

Elinvoima- ja tekninen lautakunta**Aika** 14.03.2024 klo 13:45 - 14:57**Paikka** Hybridikokous, teams-sovellus/ valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
20	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
21	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
22	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
23	Tiedoksi saatettavat asiat	7
24	Talous- ja tilannekatsaus	8
25	Kunnaninsinöörin viransijaisuus	9
26	Revontulikamera	11
27	Rakentamista koskeva poikkeamispäätös	13
28	Muut esille tulevat asiat	16

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lukkari Sammol	13:45 - 14:57	Puheenjohtaja	
	Wargh Kirsi-Marja	13:45 - 14:57	Varapuheenjohtaja	
	Guttorm Urho	13:45 - 14:57	Jäsen	
	Konttinen Pirjo	13:45 - 14:57	Jäsen	
	Hekkanen Eemeli	13:45 - 14:57	Jäsen	
	Aikio Mika	13:45 - 14:57	Jäsen	
	Ahlakorpi Anni	13:45 - 14:57	Jäsen	
	Koskenniemi Mika	13:45 - 14:57	Varajäsen	
Poissa	Tapiola Uula		Jäsen	
	Manninen Terttu		Jäsen	
	Valle Petteri		Varajäsen	
	Adamova Anastassia		Varajäsen	
	Länsman Arvi		Varajäsen	
	Halonen Markku		Varajäsen	
	Rautajoki Mervi		Varajäsen	
	Kinnunen Mirjami		Varajäsen	
	Rasmussen Riikka		Varajäsen	
	Länsman Nilla-Pekka		Varajäsen	
Kordelin Marjatta		Kunnanhallituksen edustaja		
Niittyvuopio-Valle Laura		Kunnanhallituksen edustaja		
Lepistö Tanja		Elinvoimajohtaja, esittelijä		
Muu	Guttorm Väinö	13:45 - 14:57	Kunnanhallituksen pj	
	Porsanger Markku	13:45 - 14:57	Vt. teknisen toimen johtaja, esittelijä	
	Kontio Päivi	13:45 - 14:13	Kunnanjohtaja	
	Länsman Juhán	13:45 - 14:57	Tekninen sihteeri	
	Keskitalo Heidi	13:45 - 14:57	Pöytäkirjanpitäjä	
	Aikio Maria Sofia	13:45 - 14:57	Tulkki	

Allekirjoitukset

Sammol Lukkari
puheenjohtaja

Heidi Keskitalo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

20 - 28

Pöytäkirjan tarkastus

14.3.2024

Pirjo Konttinen

Mika Koskenniemi

Pöytäkirjan tarkastajat:

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä

Utsjoki 19.03.2024

Ilmoitustaulun hoitaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Eltekltk § 20

Ehdotus:

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Eltekltk § 21

Ehdotus:

Valitaan kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös:

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pirjo Konttinen ja Mika Koskenniemi.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Eltekltk § 22

Ehdotus:

Lautakunta hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi saatettavat asiat

Eltekltk § 23

- Rakennustarkastajan päätökset
- Ser-pisteen taksat

Ehdotus:

Merkitään tiedoksi saaduiksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi saaduiksi.

Talous- ja tilannekatsaus

Eltekltk § 24

Teknisen toimialan toimialajohtaja Markku Porsanger pitää lautakunnalle teknisen toimen talous- ja tilannekatsauksen.

Ehdotus:

Talous- ja tilannekatsaus saatetaan lautakunnalle tiedoksi.

Päätös:

Kunnanjohtaja Päivi Kontio poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:13.

Teknisen toimen talous- ja tilannekatsaus saatiin tiedoksi.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 4	23.02.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 25	14.03.2024

Kunnaninsinöörin viransijaisuus

Eltekltk § 4

Lautakunnalle on saapunut oikaisuvaatimus tekemäänsä päätökseen 7.12.2023 §106.

Puheenjohtajan ehdotus:

Lautakunta pitää oikaisuvaatimusta perusteltuna vaatimuksen kohdan 1 osalta ja kumooa itseoikaisuna tehneensä päätöksen 7.12.2023 §106, koska päätökseen ei oltu kirjattu riittävää ansiovertailua eikä perusteluita. Virkaanvalitun henkilön valintapäätöstä ei ollut riittävästi perusteltu.

Lisäksi lautakunta velvoittaa vt. teknisen toimen johtajan valmistelemaan asian hallintosäännön §41 mukaisesti seuraavaan lautakunnan kokoukseen.

Päätös:

Kokouksessa pidettiin tauko tämän pykälän käsittelyn aikana klo 14:20-14:30

Puheenjohtajan ehdotus hyväksyttiin.

Eltekltk § 25

Hallintosäännössä 41 §: Jos haettavana olleeseen virkaan tai virkasuhteeseen valittu irtisanoutuu ennen virantoimituksen alkamista, eikä varalle ole valittu ketään, **voidaan** viranhaltija valita niiden virkaa tai virkasuhdetta hakeneiden joukosta, jotka ilmoittavat hakemuksensa olevan edelleen voimassa.

Teknisen toimen johtajan ehdotus:

Lautakunta toteaa kunnassa olevan käynnissä teknisen toimen tehtävien järjestelyn, johon on nimetty työryhmä (23.2.2024,13§). Lautakunta päättää, että tässä vaiheessa kunnaninsinöörin määräaikaista viransijaisuutta ei täytetä.

Päätös:

Mika Aikio esitti, että asia laitetaan uudelleen valmisteluun hallintosäännön 41 §:n mukaisesti. Pirjo Kontinen, Kirsi-Marja Wargh ja Anni Ahlakorpi kannattivat Mika Aikion esitystä.

Mika Koskenniemi ja Urho Guttorm kannattivat esittelijän ehdotusta.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 4	23.02.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 25	14.03.2024

Koska kokouksessa oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava esitys, suoritettiin äänestys, jossa JAA esittelijän esitys ja EI Mika Aikion kannatettu esitys.

Äänestyksessä annettiin EI-ääniä 5kpl (Kirsi-Marja Wargh, Pirjo Konttinen, Eemeli Hekkanen, Mika Aikio, Anni Ahlakorpi) ja JAA-ääniä 3 kpl (Sammol Lukkari, Urho Guttorm, Mika Koskenniemi)

Päätökseksi tuli Mika Aikion esitys ja asia valmistellaan uudelleen seuraavan lautakunnan kokoukseen.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 19	23.02.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 26	14.03.2024

Revontulikamera

Eltekltk § 19

Lautakunta keskusteli revontulikameran asentamisesta vanhan paloaseman torniin.

Päätös:

Lautakunta velvoittaa vt. teknisen toimen johtajan valmistelemaan revontulikamera-asiaa seuraavaan lautakunnan kokoukseen.

Eltekltk § 26

Utsjoen kunnalla on Geofysiikan observatorion kanssa yhteistyöprojekti, jossa kuntaan asennetaan revontulikamera. Utsjoen vanhan paloaseman torni on yksi vaihtoehto revontulikameran asentamiselle. Tällöin kamera olisi katuvalojen yläpuolella ja helposti saavutettavalla paikalla.

Näyttöjä, joista revontulia voisi seurata, on alustavasti suunniteltu sijoittaa ainakin koululle ja kylätalolle. Näin revontulista pääsisivät nauttimaan niin koululaiset kuin muutkin kyläläiset ja vierailijat.

Kamera on oululaisen yrityksen BorealVision suunnittelema yhteistyössä Sodankylän Geofysiikan Observatorion kanssa vastaamaan observatorion tarpeita ja tuottaa havaintoja, joilla on niin tieteellistä kuin arkisempaakin käyttöä. Havainnot ovat kuvia silmälle näkyvän valon taajuus alueelta ja kuvista nähdään koko näkyvä taivas kerralla. Tällaisen kuvan tuottamiseen kameroissa on ns. "kalansilmä" linssi, jolla näkökenttä on 185 astetta.

Koska tuo näkökenttä on niin laaja ja kuvataan taajuus alueella, joka vastaa ihmissilmän toimintaa niin havaintojen kannalta ongelmaksi nopeasti muodostuvat erilaiset valonlähteet kameroiden ympäristössä. Tätä voidaan rajoittaa sijoittamalla kamera siten, ettei sen näkökentässä ole valaisimia, mutta jo melko vähäinen pilvisyys ja varsinkin matalat pilvet heijastavat valon hyvin tehokkaasti kameralle. Tästä johtuen optimaalinen paikka olisi hyvin kaukana suuremmista valo keskittymistä.

Toiseksi halutaan maksimoida tuo kameralle näkyvä alue, joten näköesteitä kameran läheisyydessä ei saisi mahdollisesti olla jolloin avoin alue tai kameran sijoitus korkeus ovat ratkaisevia tekijöitä hyvälle havaintopaikalle.

Itsessään kamera tarvitsee virtapistokkeen (230 V) kiinteistöltä (mielellään räystäään alla), jolta kameralle tuodaan muunnettuna 24 VDC.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 19	23.02.2024
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 26	14.03.2024

Kamera on noin 20cm halkaisijaltaan, noin 50cm korkea ja painaa alle 10 kg.

Teknisen toimen johtajan ehdotus:

Lautakunta antaa hakijalle luvan revontulikameran asentamiselle Utsjoen vanhan paloaseman ns.letkutorniin, mutta kameran asentamisessa ja sen käyttämisessä on huomioitavan Utsjoen kunnan liikunta- ja vapaa-aikatoimen tilan käyttö.

Asentaminen ei saa vahingoittaa rakenteita, eikä vesikattoa.

Laitteiston omistaja vastaa mahdollisista rakennukselle aiheutuneista vahingoista.

Hakija vastaa itse revontulikameran asentamisesta ja mahdollisesti tästä aiheutuvista kustannuksista ja sijoittamisesta laaditaan erillinen sopimus.

Päätös:

Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Rakentamista koskeva poikkeamispäätös

Eltekltk § 27

Rakentamista koskeva poikkeamispäätös

Hakija

Julkunen Jari-Pekka

Rakennuspaikka

Utsjoki, kirkonkylä (890,401)
Tila: Paddamielli, RN:o 9:23

Rakennushanke

Hakija hakee kunnan valtuuston hyväksymän yleis- ja loma-asuinrakennuksen rakennusoikeuden (RA) poikkeamista, rakentaa tontille asuinrakennus (AO) tilalla olemassa olevin loma-asuinrakennuksen ja saunan lisäksi.

Rakennuskielto tai –rajoitus

Hakemus koskee yleiskaavasta poikkeamista.

Lausunnot ja kuulemiset:

Utsjoen elinvoima- ja tekninen lautakunta 14.3.2024, §27

Naapurit:

On kuultu.

Asian esittely

Esitetty rakennuspaikka sijaitsee osoitteessa: Tenontie 1716

Alue kuuluu kunnan valtuuston hyväksymään Tenojoen rantaosayleiskaavojen Utsjoen osioon.

Perusteluna se, ettei kaavan toteuttaminen ja maanomistajien tasapuolinen kohtelu vaarannu.

Maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. Edellä 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna vaikutuksiltaan merkittävänä rakentamisena ei pidetä tuulivoimalan rakentamista asemakaavassa teollisuus- tai satama-alueeksi osoitetulle jo rakennetulle alueelle.

Poikkeamista ei voida myöntää maisematyölupaa koskevista säännöksistä eikä 137 §:ssä säädetyistä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Päätöksen käsittely Elinvoima- ja tekninen lautakunta

Rakennustarkastajan päätösesitys:

Utsjoen elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle poikkeamislupahakemusta hylättäväksi.

Tilakohtaisen rantamitoituksen tarkastelu sekä maanomistajien tasapuolinen kohtelu ovat seikkoja, jotka vaikuttavat päätökseen.

Hanke muodostaa uuden rakennuspaikan, joten se lisää kantatilamitoituksen rakennusoikeuksien määrää maanomistajien tasapuolista kohtelu huomioiden. Kaavamerkintä Tenonpuoleisen osan kohdalla on MU-1, Luontais-, maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolle kohdistuu ympäristöarvoja.

Kun otetaan huomioon kyseessä olevan tilan ja emätilan rannan määrä ja sillä tapahtunut rakentaminen, hankkeen toteuttaminen edellä mainituin ehdoin aiheuttaa haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle.

Rakennuspaikka sijoittuu eripuolelle tietä 970, kuin yleiskaavassa merkitty rakennusoikeus RA (120 k-m²), os. Tenontie 1705.

Tien ns. Tenonpuoleinen kaistale on erittäin kapea, ja jos ottaa huomioon tien vaatiman suojaetäisyyden 20 m, jää rakennukselle ja pihatoiminnoille liian kapea kaistale n. 10 m. Lisäksi hanke aiheuttaa haittaa maisema-arvoille, sen sijoituessa ilman suojaavaa aluetta välittömästi jyrkän törmän reunaan.

Hanke ei myöskään voi johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen eikä muutoinkaan aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö tai muita vaikutuksia.

Päätös:

Rakennustarkastajan päätösesitys hyväksyttiin.

Voimassaolo ja jatkotoimenpiteet

Päätös 171 §:ssä tarkoitetussa poikkeamisasiassa annetaan julkipanon jälkeen.

MRL 174 §:n mukaisesti päätös on toimitettava hakijalle. Päätös tai sen jäljennös toimitetaan lisäksi asetuksella säädettäville viranomaisille ja niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiasta, sekä niille, jotka ovat sitä erikseen pyytäneet

Lisäksi kunnan tulee toimittaa poikkeamispäätös tiedoksi alueelliselle ELY-keskukselle viivytyksettä päätöksen antamisen jälkeen.

Tämä poikkeamispäätös on voimassa kaksi (2) vuotta päätöksen antopäivästä lukien. Ennen rakennustoimenpiteisiin ryhtymistä on säädetyssä järjestyksessä haettava rakennuslupa ja saatava todistus poikkeamispäätöksen lainvoimaisuudesta.

Poikkeamispäätökseen merkittävän lainvoimaisuustodistuksen saa 30 päivän kuluttua päätöksen antamisesta Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden kirjaamosta, jonne päätös on sitä varten toimitettava.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171§, 172§, 174§
Maankäyttö- ja rakennusasetus 87 §

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Muut esille tulevat asiat

Eltekltk § 28

Päätös:

Ei muita esille tulivia asioita.

Muutoksenhakukiellot

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa: Pykälät 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28
	Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 137 §:n 1 mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät 26
	HallintolainkäyttöL 5 §:n / muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla: Pykälät ja valituskieltojen perusteet

Oikaisuvaatimusohjeet

Oikaisuvaatimusviranomainen ja -aika	Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite: Utsjoen elinvoima- ja tekninen lautakunta PL 41 99981 Utsjoki Pykälät 26 Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.
Oikaisuvaatimuksen sisältö	Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Valitusosoitus

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.
	Valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite Pohjois-Suomen hallinto-oikeus Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu Postiosoite: PL 189 90101 OULU
	Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika 30 päivää
	Hallintovalitus, pykälät Valitusaika päivää
	Muu valitusviranomaisen , osoite ja postiosoite Pykälä Valitusaika päivää päivää päivää
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.

Liitetään pöytäkirjaan

Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- valittajan nimi, postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero- päätös, johon haetaan muutosta- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet <p>Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainostaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan nimi, postiosoite, kotikunta ja puhelinnumero.</p> <p>Valitusasiakirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.</p>
Valitusasia kirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 24 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.</p> <p>Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p> <p>Valitusasiakirjat on toimitettava ¹⁾: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät</p>
Lisätietoja	<p>Yksityiskohtainen oikaisuvaatimusohje/valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</p>

¹⁾ Jos toimitettava muulle kuin valitusviranomaiselle.

Liitetään pöytäkirjaan