus	§ 48	26.04.2021

---

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanjohtaja VuokkoTieva-Niittyvuopio esitteli hanketta.

Kh 31.03.2021 § 35

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy, että kunta sitoutuu MVH-asunnot Oy:n esittämään hankkeeseen, jonka myötä mahdollistuu hoiva- ja vanhuspalveluiden palvelurakenteen monipuolistaminen sekä mahdollistuu uudenaikaiset riittävät tilat kuntalaisten terveydenhuollon palvelujen järjestämiseen.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 48

MVH-Asunnot Oy on toimittanut Utsjoen kunnalle esisopimuksen, sekä sen liitteen Vuokrasopimusluonnoksen-Välimalli. Asiakirjat ovat oheismateriaalina.

Sopimuksen kohdassa 6. on määritelty edellytykset vuokrasopimuksen tekemiselle.

Osapuolet sitoutuvat tekemään esisopimuksen mukaisen ja sen liitteenä olevan vuokrasopimuksen, kun esitetyt rahoitus-, avustus ja rakennuslupaa koskevat ehdot ja edellytykset ovat täyttyneet.

MVH-Asunnot, vuokranantajana rakennuttaa kaksi rakennusta, joihin tulee vuokra-asuntoja sekä sosiaali- ja terveysalan palvelutiloja.

Vuokranantaja vuokraa tällä vuokrasopimuksella vuokralaiselle mainitun rakennuksen asunnot edelleen vuokrattavaksi ARA:n asukaskriteerit täyttävälle asiakkaalle.

Vuokranantaja rakennuttaa tilat vuokralaisen käyttöön osapuolten yhteisesti hyväksymien suunnitelmien ja tämän sopimuksen liitteenä olevien pohjapiirrosten mukaisesti.

Jukka Ahvonen MVH-Asunnot Oyn edustajana esittelee esisopimuksen ja vuokrasopimuksen ehtoineen.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy esisopimuksen vuokrauksen malliksi kuitenkin niin muutettuna, että varsinaisen vuokrasopimuksen kohtaan 13 Vuokrakohteen ylläpito, kunta esittää, että

Perusturvalautakunta	§ 22	25.02.2021
Kunnanhallitus	§ 35	31.03.2021
Kunnanhallitus	§ 48	26.04.2021

---

vuokrakohteen hoidosta ja ylläpidosta mukaan lukien korjaukset vastaa vuokranantaja.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vuokrausta koskevat sopimukset; sekä esisopimuksen että aikanaan lopullisen vuokrasopimuksen.

#### **Kokouksessa annettu täydennetty ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy esisopimuksen vuokrauksen malliksi kuitenkin niin muutettuna, että varsinaisen vuokrasopimuksen kohtaan 13 Vuokrakohteen ylläpito, kunta esittää, että vuokrakohteen hoidosta ja ylläpidosta mukaan lukien korjaukset vastaa vuokranantaja. Kohdan 13 sisällöstä voidaan neuvotella kunnan teknisen toimen edustajien ja vuokranantajan kanssa.

Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan vuokrausta koskevat sopimukset; sekä esisopimuksen että aikanaan lopullisen vuokrasopimuksen.

#### **Päätös:**

MVH-Asunnot Oy:n asiakkuusjohtaja Jukka Ahvonen esitteli asiaan liittyvän esisopimusmallin sekä vuokrasopimusluonnoksen.

Kokouksessa annettu täydennetty ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

MVH-Asunnot Oy

Vuoden 2020 tilinpäätöksen allekirjoittaminen

12/02.02.01/2021

Kh 26.04.2021 § 49

Vuoden 2020 tilinpäätös oli 624.090,20 € euroa ylijäämäinen. Alkuperäisen talousarvion mukainen vuoden 2020 arvioitu ylijäämä oli 225.140 euroa.

Toimintakulut olivat 14.470.871,13 euroa, ne toteutuivat taloussuunnitelmaan verrattuna 97,7 %. Toimintatuotot olivat 3.338.168,41 euroa, taloussuunnitelmaan verrattuna toteutuma oli 97,3 %. Toimintakate oli yhteensä -11.132.702,72 euroa.

Vuonna 2020 nostettiin monitoimitalojen rakentamiseen liittyvää uutta pitkäaikaista lainaa 5 miljoonaa euroa, pitkäaikaisia lainoja lyhennettiin vuoden aikana 1.142.104,52 euroa. Kunnan lainakanta vuoden 2020 lopussa oli 12.374.114,22 euroa.

Vuoden 2020 investointien nettomenot olivat 6.413.653,06 euroa.

#### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2020 tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen. Tilikauden ylijäämä kirjataan edellisten tilikausien yli-/alijäämien tilille. Kunnanhallitus esittää tilinpäätöksen edelleen tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

#### **Päätös:**

Kunnanjohtaja esitteli tilinpäätöksen kunnanhallituksen jäsenille.

Kunnanhallitus allekirjoitti tilinpäätöksen.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Utsjoen kunnan tilinpäätös vuodelta 2020

Jakelu

Tarkastuslautakunta  
Valtuusto

Kunnanhallitus

§ 150

07.12.2020

Kunnanhallitus

§ 50

26.04.2021

---

Aittisuvannon asemakaava korttelit 1, 2, 3 sekä 9 -15

92/10.02.02/2018

Kh 07.12.2020 § 150

Aittisuvannon asemakaavan korttelit 1 ja 2, korttelin 3 rakennuspaikat 1 ja 4 sekä korttelit 9-15 ja niihin rajoittuvat katu- ja virkistysalueet käsittävä asemakaavaluonnos on pidetty MRA 30 §:n mukaista osallisten ja muiden kuntalaisten mielipiteen kuulemista varten nähtävillä 23.10. – 6.11.2019. Kaavaluonnoksesta pyydettiin myös viranomaisien lausunnot. Liitteenä kaavaluonnos, sen selostus, vastine ja kuulutus.

Kaavaluonnokseen esitettiin kaksi rajanaapurien mielipidettä. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus ja Saamelaismuseum Siida. Kaavan laatija on laatinut vastineen mielipiteisiin ja lausuntoihin.

#### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavaehdotukseen ja sen selostukseen tehtäväksi kaavan laatijan vastineessa esittämät korjaukset ja muutokset sekä päättää Aittisuvannon korttelit 1 ja 2, korttelin 3 rakennuspaikat 1 ja 4 sekä korttelit 9-15 ja niihin rajoittuvat katu- ja virkistysalueet käsittävän asemakaavaehdotuksen asetettavaksi MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä ja päättää pyytää kaavaehdotuksesta MRA 28 §:n mukaiset lausunnot.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 50

Aittisuvannon asemakaavaehdotus on pidetty MRL 65 § ja MRA 27 § mukaisesti julkisesti nähtävillä 16.12.2020 – 15.1.2021 asetuksen mukaisen 30 päivän ajan. Asemakaavan muutosehdotuksesta jätettiin nähtävänäoloaikana kaksi muistutusta.

Kaavaehdotuksesta pyydettiin MRA 28 §:n mukaiset lausunnot. Lausunnon antoivat Lapin ELY-keskus, Lapin liitto ja Saamelaismuseum Siida.

Kaavan laatijan vastine muistutuksiin ja lausuntoihin liitteenä.

Sovelletut oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 52 §

#### **Ehdotus:**

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 150

07.12.2020

Kunnanhallitus

§ 50

26.04.2021

---

Utsjoen kunnanhallitus päättää hyväksyä 16.12.2020 – 15.1.2021 julkisesti nähtävillä pidettyyn kaavaehdotuskarttaan tehtäväksi kaavan laatijan liitteenä olevassa vastineessa esittämät muutokset sekä kaavaselostukseen tehtäväksi kaavan laatijan esittämät täydennykset.

Kunnanhallitus esittää edellä mainituin täydennyksin korjatun Aittisuvannon asemakaavan korttelit 1, 2, 9-15 ja korttelin 3 rakennuspaikan 4 sekä VL, VR, VR-1 ja katualuetta käsittävän asemakaavan valtuuston hyväksyttäväksi.

### **Päätös:**

Vastaava kaavoittaja Tapani Honkanen Seitap Oy:stä esitteli kaavaehdotuksen kunnanhallituksen jäsenille.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että kaavaehdotus palautetaan takaisin valmisteluun kaavoittajalle, jotta maanomistajat yhdessä kaavoittajan kanssa löytävät ratkaisut Kuolpunatien sijoittamiselle ja kääntöpaikan poistamiselle. Esitys voidaan käsitellä kunnanhallituksen kesäkuun kokouksessa.

Tauko klo 13.45-13.55. Tauon jälkeen puheenjohtaja totesi, että kaikki alkuperäisen nimenhuudon mukaiset henkilöt olivat läsnä kokouksessa.

Liitteet

Liite 2 Vastine Aittisuvannon asemakaavaehdotuksesta tehtyihin muistutuksiin ja siitä annettuihin lausuntoihin

Jakelu

Seitap Oy



Kunnanhallitus

§ 118

05.11.2020

Kunnanhallitus

§ 51

26.04.2021

---

Utsjoen asemakaavan muutos korttelissa 1 vireille

1/10.02.03/2019

Kh 05.11.2020 § 118

Utsjoen kunnan omistama Kiinteistö Oy Ringinvatro on myynyt osan Utsjoen asemakaavan korttelista 1 sekä siihen liittyvää lähivirkistysaluetta (VL). Ostaja esittää kunnanhallitukselle korttelin 1 ja siihen liittyvän lähivirkistysalueen osan alueelle tehtäväksi asemakaavan muutoksen. Muutoksen tavoitteena on kaavoittaa alueelle matkailupalvelujen aluetta tukemaan matkailuelinkeinon kehittämistä Utsjoella. Hakija sitoutuu vastaamaan kaavan muutoksesta aiheutuvista kustannuksista.

Kaavoitustyötä tekee Seitap Oy / Tapani Honkanen, joka on laatinut kaavoitustyöstä MRL 63 §:n mukaisesti osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Liitteenä osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja vireilletulon kuulutus.

#### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää Utsjoen asemakaavan kortteliin 1 ja osalle siihen rajoittuvaa lähivirkistysaluetta tehtäväksi asemakaavan muutoksen.

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa asemakaavan muutoksen laatimisen vireille.

Kunnanhallitus päättää valtuuttaa rakennustarkastajan allekirjoittamaan kaavoitussopimuksen alueen kaavoittamisesta.

#### **Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 51

Seitap Oy / Tapani Honkanen on valmistellut Utsjoen asemakaavan korttelin 1 asemakaavan muutoksen kaavaluonnoksen ja kaavaluonnoksen selostuksen.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 62§, Maankäyttö- ja rakennusasetus 30 §.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus

§ 118

05.11.2020

Kunnanhallitus

§ 51

26.04.2021

---

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää kuuluttaa Utsjoen asemakaavan kortteliin 1 asemakaavaluonnoksen osallisten ja muiden kuntalaisten mielipiteiden kuulemista varten nähtäville.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 3 Kaavaluonnos

Liite 4 Kaavaselostus

Liite 5 Valmisteluvaiheen kuulutus

Jakelu

Tekninen toimi

Seitap Oy

Tekninen lautakunta	§ 27	11.05.2020
Kunnanhallitus	§ 43	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 52	26.04.2021

---

Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus

1/10.02.03/2019

Teknltk 11.05.2020 § 27

Utsjoen kunta on laittanut vireille Utsjoen kirkonkylän asemakaavan laatimisen vanhan rakennuskaavan pohjalta. Kaavoituksen uudistamisen vaatimuksena on ollut maankäyttö- ja rakennuslain muutos ja uudet vaatimuksen yhdyskunnan kehittymiselle.

Vireille tulo: Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 38

Käsittely: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)  
Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 41  
nähtävillä (kh) 12.04.–02.05.2012  
Asemakaavaluonnos (Valmisteluvaiheen  
Kunnanhallitus 11.2.2014 § 23  
nähtävillä 19.2.2014 – 20.3.2014

Utsjoen kunnan kaavoitustyöryhmä on käsitellyt kaavaluonnosta 19.3.2020 ja hyväksynyt kaavaluonnoksen rajauksen ja esitystavan sekä rakennusoikeuden merkitsemiseen liittyvän muodon. Nyt nähtäville asetettava ehdotus voidaan laittaa uudelleen nähtäville, mikäli sellaisia muutoksia tulee jotka ovat kaavan kannalta merkityksellisiä.

Asemakaavaa kunta tekee pääsääntöisesti omille maille, mutta jo olemassa oleva rakennuskanta ja vanha rakennuskaava on yksityisten maanomistajien osalta otettu siinä laajuudessa huomioon kuin sen estämättä on voinut, että maanomistajien epätasa-arvoinen kohtelu toteutuu ja toinen tärkeä seikka on, että kunta ei kennellekään anna ansiotonta arvonnousua sisältäviä ratkaisuja.

Asemakaavan muutoksen pääpainopisteitä ovat selkeästi asuinrakentaminen ja yritystoiminnan mahdollistaminen kylän keskusalueella. Saman aikaisesti käsittelyssä olevat maankäyttö/kehittämiskorvaukset vastaavat yksityisten maanomistajien tarpeisiin ja yritystoiminnan toteuttamiseen omistajan suunnittelemassa laajuudessa.

#### **Ehdotus:**

Utsjoen kunnan tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

Tekninen lautakunta	§ 27	11.05.2020
Kunnanhallitus	§ 43	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 52	26.04.2021

---

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 18.05.2020 § 43

Kirkonkylän asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus sekä kaavaselostus ovat oheismateriaalina.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus asettaa asemaakaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 52

Kunnanhallitus asetti Utsjoen kirkonkylän asemakaavan ehdotuksen nähtäville 18.5.2020 (Kh 18.5.2020 §43). Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.6.2020 – 30.6.2020. Saadut palautteet on käsitelty kaavoitustyöryhmässä 14.10.2020. Palautteiden pohjalta kaavoituskonsultti on tehnyt tarvittavat täsmennykset Utsjoen kirkonkylän asemakaavaan.

Soveltuvat oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 52§.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuusto

Pöytäkirjan tarkastajat:

Tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 22  
§ 53

05.03.2021  
26.04.2021

---

Kaavoituskatsaus 2021

38/10.02/2014

Teknltk 05.03.2021 § 22

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista maankäyttö- ja rakennuslain 7 §:n mukaan. Kaavoituskatsauksen tarkoitus on edistää kansalaisten tiedonsaantia ja mahdollisuutta osallistua päätöksentekoon.

**Ehdotus:**

Tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevan kaavoituskatsauksen vuodelle 2021 kunnanhallituksen hyväksyttäväksi ja edelleen valtuustolle tiedoksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin. Uula Tapiola esitti lisäyksenä, että maankäyttösuunnittelussa tiet nimetään saamenkielellä ja moottorikelkkareitistöä kehitetään. Arto Pohjanrinne ja Lasse Jansson kannattivat Uula Tapiolan esitystä.

Kh 26.04.2021 § 53

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan kaavoituskatsauksen vuodelle 2021 ja esittää sen edelleen valtuustolle tiedoksi.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 6 Kaavoituskatsaus 2021

Jakelu

Valtuusto

Lausuntopyyntö; Lautamiesten lukumäärä

30/00.04.00/2021

Kh 26.04.2021 § 54

1.1.2017 voimaan tulleen lain käräjäoikeuden lautamiehistä 4 §:n mukaan kunnanvaltuusto valitsee lautamiehet kunnanvaltuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Nykyisten lautamiesten toimikausi päättyy, kun kunnanvaltuustot ovat valinneet uudet lautamiehet ja valinnat ovat tulleet lainvoimaisiksi.

Lapin käräjäoikeuden lautamiehistä 3 §:n mukaan käräjäoikeuden lautamiesten lukumäärän vahvistaa Tuomioistuinvirasto. Jos käräjäoikeuden tuomiopiiriin kuuluu useampia kuntia, Tuomioistuinvirasto vahvistaa kunkin kunnan alueelta valittavien lautamiesten määrän ensisijaisesti kuntien henkikirjoitettujen asukkaiden lukumäärän suhteessa. Jokaisesta kunnasta on kuitenkin valittava vähintään yksi lautamies.

Kunnasta valittavien lautamiesten tulee mahdollisimman tasapuolisesti edustaa kunnan väestön ikä-, elinkeino-, sukupuoli-, ja kielijakaumaa.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää lausuntonaan, että Utsjoen kunnan alueelta valittavien lautamiesten määräksi vahvistetaan aiemman käytännön mukaisesti 3.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Lapin käräjäoikeus

## Toimielimien päätökset

## Kh 26.04.2021 § 55

Lautakuntien pöytäkirjat tulee toimittaa kunnanjohtajalle neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Kunnanhallituksella on otto-oikeus lautakuntien, oman jaostonsa sekä alaisensa johtokunnan ja viranhaltijan päätöksiin. Ottopäätöksen voi tehdä kunnanhallitus tai sen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija. Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään oikaisuvaatimusaajan kuluessa. Käytännössä kunnanjohtaja käy lautakuntien päätökset läpi. Kunnanhallituksen ottaessa kantaa otto-oikeuden käyttämiseen merkitään sille toimitetut pöytäkirjat tiedoksi ja samalla pääteetään, ettei otto-oikeutta käytetä pöytäkirjoihin sisältyvissä asioissa. Pöytäkirjojen jäljennöksiä ei liitetä kunnanhallituksen pöytäkirjaan, mutta niiden on oltava jäsenten käytettävissä kunnanhallituksen kokouksissa.

Seuraavien toimielinten pöytäkirjat ovat nähtävillä kokouspaikalla: Tekninen lautakunta 15.4.2021 ja Perusturvalautakunta 22.4.2021.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi toimielimien tekemät päätökset ja toteaa, ettei Kuntal 51 §:n mukaista otto-oikeutta ole käytetty.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Talouden katsaus

Kh 26.04.2021 § 56

Kuullaan talouskatsaus.

**Ehdotus:**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.



Tiedoksi saatettavat asiat

Kh 26.04.2021 § 57

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat asiapaperit:

Aluehallintovirasto

- Tartuntatautilain 15 §:n mukainen päätös
- Tartuntatautilain 58 D §:n mukainen päätös

Kela

- Kelan asiointipalvelu henkilöasiakkaille on nyt OmaKela
- Työterveyshuollon sairaanhoidon etäpalveluiden korvaamista laajennetaan
- Koronaepidemian vuoksi työttömäksi jäänyt yrittäjä voi hakea tukea 30.6.2021 asti

Kuntatyönantajat

- Yleinen valtuutus sopia paikallisesti perusopetuksen tutoropettajan tutortyon korvaamisesta
- Yleinen valtuutus sopia paikallisesti sairaalakoulun konsultatiivisen erityisopettajan palvelussuhteen ehdoista

Opetus- ja kulttuuriministeriö

- Päätös kaksivuotisen esiopetuksen kokeilun kokeilutoimipaikoista ja -toimipaikkojen alueista
- Ohje lasten ja nuorten harrastustoiminnan järjestämisestä

Saamelaiskäräjät

- Pöytäkirjanote

Sosiaali- ja terveysministeriö

- Rajoitustoimenpiteet virusmuunnoksen ja epidemian leviämisen estämiseksi VN/9358/2021
- Koronavirustartuntojen torjunta rajat ylittävässä liikenteessä
- Rajoitustoimenpiteet virusmuunnoksen ja epidemian leviämisen estämiseksi VN/909/2021

Sote-rakenneuudistus Lapissa

- Sote-uudistuksen valmistelu Lapissa

Terveyden ja hyvinvoinnin laitos

- THL:n suositus rajalla tehtäviin testauksiin
- COVID-19-epidemian hybridistrategian seuranta - tilannearvioraportti 7.4.2021

Valtiovarainministeriö

- Päätös kunnan peruspalvelujen valtionosuuden oikaisusta 2020

**Päätös:**

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden lausuntopyyntö, Utsjoen rantaosayleiskaava

Kh 20.04.2018 § 57

Tenojoen rantaosayleiskaavojen Utsjoen osio on laitettu vireille 30.3.2012, 41 §. Luonnos on ollut nähtävillä 19.2.-21.3.2014.

Utsjoen kunta on asettanut kaavoitustyöryhmän hankkeelle, joka on tehnyt valmisteluun liittyvää työtä kaavaehdotuksen valmistumiseen saakka. Viimeinen kaavoitustyöryhmän kokous on ollut 27.2.2017. Työryhmässä tehtiin hyväksytty esitys kaavaehdotuksen nähtävällepanosta.

Hankeen viivästymiseen on oleellisesti vaikuttanut Lapin Ely-keskuksen uudet vaatimukset verrattuna alkuperäiseen kaavahankkeeseen ja siihen laadittuihin selvityksiin.

Yleiskaavaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan.

Valmistelijan esitys: Kunnanhallitus päättää MRL 65 §:n mukaisesti asettaa Utsjoen rantaosayleiskaavan Utsjoen osio nähtävälle MRA 19 §:n ja MRL 62 § perusteella. Kunta pyytää viranomaislausunnot MRA 20 §:n mukaisesti. Yleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena yleiskaavana MRL 44 §:n (21.4.2017/230) ja MRL 72 §:n 1 ja 2 mom tarkoittamalla tavalla.

Maanomistajia tiedotetaan kirjeellä. Aineisto tulee myös nähtäville kunnan kotisivuille.

#### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy valmistelijan esityksen.

#### **Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 11.03.2019 § 44

Liitteenä yhteenveto osallisten kuulemisesta sekä kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy Utsjoen rantaosayleiskaavan ja esittää kaavaehdotuksen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 20.05.2019 § 14

Liitteenä yhteenveto osallisten kuulemisesta sekä kaavoittajan vastineet kaavaluonnoksesta saatuihin muistutuksiin ja lausuntoihin.

**Ehdotus:**

Valtuusto hyväksyy Utsjoen rantaosayleiskaavan kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian valtuuston jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 18.05.2020 § 42

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt kunnalta lausuntoa valitukseen koskien Utsjoen rantaosayleiskaavan hyväksymistä.

Valituskohta 1: sr-1 kohteen poistaminen  
Kaavaehdotukseen (päiväty 10.4.2018) oli merkitty arvokkaiksi kohteiksi sr-1 -merkinnällä Saamelaismuseum Siidan Tenojoen rantaosayleiskaavoja varten laatimassa Tenon- ja Utsjoenlaaksojen kulttuuri-inventoinnissa nyt kyseessä olevan Utsjoen osa-alueella arvokkaiksi todetut kohteet. Inventoinnissa valituksen jättäjän omistamille kiinteistöille 890-401-9-49 ja 890-401-107-5 on merkitty kaksi kohdetta, nro 9 Äibmejohka / Äimäjoki, (asuminen) sekä 92. Entinen osuuskauppa, Äimäjoki, (liike-elämä).

sr-1 -rajaus merkintä ja määräys:

Kulttuurihistoriallisesti, rakennushistoriallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas rakennus, rakennusryhmä tai muu kohde (kohdenumero viittaa kaavaselostukseen).

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

**Kaavamääräys:**

Kohdetta koskevassa suunnittelussa tulee selvittää tarkemmin saamelaismuseon Tenon- ja Utsjoenlaaksojen kulttuuri-inventoinnin mukainen kohteen sijainti ja rajaus sekä arvo.

**Kaavasuositus:**

Rakennuksia tai kohdetta ei tulisi ilman pakottavaa syytä purkaa eikä niiden ulkoasua muuttaa siten, että niiden kulttuurihistoriallisesti arvokas tai kylämiljöön kannalta arvokas luonne turmeltuu.

Osayleiskaavassa on erikseen osoitettu osayleiskaavalla suojeltavat rakennukset kohdemerkinnällä:

**Suojeltava rakennus tai muu kohde**

Kyse valittajan osalta ei siis ole osayleiskaavalla suojeltu rakennus vaan kulttuurihistoriallisesti, rakennushistoriallisesti tai maisemakuvan kannalta arvokas rakennus, rakennusryhmä tai muu kohde. Kaavamääräyksen mukaisesti kohteen arvo ja sijainti ja rajaus tulee selvittää tarkemmin tapauskohtaisesti. Suosituksena on mainittu, ettei rakennusta ilman pakottavaa syytä purettaisi tai muutettaisi rakennuksen arvoon tai kyläkuvaan vaikuttavasti. Merkintä ei siten velvoita suojeluun, vaan suosittelee kulttuuriarvojen huomioon ottamista. Viimekädessä kohteeseen sallittavat muutokset määritellään tarkemman suunnittelun, esimerkiksi mahdollisen rakennuslupaprosessin yhteydessä.

Kaavaehdotusta koskevassa Piera Johannes Helanderin kuolinpesä/ Pesänhoitaja Liisa Helanderin muistutuksessa (7.6.2018) on pyydetty Äimijokka-kiinteistölle (9:49) osoitetun sr-1 -merkinnän poistamista ja mainittu, että kiinteistöillä ei ole erikseen asuinrakennusta Äibmejohka sekä entistä osuuskaupan rakennusta vaan, että kyseiset kohteet ovat yksi ja sama rakennus. Rakennus on alun perin toiminut osuuskauppana ja muutettu myöhemmin nykyiseen käyttöönsä asuinrakennukseksi.

Kaavoitustoimikunnan 25.1.2019 käsittelemissä vastineissa kiinteistöjä koskee valituksen jättäjätahon osalta vastinekohta 2, jossa esitettyä vastinetta on kaavoitustoimikunnan käsittelyssä valmistelija muuttanut ja esittänyt käytettäväksi samaa vastinetta kuin Kirsti Helanderille kohdassa 1. Kaavoitustoimikunnan päätös oli valmistelijan esityksen mukainen:

Kaavaehdotusta koskeva vastinekohta 53.1:

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

Tiedot rakennetusta kulttuuriympäristöstä perustuvat Saamelaismuseo Siidan vuosina 2003-2004 tekemään inventointiin, jossa rakennukset on arvoitettu, mutta tarkkaa kohderajausta ei ole tehty. Siida vastaa saamelaisalueella arkeologisen kulttuuriperinnön sekä rakennetun kulttuuriympäristön asiantuntija- ja viranomaistehtävistä.

Ks. myös kohta 27.

Esitys tarkistuksesta ehdotukseen:

Merkintä poistetaan.

Valmistelijan esitys: Ks. ed. Kirsti Helander (27.)

Työryhmän päätös: Esitys hyväksyttiin.

Näin ollen vastineeksi on annettu kaavaehdotusta koskeva vastine kohta 27.1:

Tiedot perustuvat Saamelaismuseo Siidan vuosina 2003-2004 tekemään inventointiin, jossa rakennukset on arvoitettu. Siida vastaa saamelaisalueella arkeologisen kulttuuriperinnön sekä rakennetun kulttuuriympäristön asiantuntija- ja viranomaistehtävistä.

Ks. myös kohta 53.

Esitys tarkistuksesta ehdotukseen:

Valmistelijan esitys: SR-1, 9. Poistetaan.

Kunnanhallitus 11.3.2019 § 44, kunnanvaltuusto 20.5.2019 § 14 ovat pitäneet päätöksen ennallaan. Kohde on poistettu kunnanvaltuuston 20.5.2019 § 14 hyväksymältä kaavakartalta, joten kaavakartan merkinnät vastaavat vastineissa esitettyä.

Kohteiden osalta on huomioon otettu kohteiden päällekkäisyys ja poistettu asuinrakennus (kohde 9). Rakennuksen alkuperäisen käyttötarkoituksen mukainen kohde 92, entinen osuuskauppa, on Tenon- ja Utsjoenlaaksojen kulttuuri-inventoinnin mukaisesti todettu suojeltavaksi ja säilytetty hyväksytyllä kaavakartalla. Maankäyttö- ja rakennuslaki (5 §) edellyttää, että kulttuuriympäristöarvot otetaan huomioon suunnittelussa. Utsjoen osa-alueen osayleiskaavassa kulttuuriarvot on osoitettu osayleiskaavoitusta varten laaditun kulttuuriympäristöä koskevan inventoinnin perusteella ja maankäyttö- ja rakennuslain 41 § mukaisesti.

Esitettyä virhettä ei siten ole tapahtunut, vaan Utsjoen osa-alueen osayleiskaavan kulttuuriympäristöä koskevat merkinnät vastaavan kunnan toimielinten päätöksiä ja toteuttavat maankäyttö- ja rakennuslakia.

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

Valmistelijan esitys: Valitus on siten aiheeton ja tulee hylätä.

Valituskohta 2: Äimijokka-kiinteistön koko ja rakennusoikeus Äimijoen alueelle on laadittu asemakaavoitettavan alueen ulkopuolista kirkonkylän aluetta koskeva mitoitus, jonka mitoitusperusteiden mukaan (ks. kaavaselostuksen sivu 130) pinta-alanormina koko alueella käytetään 1 ha / 1 rakennuspaikka. Siten että 0,2000 ha - 1 ha antaa yhden rakennuspaikan ja sen jälkeen jokainen 1 ha antaa lisäpaikan. Desimaalit 0,45 pyöristetään ylöspäin.

Kiinteistöllä 890-401-9-49 on kolme palstaa, jotka yhdessä muodostavat valittajan mainitseman koon 6,910 ha. Palstoista kaksi (yhteensä 1,161 ha) sijaitsee mitoitettulla rantavyöhykkeellä alle 200 metriä rannasta, mutta suurin sijaitsee sisämaassa noin 1,2 kilomerin päässä rannasta Utsjoen osa-alueen osayleiskaavan mukaisella luontais-, maa- ja metsätalousvaltainen alueella (M-1). Utsjoen osa-alueen osayleiskaavassa on osoitettu maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaiset rakennuspaikat ranta-alueella. Ranta-alueen rakennuspaikkoja määriteltäessä voidaan huomioon ottaa vain ranta-alueella sijaitsevat palstat.

Äimijokka (890-401-9-49) kiinteistön laskennallinen rakennuspaikkojen määrä on siten yksi, joka on alueella jo käytetty. Käytetty mitoitusperuste koskee kaikkia ranta-alueen kiinteistöjä. Esitettyä 1-2 lisärakennuspaikkaa ei siten perustellusti ole mahdollista maanomistajien tasapuolisen kohtelun perusteella osoittaa.

Valmistelijan esitys: Valitus on siten aiheeton ja tulee hylätä.

Valituskohta 3: Yleiskaavamerkinnot ja kevyen liikenteen väylä Kaavaehdotusvaiheessa valituksen jättäjä jätti muistutuksen todeten, että Utsjoen osa-alueen osayleiskaavan nähtävillä ollut ehdotusta koskevista merkinnöistä puuttui hänen kiinteistölleen merkityn kaavamerkinnot selite. Valituksen jättäjä oli tästä ollut tuolloin yhteydessä kuntaan, josta oli saanut kuulla merkinnän tarkoittavan Tenontien varteen varattua kevyen liikenteen väylää. Sama tieto on annettu muille asiaa tiedustelleille.

Ehdotusta koskevissa vastineissa todetaan merkinnän jääneen tapahtuneen virheen vuoksi ehdotuksesta pois ja todettiin, että kevyen liikenteen väylä on tulossa maantien (Tenontie) varteen. Yleiskaavan yleispiirteisyydestä ja mittakaavasta johtuen sitä ei ole mahdollista merkitä täsmälleen tarkoitettulle paikalleen, vaan linjaus

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

toimii suuntaa-antavana ja varsinainen suunnitelma sen sijoituksesta ja mitoituksesta laaditaan toteutusvaiheessa erikseen.

Nyt valituksessa edellytetään, että kevyen liikenteen väylä siirretään tien vastakkaiselle, rinteeseen puolelle.

Luonnosvaiheen jälkeen ehdotuksen määräysosioista virheen takia pois jäänyt kevyen liikenteen merkintä on lisätty kunnanvaltuuston (20.05.2019 § 14) hyväksymään Utsjoen osa-alueen osayleiskaavakartan määräysosioon. Rinteeseen puolella sijaitsee tunturi ja maasto on paikoin huomattavan jyrkkää. Tievalueen leventämisestä ja kevyen liikenteen väylän toteuttamisesta aiheutuisi paikoin voimakkaita maastonleikkauksia, mikä olisi haasteellista ja jopa aiheuttaisi vaaraa joillakin kohdilla, joten yleiskaavassa ei ole tarkoituksen mukaista määrittellä sen tarkkaa sijaintia. Kevyen liikenteen väylän suunnittelu on hoidettava asianmukaisesti tarkemman tiesuunnittelun yhteydessä, eikä sille voida yleiskaavassa varmuudella osoittaa soveltuvaa sijaintia, vaan periaatteellinen kevyen liikenteen väylän sijoitus Tenontien varteen. Kevyen liikenteen väylä palvelee yleistä etua ja liikenneturvallisuutta ja on siten tarkoituksenmukaista osoittaa osayleiskaavassa.

Valmistelijan esitys: Valitus on siten aiheeton ja tulee hylätä.

#### Valituskohta 4: Matkailualuevaraus RM

Valituksessa vaaditaan matkailua koskevan varauksen poistamista valittajan kiinteistön eteläpuolella sijaitsevalta tunturin rinteeltä, koska se valittajan näkemyksen mukaan on ristiriidassa Tenon jokilaakson maisemansuojelun kanssa ja että myös kaavassa on korostettu rinteiden jättämistä rakentamiselta vapaaksi.

Hyväksytyssä Utsjoen osa-alueen osayleiskaavassa ko. alue on osoitettu merkinnällä RM-3, jota koskevan määräyksen mukaan rakennusoikeus määritellään asemakaavalla. Siten osayleiskaavan perusteella ei alueelle vielä voida rakentaa. Kunta päättää Alueelle on ollut vireillä matkailuhankkeita, joita on kehitetty yhdessä kunnan, maanomistajan ja yrittäjän kanssa, mutta hankkeen tarkempi toteutus ollut vielä täsmentynyt osayleiskaavaa laadittaessa. Kirkonkylän alueella maankäyttö ja rakentaminen määritellään asemakaavalla, joka on ollut tekeillä osayleiskaavan rinnalla. Asemakaava on ehdotusvaiheessa ja siinä määritellään tarkoituksen mukaisesti tarkemmin rakentamisen sijainti ja määrä sekä arvioidaan asemakaavan toteuttamisen ympäristövaikutukset vaikutukset maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti.

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

Kyseisellä rinnealueella ei ole selvityksissä todettu suojeltavia luonto- tai kulttuuriarvoja. Alue liittyy sijainniltaan välittömästi Utsjoen kirkonkylään ja se on siten katsottu kunnan sekä matkailuyrittäjän sekä matkailupalveluita käyttävän kannalta sijainniltaan houkuttelevaksi ja tarkoituksen mukaiseksi.

Valmistelijan esitys: Valitus on siten aiheeton ja tulee hylätä.

Valituskohta 5: Rakennusoikeuden lisääminen Patonivassa  
Valituksessa vaaditaan rakennuspaikka Patonivassa Skalluvaarantien läheisyydessä rinteessä sijaitsevalle kiinteistölle 890-401-107:5.

Utsjoen osa-alueen osayleiskaavassa on osoitettu maankäyttö- ja rakennuslain 72 § mukaiset rakennuspaikat ranta-alueella. Sisämaan rakennuspaikkoja ei ole osoitettu alueilla jo olemassa olevia lukuun ottamatta. Kiinteistö sijaitsee noin 500 metrin päässä rannasta, eikä siten sijaitse ranta-alueella. Alue on luontais-, maa- ja metsätalousvaltainen aluetta M-1, jota koskee määräys:

Alue on tarkoitettu luontais-, maa- ja metsätalouskäyttöön, alueiden käytössä on huomioitava alueiden säilyttäminen mahdollisimman luontaisessa tilassaan. Maankäyttö- ja rakennuslain 43.2 §:n perusteella määrätään, että maisemaa muuttavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:ssä tarkoitettua maisematyölupaa. Maisematyölupavaade ei koske puiden kaatamista.

Alue ei ole sisältynyt emätilamitoituksella mitoitettuun alueeseen, joten alueella rakentamiseen voi hakea tavanomaista rakennuslupaa haja-asutusluonteiselle rakentamiselle. Mitoitettu rantavyöhyke on merkitty osayleiskaavaan sinisellä pistekatkoviivalla.

Valmistelijan esitys: Valitus on siten aiheeton ja tulee hylätä.

Valituskohta 6: Päätöksestä tiedottaminen

Utsjoen kunta on noudattanut nykyisen vaiheen käsittelyvaiheiden kuulemisissa ja nähtävillä oloissa samaa menettelyä kuin jo aikaisemmin hyväksytyn 4.12.2007, Utsjoen osa-alueen osayleiskaavan ja sittemmin Rovaniemen HAO:n 16.7.2009 hylkäämän osion, jonka pohjana nykyinen kaava on.

Perusteena on alusta alkaen ollut kaavan laaja-alaisuus ja maanomistajien/ perikuntien suuri määrä, ja lisäksi huomioiden kunnan mahdollisuudet suurten selvitysten tekemiseen ovat olleet rajalliset, niin kunta on toteuttanut kaavoituksessa yleisen edun



Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

periaatetta ja kuuluttanut ja informoinut kaavoituksesta kuten kunnalliset ilmoitukset kunnassa toteutetaan huomioiden kuitenkin maanomistajien tasapuolisen kohtelun vaatimuksen ja maanomistajan etua silmälläpitäen, kaavoituksen kokonaisvaikutuksien arviointia unohtamatta.

Kunnanosalta on kuitenkin tullut epähuomiossa virheellisiä kirjauksia kuulutuksiin ja julkipanoesityksiin, jotka ovat olleet kunnan yleisen käytännön vastaisia.

#### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus hylkää valituksen ja pyytää Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta lupaa laittaa muilta osin yleiskaava välittömästi täytäntöön, jo ennen ratkaisun antamista.

#### **Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 58

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt 22.3.2021 päivätyllä kirjeellä lisäselvitystä Piera Johannes Helanderin kuolinpesän valitukseen Utsjoen kunnanvaltuuston päätöksestä 20.5.2019 §14 (dnro 01010/19/4102). Hallinto-oikeudelta saatiin sähköpostitse lisää aikaa selvityksen tekemiseen 30.4.2021 saakka. Lisäselvityksessä pyydetään tarkennuksia kaavoitusprosessin etenemisestä. Lisäksi hallinto-oikeus on pyytänyt kaavoitukseen liittyviä selvityksiä ja asiakirjoja.

Utsjoen osa-alueen osayleiskaavan kaavaehdotus on ollut nähtävillä 9.5.-8.6.2018 välisen ajan. Nähtävillä olo on kuulutettu kunnan ilmoitustaululla, Inarilainen-lehdessä ja kunnan nettisivuilla. Maanomistajille on lähetetty aiheesta kuulutuskirje. Kaavoituksesta ja kaavoitukseen liittyvästä aineistosta lisätietoa on voinut kysyä vt. kiinteistöpäälliköltä tai kaavoitussihteeriltä em. ajanjaksona. Kaavan valmisteluaineisto on ollut nähtävillä kunnanvirastossa ja Utsjoen kunnan nettisivulla. Kaavoituksesta muistutuksen tehneille asianosaisille ei ole erikseen lähetetty tietoa, millä tavalla muistutukset otettiin huomioon kaavan viimeistelyssä. Muistutukset on kuitenkin otettu huomioon kaavan viimeistelyssä mahdollisuuksien mukaan.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Kunnanhallitus	§ 57	20.04.2018
Kunnanhallitus	§ 44	11.03.2019
Valtuusto	§ 14	20.05.2019
Kunnanhallitus	§ 42	18.05.2020
Kunnanhallitus	§ 58	26.04.2021

---

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää, että kaava hyväksytään ehdotetun mukaisena. Kaavoitusprosessin aikana on huolehdittu osallisten riittävästä tiedonsaannista ja aikaa on annettu riittävästi muistutuksen tekemiseen. Valituksen tehneelle asianosaiselle on myönnetty lisää aikaa muistutuksen jättämiseen. Utsjoen kunta toimittaa hallinto-oikeudelle pyydetyt lisäselvitykset ja asiakirjat.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Pohjois-Suomen hallinto-oikeus

Elinvoimalautakunta  
Kunnanhallitus

§ 7  
§ 59

19.03.2021  
26.04.2021

---

Onnelantörmä ja Luossapolku -hankkeen käynnistäminen

20/00.01.05/2021

Elvltk § 7

Utsjoen kunta/elinkeinotoimi on hakenut marraskuussa 2020 päättyneessä kunnille suunnatussa lähivirkistysalueiden kehittämishankehaussa Uudenmaan ELY-keskukselta hanketukea Onnelantörmän ja Luossapolun kehittämiseen. Rahoitushakemus on 1.3.2021 tulleen päätöksen mukaan osin hyväksytty. Hyväksytyjä kustannuksia ovat Onnelantörmän näköalatasanne ja portaat jokirantaan sekä Luossapolun rakentaminen Onnelantörmältä Utsjoen rantaan ja polun varteen tulevat infotaulut, lepopenkit ja tulipaikka. Ulkokuntosalilaitteiden osalta rahoitushakemus hylättiin.

Myönnetty kehittämis- ja investointituki on suuruudeltaan 31 527,50 €, tuki saa olla koko hankkeen kustannuksista max 50%. Täten hyväksyttävät kokonaiskustannukset hankkeen toteutusaikana ovat enintään 63 055,00 euroa, josta hanketuki kattaa puolet eli 31 527,50 €, Metsähallituksen kumppanirahoitus 10 000 € ja kunnan omarahoitusosuus 21 527,50 €, jonka käyttämisestä kyseiseen kehittämis- ja investointisuunnitelmaan lautakunnan tulee tehdä päätös vietäväksi edelleen kunnanhallitukseen ja -valtuustoon. Hankkeen kokonaiskustannukset muodostuvat palkkakuluista sivukuluineen, laite- ja tarvikehankinnoista sekä ulkopuolisista palveluista.

#### **Ehdotus:**

- Hanke käynnistetään ennen 1.6.2021 rahoituspäätöksen edellyttämällä tavalla
- Asianomaisten viranhaltijoiden ja työntekijöiden työaika jyvitetään hankkeelle teknisen toimen kanssa sovittavissa määrin sekä hankesuunnitelmassa esitetyllä tavalla
- Hankkeen ostojen hintavertailut ja tarvittavat kilpailutukset sekä rekrytoinnit hoidetaan yhteistyössä teknisen toimen kanssa
- Hankkeen tilanne- ja talouskatsaus tuodaan elinvoimalautakunnan tiedoksi syksyllä 2021

#### **Päätös:**

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kh 26.04.2021 § 59

Edellä olevan elinvoimalautakunnan hyväksymän investointihankkeen kunnan omarahoitusosuus on 21 527,50 €. Vuoden 2021 investointiohjelmassa ei ole varattu määrärahaa hankkeen toteuttamiseen. Hankkeen kokonaiskustannukset

Pöytäkirjan tarkastajat:

Elinvoimalautakunta  
Kunnanhallitus

§ 7  
§ 59

19.03.2021  
26.04.2021

---

muodostuvat palkkakuluista sivukuluineen, laite- ja tarvikehankinnoista sekä ulkopuolisista palveluista.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan elinvoimalautakunnan esityksen Onnelantörnä- ja Luossapolkuhanke- investoinnin omarahoitusosuudesta ja esittää edelleen valtuustolle, että kyseiselle investoinnille myönnetään lisämääräraha vuoden 2021 investointiohjelmaan; menot 63 055 €, tulot 21 527,50 €, netto 21 527,50 €.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuusto

## Saamelaisalueen koulutuskeskuksen ESR-rahoitteiset hankkeet

32/00.04.02/2021

Kh 26.04.2021 § 60

Saamelaisalueen koulutuskeskuksen koordinoima (ESR) hanke, Työhyvinvointia saamelaisalueella on saanut myönteisen rahoituspäätöksen. Utsjoen kunta ja Enontekiön kunta ovat hankkeessa osarahoittajina. Kyseessä on hanke, minkä erityistavoitteena on parantaa työhyvinvointia kolmessa organisaatiossa saamelaisalueella (Sakk, Utsjoen ja Enontekiön kunnat). Hankkeen toimenpiteissä huomioidaan saamelaiskulttuurin erityispiirteet ja kehitetään siihen pohjautuvia työhyvinvoinnin kehittämisen malleja. Hanke tukee myös osallistuvien kuntien vetovoimaisuutta ja työnantajakuva.

Tuettava toiminta: tarjotaan ja kehitetään tuottavuutta ja työhyvinvointia parantavia koulutus-, ohjaus-, neuvonta-, ja asiantuntijapalveluita sekä vahvistetaan aiheeseen liittyvää osaamista.

Hankkeen kokonaisrahoitus on 392 895 euroa. ESR:n ja valtion rahoitus 314 295 euroa. Sakk:n omarahoitus 38 600 euroa ja Utsjoen ja Enontekiön kuntien osuudet yhteensä 40 000 euroa, mistä Utsjoen osuus 1/2 osaa, vuodelle 2021 10 000 euroa ja vuodelle 2022 10 000 euroa.

Utsjoen kunta on sitoutunut Saamelaisalueen koulutuskeskuksen, Diakonia ammattikorkeakoulun ja Oulun yliopiston Giellagasinstituutin toteuttamaan saamenkielten tulkkipäätös hankkeeseen. Saamelaiskäräjät, Inarin kunta, Enontekiön kunta ja Utsjoen kunta ovat hankkeen rahoituksessa mukana omarahoitusosuuksilla, Utsjoen kunnan omarahoitusosuus on 12 000 euroa.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan edellä mainittujen hankkeiden rahoitusosuudet ja esittää edelleen valtuustolle, että elinkeinoelämän kehittämishankkeelle (Saamenkielen tulkkihanke) myönnetään lisämääräraha 12 000 euroa sekä keskushallinnon hankkeelle (Työhyvinvointia saamelaisalueella) myönnetään lisämääräraha vuodelle 2021 10 000 euroa ja vuoden 2022 osuus käsitellään seuraavan vuoden budjetissa.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuusto

Pöytäkirjan tarkastajat:

## Senaatti-kiinteistöt / ostotarjous

143/10.00.02/2014

Kh 26.04.2021 § 61

Senaatti-kiinteistön myyntipäällikkö Asko Taskila on lähettänyt sähköpostilla 14.4.2021 ostotarjouksen maasta. Ostettavalle määräalalle on tarkoitus rakentaa poliisin käyttöön tulevat toimitilat.

Tietoa myytävästä määräalasta: oheisen asemapiirroksen mukaan myytävän määräalan koko 1018 m<sup>2</sup>. Voimassa olevan rakennusasemakaavan mukaan rakennusoikeus on määritetty tehokkuusluvusta eli koko tontin pinta-alasta,  $e=0.30$ , eli kolmekymmentä prosenttia rakennusalueen koosta. Määräalan pa 1018 m<sup>2</sup>, josta rakennusoikeutta kertyy 305 k-m<sup>2</sup>.

Hinta perustuu kunnanvaltuuston vahvistamaan maanhinnan taksaan, joka on 40 €/rakennusoikeus. Hinnaksi muodostuu näin ollen 12 200 €.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy tehdyn ostotarjouksen edellä mainituilla ehdoilla. Senaatti-kiinteistön hallitus hyväksyy vielä lopullisen kaupan ostajan osalta.

Kunnanjohtaja valtuutetaan laatimaan kauppakirja ja allekirjoittamaan se myyjän puolesta.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Senaatti-kiinteistöt

Perusturvalautakunta  
Kunnanhallitus

§ 35  
§ 62

22.04.2021  
26.04.2021

---

Kotisairaanhoido ja lisämääräraha-esitys, perusturvalautakunta

67/02.02.00/2020

Petultk 22.04.2021 § 35

Laki ikääntyneen väestön toimintakyvyn tukemisesta sekä iäkkäiden sosiaali- ja terveystalvueluista 28.12.2012/980 määrittää, että kunnalla tulee olla suunnitelma toimenpiteistään ikääntyneen väestön hyvinvoinnin, terveyden, toimintakyvyn ja itsenäisen suoriutumisen tukemiseksi sekä iäkkäiden henkilöiden tarvitsemien palvelujen ja omaishoidon järjestämiseksi ja kehittämiseksi. Suunnittelussa on painotettava kotona asumista ja kuntoutumista edistäviä toimenpiteitä.

Utsjoen kunnan väestö ikääntyy ja kotiin tarjottavien palveluiden tarve lisääntyy. Kotisairaanhoidoa annetaan kotiin silloin, kun henkilö ei alentuneen toimintakykynsä tai sairautensa takia pysty käyttämään muita terveyden- ja sairaanhoidon palveluita. Kotisairaanhoido voi olla tilapäistä tai jatkuvaa ja säännöllistä.

Utsjoen kunnassa on tällä hetkellä yksi kotisairaanhoidajan toimi, jonka työhön kuuluvat kotisairaanhoidon lisäksi mm. ikäihmisten ennaltaehkäisevä terveydenhuolto ja muistineuvolan toiminta. Yhden kotisairaanhoidajan työaika ei ole riittävä lisääntyneen asiakasmäärän ja työmäärän vuoksi. Lisääntyneen palvelutarpeen vuoksi olen joutunut palkkaamaan lisätyövoimaa kotisairaanhoidon työtehtävien hoitamiseksi.

Jotta pystymme vastaamaan kotiin tarjottavien palveluiden tarpeeseen, esitän yhden uuden kotisairaanhoidajan toimen perustamista ja lisämäärärahan myöntämistä vuoden 2021 talousarvioon 48.000 € (palkkausmenot 43.500€ ja matkakulut 4.500€).

Valmistelija: hoitotyön johtaja Päivi Kontio

Valmistelijan ehdotus: perusturvalautakunta  
- perustaa kotisairaanhoidajan toimen 1.5.2021 alkaen ja  
- esittää valtuustolle 48.000 €:n lisämäärärahan vuoden 2021 talousarvioon kotisairaanhoidajan palkkauskustannuksiin.

### **Ehdotus:**

Perusturvalautakunta hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Perusturvalautakunta

§ 35

22.04.2021

Kunnanhallitus

§ 62

26.04.2021

---

Kh 26.04.2021 § 62

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle 48.000 €:n lisämäärärahan vuoden 2021 talousarvioon kotisairaanhoidajan palkkauskustannuksiin perusturvalautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuusto



Perusturvalautakunta  
Kunnanhallitus

§ 33  
§ 63

22.04.2021  
26.04.2021

---

Sairaanhoitajan toimen muuttaminen viraksi

85/01.01.00/2019

Petultk 22.04.2021 § 33

Vuodeosaston sairaanhoitajan toimi on vapautunut irtisanoutumisen johdosta. Vuodeosaston sairaanhoitajan toimi esitetään muutettavaksi viraksi 01.06.2021 lähtien.

Perusteluina mm. hoitotyön johtajan sijaistaminen, toimiminen vuodeosaston vastaavana sairaanhoitajana ja siihen liittyvien virkavastuiden ja -päästösten tekeminen sekä esimiehenä toimiminen hoitotyön johtajan alaisille.

Vastaava sairaanhoitaja vastaa vuodeosaston potilaiden hoidon laadusta sekä toiminnan ohjaamisesta. Vastaava sairaanhoitaja suunnittelee, johtaa ja kehittää hoitotyötä yhdessä henkilökunnan ja hoitotyönjohtajan kanssa. Vastaava sairaanhoitaja toimii työparina hoitotyönjohtajalle ja tekee myös talouden ja hoitotyön seurantaa sekä arviointia, ja suunnittelee vuorolistoja.

Palkkaus tva:n mukainen.

Valmistelija: hoitotyönjohtaja Päivi Kontio

Valmistelijan ehdotus: Perusturvalautakunta esittää valtustolle, että vuodeosaston sairaanhoitajan toimi muutetaan vastaavan sairaanhoitajan viraksi 1.6.2021 alkaen.

**Ehdotus:**

Perusturvalautakunta hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 63

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vuodeosaston sairaanhoitajan toimi muutetaan vastaavan sairaanhoitajan viraksi 1.6.2021 alkaen perusturvalautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjan tarkastajat:

Perusturvalautakunta

§ 33

22.04.2021

Kunnanhallitus

§ 63

26.04.2021

---

Jakelu

Valtuusto

Perusturvalautakunta

§ 31

22.04.2021

Kunnanhallitus

§ 64

26.04.2021

---

Fysioterapeutin viran lakkauttaminen

75/01.01.00/2017

Petultk 22.04.2021 § 31

Perusterveydenhuollossa on fysioterapian virka, joka on vapautunut 01.06.2021 alkaen. Kunnassa on tehty päätös, että virat muutetaan niiden vapautuessa toimiksi jos tehtävän luonne sen sallii. Viran lakkauttamisesta päättää valtuusto.

Valmistelija: Hoitotyön johtaja Päivi Kontio

Valmistelijan ehdotus: Perusturvalautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle että perusterveydenhuollon fysioterapian virka lakkautetaan 01.06.2021 alkaen.

**Ehdotus:**

Perusturvalautakunta hyväksyy valmistelijan ehdotuksen.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Maarit Pieski saapui kokoukseen tämän pykälän aikana klo 12:15.

Kh 26.04.2021 § 64

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että perusterveydenhuollon fysioterapian virka lakkautetaan 01.06.2021 alkaen perusturvalautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuusto

Kuntalainen myöntäminen Nuorgamin Ikäsähly ry:lle

33/02.04.02/2021

Kh 26.04.2021 § 65

Ikäsähly Ry Nuorgamista (Y-tunnus 3066453-7) on hakemassa Leader Pohjoisin Lappi Ry:n kautta hanketukea ja saanut hankeidealle kehittämispäällikkö Annika Kostamolta alustavan myönnön. Leader Pohjoisin Lappi ry toteuttaa teemahanketta, joka mahdollistaa kylätasolta nousevien pienten investointi- ja kehittämishankkeiden rahoittamisen kyliin. Tavoitteena on rahoittaa hankkeita, joilla pyritään parantamaan yhteisön hyvinvointia ja viihtyvyyttä, lisätä sosiaalista pääomaa ja asiantuntijoiden sekä osaajien käyttöä kylien ja asukkaiden hyvinvoinnin lisäämisessä ja alueen kehittämisessä. Toimenpiteillä halutaan etsiä uusia tapoja ja ratkaisuja, joilla piristetään alueen asukkaiden arkea poikkeusolojen tuomasta tilanteesta johtuen. Erityisenä kohderyhmänä ovat nuoret ja ikäihmiset. Ensisijaisesti tavoitellaan toimenpiteiden toteuttajiksi kylissä toimivia rekisteröityneitä yhdistyksiä ja erityisesti uusia hakijoita.

Toimenpiteeseen saatava julkinen tuki on 75% ja yksityinen rahoitusosuus 25%. Yksityinen rahoitusosuus voidaan kattaa talkootyöllä, mikäli hankkeessa on talkootyöhön sopivia toimia. Talkootyön tulee sijoittua hankeikaan ja liittyä tiiviisti tehtävään toimenpiteeseen. Haettavat toimenpiteet pitää pystyä toteuttamaan kertakorvaushankkeina. Tämä tarkoittaa, että hanketta haettaessa tehdään tarkat kustannusarviot ja suunnitelmat ja tuki maksetaan toteutuksen jälkeen haetun mukaisesti.

Ikäsähly Ry:n hankkeessa hankitaan Nuorgamin koulun jääkiekkokaukaloon kesäkausiksi minigolf-rata. Kaukalon kesäkäytölle yhdistys on saanut jo käyttöluvan Utsjoen kunnan tekniseltä osastolta. Hankinnan arvo on noin 8500 € ja hankekokonaisuus noin 11 500 €. Tästä kokonaisuudesta talkootyö (suunnittelu, kokoukset, hankkeen kirjoitus- ja laskentatyöt, asennus, avajaiset, syksyn pois purku yms.) muodostavat noin 2500 - 3000 € osuuden (henkilötyötunti 15 €/h ja ajettavien koneiden osalta +30 €/h korotus edelliseen). Rahallisen tuen osuus on näin ollen 8500 €, jonka yhdistys saa kertakorvauksena takaisin sen jälkeen, kun hanke päättyy ja minigolf-rata on valmis otettavaksi käyttöön.

Ikäsähly Ry pyytää Utsjoen kunnalta tilapäislainana 8500 € siihen saakka, kunnes hankkeen investointituki maksetaan yhdistykselle ja yhdistys voi maksaa lainatun summan edelleen takaisin kunnalle

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää Ikäsähly ry nimiselle yhdistykselle 8.500 euron suuruisen kuntalainan seuraavilla lainaehdoilla:

1. Laina myönnetään heti kun myönteinen hankepäätös on tehty.
2. Laina on maksimissaan myönnetyn tuen määräinen sisältäen lainan koron.
3. Lainan korko on Euribor12kk + 1,5 % per annum.
4. Lainasta myönnetään ja se on nostettavissa yhdessä erässä rahoituspäätöksen jälkeen.
5. Maksatuserä suoritetaan suoraan kunnan tilille, tai vaihtoehtoisesti laina on maksettava takaisin viikon kuluessa siitä, kun maksatuserä on tullut hakijalle.
6. Velallinen sitoutuu käyttämään hankkeen avustusrahat lainan maksuun.
7. Kunnalla on oikeus nimetä hankkeen ohjausryhmään/ asiantuntijaryhmään oma edustajansa.

**Päätös:**

Marjatta Kordelin ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn. Merkittiin pöytäkirjaan, että Marjatta Kordelin ei ottanut osaa päätöksentekoon.

Ehdotus hyväksyttiin.

Jakelu

Valtuusto

**Muutoksenhakukiellot**

<b>Kieltojen perusteet</b>	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: Pykälät 43, 44, 45, 46, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 62, 63, 64, 65
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 47, 48, 61
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

**Oikaisuvaatimusohjeet**

<b>Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika</b>	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:  <b>Utsjoen kunnanhallitus</b> <b>PL 41</b> <b>99981 Utsjoki</b>  Pykälät 47, 48, 61  Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.
<b>Oikaisuvaatimuksen sisältö</b>	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Valitusosoitus**

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu Postiosoite: PL 189 90101 OULU
	Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pykälä Valitusaika päivää päivää päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Liitetään pöytäkirjaan

<b>Valituskirja</b>	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- valittajan nimi, postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero</li> <li>- päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>- muutosvaatimuksen perusteet</li> </ul> <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainostaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan nimi, postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p>
<b>Valitusasia kirjojen toimitaminen</b>	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava <sup>1)</sup>: nimi, osoite ja postiosoite <span style="float: right;">Pykälät</span></p>
<b>Lisätietoja</b>	<p><b>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b></p>

<sup>1)</sup> Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.