

Kunnanhallitus

---

Aika 13.09.2024 klo 10:00 - 14:45

Paikka Hybridikokous, kunnanviraston valtuustosali tai teams-sovellus

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 103	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 104	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 105	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 106	Tilannekatsaus	7
§ 107	Kaupanhahvistajan kiinteistöluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen	8
§ 108	Kunnanhallituksen kokousajankohdat syksy 2024	9
§ 109	Valtuuston 21.5.2024 ja 10.6.2024 kokousten täytäntöönpano	10
§ 110	Irtisanoutuminen kunnan luottamustoimista, Halonen Kai	11
§ 111	Irtisanoutuminen kunnan luottamustoimista, Pirjo Seurujärvi	12
§ 112	Hyvinvointijohtajan avoimen viran hoitaminen	13
§ 113	Rakennustarkastajan irtisanoutuminen virasta eläkkeelle siirtymisen vuoksi	14
§ 114	Oikaisuvaatimus, Kh 27.5.2024 § 85 valtuustoaloite, Kunnallisneuvos Antti Katekeetalle muotokuva	15
§ 115	Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysaluejaoston jäsenen nimeäminen	17
§ 116	Utsjoen kunnan viestintäsuunnitelma	18
§ 117	Lapin hyvinvointialueen lausuntopyyntö sosiaali- ja terveyspalveluiden palveluverkon muutoksista Lapin hyvinvointialueella	19
§ 118	Lausuntopyyntö, Lapin aurinko- ja tuulivoimaselvitys 2023-2024	20
§ 119	Rakennusjärjestyksen laatiminen	21
§ 120	Utsjoen asemakaavoitetun alueen maan myynnin ja vuokrauksen hinnoitteluperiaatteet	22
§ 121	Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus	28
§ 122	Karigasniemen asemakaavan hyväksyminen	34
§ 123	Aittisuvannon asemakaavan muutos, kortteli 3 rakennuspaikat 5 ja 6 hyväksyminen	37
§ 124	Toimielimien päätökset	41

§ 125	Talouden katsaus	42
§ 126	Tiedoksi saatettavat	43
§ 127	Metsähallituksen lausuntopyyntö valjakkokoiratarhan ja -reitistön sijoittamispaikan hakemisesta Utsjoen kunnan alueelta	45
§ 128	Lapin ilmasto- ja energiastrategia -hankkeen asiantuntijaryhmän jäsenen nimeäminen	46
§ 129	Kiinteistöpäällikön tehtävien hoitaminen	47
§ 130	Sivutoimiluvan myöntäminen rakennustarkastaja Markku Porsangerille	48

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Guttorm Väinö Länsman Vesa Kordelin Marjatta Porsanger Veikko Tapiola Ilmari Wargh Kirsi-Marja Kontio Päivi Länsman Marja Aikio Maria Sofia	puheenjohtaja varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen kunnanjohtaja pöytäkirjanpitäjä tulkki	Läsnä 10:00-14:45 Läsnä 10:00-14:45 Läsnä 10:00-14:45 Läsnä 10:00-14:40 Läsnä 10:00-13:55 Läsnä 10:00-14:45 Läsnä 10:00-14:45 Läsnä 10:00-14:45 Läsnä 10:00-14:45
Poissa	Niittyvuopio-Valle Laura Rasmussen Riikka Kontinen Pirjo Guttorm Urho Hekkanen Eemeli Manninen Terttu Holmberg Aslak Ahlakorpi Anni		

## Allekirjoitukset

	Väinö Guttorm puheenjohtaja	Marja Länsman pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	103 - 130	
Pöytäkirjan tarkastus	Utsjoki 16.9.2024	
	Vesa Länsman pöytäkirjantarkastaja	Veikko Porsanger pöytäkirjantarkastaja
	Ilmari Tapiola pöytäkirjantarkastaja § 111-113	Kirsi-Marja Wargh pöytäkirjantarkastaja § 130

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnanvirasto, keskustoimisto 20.09.2024

Minna Lukkari  
ilmoitustaulunhoitaja

Kunnanhallitus

§ 103

13.09.2024

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 13.09.2024 § 103

Päätösehdotus                      Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös                                      Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 104

13.09.2024

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Kh 13.09.2024 § 104

Päätösehdotus

Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Veikko Porsanger ja Vesa Länsman.

Kunnanhallitus

§ 105

13.09.2024

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kh 13.09.2024 § 105

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja esitti, että lisäasioina käsitellään Metsähallituksen lausuntopyyntö valjakkokoiratarhan ja -reitistön sijoittamispaikan hakemisesta Utsjoen kunnan alueelta, Lapin ilmasto- ja energiastrategia -hankkeen asiantuntijaryhmän jäsenen nimeäminen, Kiinteistöpäällikön tehtävien hoitaminen ja Sivutoimiluvan myöntäminen rakennustarkastaja Markku Porsangerille.

Kunnanhallitus hyväksyi asioiden käsittelyjärjestyksen esityslistan mukaisena puheenjohtajan esittämillä lisäasioilla täydennettynä.

.

Kunnanhallitus

§ 106

13.09.2024

**Tilannekatsaus**

Kh 13.09.2024 § 106

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

Päätösehdotus

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Mika Koskenniemi kertoi Utsjokisuun koulun lattioiden korjauksesta kunnanhallituksen jäsenille.

Kunnanjohtaja kertoi ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen:

- Jätehuolto, Lapecon tilanne
- Kelkkauran kunnostaminen Mantojärven toisella puolella
- Turun yliopiston hallituksen vierailu 22.8.2024
- Paikallispuolustusharjoitus 2-5.9.2024
- Talousarvion 2025 suunnittelu
- Vanhan palolaitoksen mahdollinen myynti
- Helsingin edunvalvontamatka 17-20.9.2024

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 107

13.09.2024

**Kaupanhavvistajan kiinteistönluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen**

Kh 13.09.2024 § 107

Kuntaan on tullut 19 kpl kaupanhavvistajan kiinteistönluovutusilmoituksia, lista kiinteistönluovutusilmoituksista on oheismateriaalina. Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa.

Etustolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kaupanhavvistajien kiinteistönluovutusilmoitukset ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta kaupan kohteisiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kunnanhallitus

§ 108

13.09.2024

**Kunnanhallituksen kokousajankohdat syksy 2024**Kh 13.09.2024 § 108  
32/00.02.01/2024

Utsjoen kunnan hallintosäännön 129 §:n mukaan toimitellaan päättää varsinaisten kokoustensa ajan ja paikan.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää syksyn 2024 varsinaisiksi kokouspäiviksi 21.10.2024 ja 2.12.2024. Kunnanhallitus voi tarvittaessa pitää ylimääräisiä kokouksia. Kokoukset pidetään kunnanvirastolla klo 13.00 alkaen hybridikokouksina.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 109

13.09.2024

**Valtuuston 21.5.2024 ja 10.6.2024 kokousten täytäntöönpano**

Kh 13.09.2024 § 109

37/00.02.00/2024

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä tai menee valtuuston toimivaltaa ulommaksi taikka muutoin on lainvastainen, kunnanhallituksen tulee jättää päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Liitteenä valtuuston kokouksen asialista. Valtuuston päätökset ovat olleet nähtävillä 28.5.2024 ja 17.6.2024.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat laillisia ja täytäntöönpanokelpoisia. Kunnanhallitus suorittaa täytäntöönpanon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Valtuuston kutsu 10.06.2024

Liite 2 Valtuuston kutsu 21.5.2024

Kunnanhallitus

§ 110

13.09.2024

**Irtisanoutuminen kunnan luottamustoimista, Halonen Kai**

Kh 13.09.2024 § 110  
27/00.02.00/2024

Kai Halonen on 22.8.2024 ilmoittanut irtisanoutuvansa kunnan luottamustoimista. Kai Halonen on toiminut sivistyslautakunnan jäsenenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää Kai Haloselle eron kunnan luottamustoimista. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee uuden jäsenen sivistyslautakuntaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 111

13.09.2024

**Irtisanoutuminen kunnan luottamustoimista, Pirjo Seurujärvi**

Kh 13.09.2024 § 111

27/00.02.00/2024

Pirjo Seurujärvi on 31.7.2024 ilmoittanut irtisanoutuvansa kunnan luottamustoimista. Pirjo Seurujärvi on toiminut sivistyslautakunnan jäsenenä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää Pirjo Seurujärvelle eron kunnan luottamustoimista. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee uuden jäsenen sivistyslautakuntaan.

Päätös

Veikko Porsanger ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi asian käsittelyn ajaksi valittiin Ilmari Tapiola.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 112

13.09.2024

## Hyvinvointijohtajan avoimen viran hoitaminen

Kh 13.09.2024 § 112  
41/01.01.01.00/2024

Kunnanvaltuusto valitsi 27.03.2024 hyvinvointijohtajan virkaan Pirjo Seurujärven poiketen kunnanhallituksen esityksestä. Kunnanvaltuuston päätöksestä on tehty kunnallisvalitus 3.5.2024, jossa valittaja on pyytänyt, että Pohjois-Suomen hallinto-oikeus kumoaa valtuuston päätöksen hyvinvointijohtajan valinnasta.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 3 §:n mukaan viranhaltijat jaetaan toistaiseksi voimassa olevassa ja määräaikaisessa virkasuhteessa oleviin. Pykälässä säädetään myös niistä perusteista, jotka mahdollistavat viranhaltijan ottamisen määräajaksi. Perusteena voi olla muun muassa avoinna olevaan virkasuhteeseen kuuluvien tehtävien hoitaminen. Jos viranhaltijan ottamispäätöksestä on valitettu, otetaan virkaan valittu yleensä avoimen viran hoitajaksi siihen asti, kunnes asia on lainvoimaisella tuomiolla ratkaistu.

Virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymys on sijaiseksi ottamisesta määräajaksi (laki kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 4.3 §). Pirjo Seurujärvi on otettu määräaikaiseen hyvinvointijohtajan avoimeen virkaan työjärjestelyjen vuoksi 1.8.2024-31.1.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jatkaa Pirjo Seurujärven avoimen hyvinvointijohtajan viran hoitoa määräaikaisesti, kunnes hallinto-oikeuden päätös asiasta on annettu.

Päätös

Veikko Porsanger ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi asian käsittelyn ajaksi valittiin Ilmari Tapiola.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 113

13.09.2024

**Rakennustarkastajan irtisanoutuminen virasta eläkkeelle siirtymisen vuoksi**

Kh 13.09.2024 § 113

34/01.01.04.02/2024

Rakennustarkastaja Markku Porsanger on ilmoittanut 31.7.2024 lähetetyllä kirjallisella ilmoituksella siirvänsä vanhuuseläkkeelle 31.1.2025 alkaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy irtisanoutumisen 31.1.2025 alkaen rakennustarkastaja Markku Porsangerin siirtyessä eläkkeelle.

Päätös

Veikko Porsanger ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi asian käsittelyn ajaksi valittiin Ilmari Tapiola.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 114

13.09.2024

**Oikaisuvaatimus, Kh 27.5.2024 § 85 valtuustoaloite, Kunnallisneuvos Antti Katekeetalle muotokuva**

Kh 13.09.2024 § 114  
35/00.01.02.00/2024

68/00.01.02/2018  
Kh 27.05.2024 § 85

Valtuuston kokouksessa 14.12.2023 puheenjohtajalle luovutettiin 10 valtuutetun allekirjoittama valtuustoaloite. Valtuustoaloite on nähtävillä kokouksessa.

Allekirjoittaneet esittävät kunnallisneuvos Antti Katekeetan muiston kunnioittamiseksi käynnistettävän hankkeen hänen muotokuvansa saamiseksi valtuustosalin seinälle.

**Ehdotus:**

Arvonimiä pidetään yleisesti julkisena tunnustuksena kansalaiselle hänen suomalaisen yhteiskunnan hyväksi tekemästään työstä. Erilaisia arvonimiä on useita kymmeniä. Tasa-arvon ja yhdenvertaisen toiminnan varmistamiseksi kunta varaa talousarvioon 1000 €/vuosi mahdollisten muotokuvien osarahoitukseen kuitenkin niin, että yhtä muotokuvahanketta kohden varataan enintään 500 €.

Muotokuvan maksimitat ovat 50 cm x 60 cm huomioiden valtuustosalin rajallinen seinätila. Kunta ei sitoudu muotokuvan hankintaprosessiin vaan organisoivan tahon vastuulle jää prosessin läpivienti kokonaisuudessaan. Kunta ei osallistu muiden kuin kunnan palveluksessa tai luottamustoimessa olleiden tai olevien arvonimen omaavien henkilöiden muotokuvan osakustannuksiin edellä mainituin ehdoin.

**Päätös:**

Ilmari Tapiola esitti, että kunnanhallitus ei lähde mukaan muotokuvahankkeiden toteuttamiseen, vaan tuo valtuustosalissa olevat puheenjohtajien valokuvat paremmin esille. Marjatta Kordelin kannatti Ilmari Tapiolan esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kunnanhallituksen pohjaesityksessä poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa JAA on kunnanhallituksen pohjaesitys ja EI Ilmari Tapiolan kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 7 kpl, josta JAA ääniä 1 (Kirsi-Marja Wargh) ja EI ääniä 6 kpl (Väinö Guttorm, Vesa Länsman, Marjatta Kordelin, Veikko Porsanger, Riikka Rasmussen, Ilmari Tapiola). Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli, että kunta ei lähde mukaan

Kunnanhallitus

§ 114

13.09.2024

muotokuvahankkeiden toteuttamiseen, vaan tuo valtuustosalissa olevat puheenjohtajien valokuvat paremmin esille.

Kh 13.09.2024

Kunnanhallituksen päätökseen 27.5.2024 §85 on tullut oikaisuvaatimus koskien Antti Katekeetan muotokuva hankintaa. Oikaisuvaatimus nähtävillä kunnanhallituksen kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Oikaisuvaatimus hyväksytään siltä osin, että asia käsitellään kunnanhallituksessa uudelleen koskien muotokuvien hankintaa alkuperäisen esityksen mukaisesti. Tasa-arvon ja yhdenvertaisen toiminnan varmistamiseksi kunta varaa talousarvioon 1000 €/ vuosi mahdollisten muotokuvien osarahoitukseen kuitenkin niin, että yhtä muotokuvahanketta kohden varataan enintään 500 €. Muotokuvan maksimimitat ovat 50 cm x 60 cm huomioiden valtuustosalin rajallinen seinätila. Kunta ei sitoudu muotokuvan hankintaprosessiin vaan organisoivan tahon vastuulle jää prosessin läpivienti kokonaisuudessaan. Kunta ei osallistu muiden kuin kunnan palveluksessa tai luottamustoimessa olleiden tai olevien arvonimen omaavien henkilöiden muotokuvan osakustannuksiin edellä mainituin ehdoin.

Päätös

Marjatta Kordelin esitti, että oikaisuvaatimusta ei hyväksytä eikä kunnanhallitus muuta aiempaa päätöstään. Ilmari Tapiola kannatti Marjatta Kordelinin esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kunnanhallituksen pohjaesityksestä poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja totesi, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa JAA on kunnanhallituksen esitys ja EI Marjatta Kordelinin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Suoritettiin nimenhuutoäänestys. Ääniä annettiin yhteensä 6 kpl, josta JAA ääniä 1 kpl (Kirsi-Marja Wargh) ja EI ääniä 5 kpl (Vaino Guttorm, Vesa Länsman, Marjatta Kordelin, Veikko Porsanger, Ilmari Tapiola). Äänestyksen perusteella kunnanhallitus päätti, että oikaisuvaatimusta ei hyväksytä.



Kunnanhallitus

§ 115

13.09.2024

**Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysaluejaoston jäsenen nimeäminen**Kh 13.09.2024 § 115  
23/00.04.01/2024

Työllisyysalueen sopijakunnat Inarin kunta, Kemijärven kaupunki, Pelkosenniemen kunta, Posion kunta, Sallan kunta, Savukosken kunta, Sodankylän kunta ja Utsjoen kunta ovat muodostaneet lokakuussa 2023 yhteisen Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysalueen. Sodankylän kunta toimii työllisyysalueen vastuukuntana, joka vastaa yhteistoiminnan hallinnosta, palveluiden järjestämisestä, tuottamisesta ja organisoinnista.

Kuntien yhteisenä toimielimenä toimii Sodankylän kunnanhallituksen alainen työllisyysaluejaosto. Toimielin vastaa laissa työvoimapalveluiden järjestämisestä määriteltävistä työvoimaviranomaisen tehtävistä. Päättäntävaltaa jaostossa käyttää sopijakuntien nimeämät 11 jäsentä. Yhteistoimintasopimuksen mukaan Sodankylän ja Inarin kunnat sekä Kemijärven kaupunki nimeävät kukin 2 jäsentä ja Utsjoki, Savukoski, Salla, Pelkosenniemi ja Posio kukin yhden (1) jäsenen ja kullekin jäsenlle henkilökohtaisen varajäsen.

Pyydämme Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysalueen sopijakuntia nimeämään 1.1.2025 toimintansa aloittavaan työllisyysaluejaostoon jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Nimeämiset yhteystietoineen pyydetään ilmoittamaan viimeistään 30.9.2024 mennessä.

Toimielimen kokoonpanoa muodostettaessa tulee huomioitavaksi tasa-arvolain (609/1986) säännösten noudattaminen. Tavoitteena on, että kukin kunta ehdottaa sekä naista että miestä. Toimielimen toimintakausi on valtuustokausi. Toimielimen puheenjohtajan toimii vastuukunnan edustaja, jonka valitsee Sodankylän kunnanvaltuusto. Varapuheenjohtajan nimeää vuorolla kahden vuoden välein muut sopijakunnat kiertävässä aakkosjärjestyksessä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus nimeää jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen työllisyysaluejaostoon.
Päätös	Kunnanhallitus nimesi Veikko Porsangerin varsinaiseksi jäseneksi ja hyvinvointijohtaja Pirjo Seurujärven varajäseneksi Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysaluejaostoon.

Kunnanhallitus

§ 116

13.09.2024

## Utsjoen kunnan viestintäsuunnitelma

Kh 13.09.2024 § 116  
40/00.01.02.00/2024

Kunnan viestinnässä on tehty paljon parannuksia vuonna 2019 laaditun viestintäsuunnitelman mukaisesti. Kunnan nettisivuja on kehitetty, viimeksi keväällä 2024 sivuston valikkorakenteita on uusittu asiakaslähtöisemmiksi. Tiedotusta on lisätty sekä ulkoisessa että sisäisessä viestinnässä. Kunnan viestintä on aina kaksikielistä. Kunnan viestinnässä on otettu uusia kanavia käyttöön, esimerkiksi sähköinen uutiskirje sekä henkilöstölle että yrityksille suunnattuun viestintään. Viestintäsuunnitelma on päivitetty kesällä 2024 vastaamaan tämän päivän viestinnän tilaa.

Utsjoen kunnan tehtävänä on oma-aloitteisesti ja aktiivisesti tiedottaa asioista valmistelusta päätöksentekoon. Kunnan viestinnästä vastaavat kaikki omalta osaltaan ja viime kädessä kunnanjohtaja. Viestinnän tehokkuuteen ja nopeuteen panostetaan hyödyntämällä nykyaikaista tekniikkaa. Asiat kerrotaan avoimesti. Yhdenvertaisuus on viestinnän perusta. Viestinnässä on kerrottava asiat mahdollisimman objektiivisesti ja monipuolisesti tosiasioihin perustuen. Viestinnän tulee olla perusvireeltään positiivista kieltämättä negatiivisiakaan asioita.

Kunnanhallitus, lautakunnat, kunnanjohtaja sekä toimialojen johtavat viranhaltijat huolehtivat, että kunnan asukkaat ja palvelujen käyttäjät saavat riittävästi tietoja valmisteltavana olevista yleisesti merkittävistä asioista ja voivat osallistua ja vaikuttaa niiden asioiden valmisteluun. Viestinnässä tulee käyttää selkeää ja ymmärrettävää kieltä ja kunnan eri asukasryhmien tarpeet sekä saamen kielilaista johtuvat saamenkielisten kuntalaisten oikeudet tulee ottaa huomioon.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn viestintäsuunnitelman ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi. Samalla kunnanhallitus esittää valtuustolle, että viestintäsuunnitelmaan tehtävät päivitykset hyväksyy jatkossa kunnanhallitus.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite 3 Utsjoen kunnan viestintäsuunnitelma 2024

Kunnanhallitus

§ 117

13.09.2024

**Lapin hyvinvointialueen lausuntopyyntö sosiaali- ja terveyspalveluiden palveluverkon muutoksista Lapin hyvinvointialueella**Kh 13.09.2024 § 117  
46/00.04.01/2024

Lapin hyvinvointialue antaa mahdollisuuden lausua palveluverkon muutoksista 30.9.2024 mennessä. Lapin hyvinvointialueen palvelustrategiassa on asetettu tavoitteiksi ja painopistealueiksi: 1) Palveluiden ja hoidon oikea-aikaisen saatavuuden, varhaisen tunnistamisen ja tuen sekä palveluiden ja hoidon koordinaation vahvistaminen 2) Yhdenvertaisten, laadukkaiden ja kustannustehokkaiden palveluiden varmistaminen 3) Palvelurakenteen keventäminen vaikuttavasti 4) Palveluverkoston uusiutuminen ja joustavoituminen asiakastarpeiden ja niiden muutoksen mukaan lähipalveluiden ollessa keskeisenä periaatteena.

Aluevaltuusto päätti 22.4.2024 § 19 hyväksyä talouden sopeuttamisohjelman. Samassa kokouksessa aluevaltuusto teki päätöksiä, jotka linjaavat talouden sopeuttamisohjelman toteutusta: 20 § Vammaisten palveluiden palvelurakenteen keventäminen, 21 § Ikääntyneiden palveluiden palvelurakenteen keventäminen, 22 § Perusterveydenhuollon sairaalahoidon uudistaminen ja 22 § Palvelurakenteen muutokset erikoissairaanhoidossa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Lausuntoluonnos esitellään kokouksessa.
Päätös	Kunnanjohtaja esitteli lausuntoluonnoksen kunnanhallituksen jäsenille.  Kunnanhallitus täydensi ja hyväksyi lausunnon sosiaali- ja terveyspalveluiden palveluverkoston muutoksista Lapin hyvinvointialueelle.

Kunnanhallitus

§ 118

13.09.2024

**Lausuntopyyntö, Lapin aurinko- ja tuulivoimaselvitys 2023-2024**Kh 13.09.2024 § 118  
24/00.04.01/2024

Lapin liitossa on valmistumassa ympäristöministeriön rahoittama vihreän siirtymän Lapin aurinko- ja tuulivoimaselvitys 2023–2024. Selvitys on käynnistynyt vuoden 2023 keväällä. Lausuntopyynnöllä oleva aineisto on luonnosvaiheessa ja aineistoa täydennetään lausuntokierroksen jälkeen. Selvitys valmistuu joulukuussa 2024.

Tämän selvityksen keskeisenä tavoitteena on tunnistaa uudet potentiaaliset seudullisesti merkittävät yli 10 tuulivoimalan tuulivoima-alueet ja arvioida niihin kohdistuvat vaikutukset. Tätä selvitystä hyödynnetään MRL 9 §:n mukaisena maakunta- ja kuntakaavoituksessa käytettävänä selvityksenä. Tällä hetkellä Lapissa ei ole käynnissä aurinko- ja tuulivoimaa koskevaa maakuntakaavaa. Päätös mahdollisen maakuntakaavan käynnistämisestä tehdään myöhemmin. Selvityksen tuloksia voidaan hyödyntää monella eri tapaa tulevassa maakuntakaavoituksessa. Maakuntakaava on maakäyttö- ja rakennuslain (MRL) 28.4 §:n mukaan yleispiirteinen kaava, joka on MRL 32.1 §:n mukaisesti ohjeena laadittaessa ja muutettaessa yleiskaavaa ja asemakaavaa sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi.

Jokainen tuulivoimahanke tarvitsee kuntien toimivallassa olevan yleiskaavan edetäkseen. Maakuntakaavan tulee MRL 9 §:n mukaan perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Tarkemman suunnittelun myötä ja alueilla toteutettavien jatkoselvitysten perusteella tuulivoimatuotantoon soveltuvien alueiden rajaukset tarkentuvat. Maakuntatasoinen selvitys ei korvaa hankekohtaisia selvityksiä. Lapin liitto pyytää lausuntoa jakelussa mainituilta tahoilta Lapin aurinko- ja tuulivoimaselvityksestä 2023–2024 19.9.2024 mennessä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Lausuntoluonnos esitellään kokouksessa.
Päätös	Kunnanjohtaja esitteli lausuntoluonnoksen kunnanhallituksen jäsenille.

Kunnanhallitus hyväksyi lausunnon Lapin aurinko- ja tuulivoimaselvityksestä 2023-2024 Lapin liitolle.

Kunnanhallitus

§ 119

13.09.2024

**Rakennusjärjestyksen laatiminen**

eltekltk 06.08.2024 § 65

Utsjoen kunnan nykyinen rakennusjärjestys on tullut voimaan 31.10.2013. Uuden lainsäädännön vaikutusten lisäksi, on tarpeen tarkastella nykyisen rakennusjärjestyksen määräysten viemistä uuteen rakennusjärjestykseen lainsäädännön puitteissa. Voimassa olevaa rakennusjärjestystä käytetään soveltuville osin sisällöltään pohjana uudelle rakennusjärjestykselle hyväksi koettujen käytäntöjen osalta.

Rakennusjärjestystä valmistellaan ennen rakentamislain voimaantuloa, joten osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyt toteutetaan maankäyttö- ja rakennuslain säädösten mukaisesti 1.1.2025 asti. Uuden rakentamislain mukaisen rakennusjärjestyksen tulee olla voimassa 1.1.2027 mennessä (RakL 28 §).

Uudella rakennusjärjestyksellä korvataan 31.10.2013 voimaan tullut Utsjoen kunnan rakennusjärjestys.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Markku Porsanger
Päätösehdotus	Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy oheismateriaalina olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja esittää sitä edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi ja nähtäville asetettavaksi.
Päätös	Rakennustarkastajan päätösehdotus hyväksyttiin.
Kh 13.09.2024 § 119 19/10.03.00.00/2024	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy ja asettaa nähtäville oheismateriaalina olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman lautakunnan esityksen mukaisesti.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Liitteet	Liite 4 Utsjoen kunta rakennusjärjestys 2024

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 61	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 120	13.09.2024

## Utsjoen asemakaavoitetun alueen maan myynnin ja vuokrauksen hinnoitteluperiaatteet

eltekltk 06.08.2024 § 61

Eltekltk § 50

Utsjoen kunnan maapoliittinen ohjelma on valmistunut ja sen yhteydessä on linjattu myös tontinluovutusta ja hinnoitteluperiaatteita. Samassa yhteydessä on perusteltua päivittää myös asemakaavoitettujen tonttien hinnoittelupäätös vastaamaan nykytilannetta ja ehdotusvaiheessa olevaa kirkonkylän asemakaavaa. Nykyisessä hinnoittelussa on tulkinnanvaraisuuksia eikä se ota huomioon tonttien ominaisuuksia tai tarkkaa sijaintia. Nykyinen hinnoittelu on vuodelta 2018 (kv 21.3.2018 § 7). Sen mukaiset hinnat ovat

- AO-tontit 2,90 € / m<sup>2</sup>
- Yleiset tontit, kaavoitetut infra 40 € / k-m<sup>2</sup>
- Yleiset tontit, kaavoitetut, ilman infraa 12 € / k-m<sup>2</sup>
- Teollisuustontit 12 € / k-m<sup>2</sup>
- Asemakaavoitetut loma-asuntotontit 100 € / k-m<sup>2</sup>
- Muut tontit 40 € / k-m<sup>2</sup>
- Vuosivuokra on 8 % tontin myyntihinnasta.

Hinnoittelun päivitystä varten on tarkasteltu Lapin maakunnan toteutuneita kauppahintoja sekä vertailtu Lapin kuntien eri tonttien hinnoitteluperiaatteita. Hinnoittelussa on huomioitu Utsjoella viime vuosina tehdyt kaupat hintoineen.

Maanmittauslaitoksen kauppahintatilastojen mukaan vuosina 2019-2024 tehtyjen kauppojen mukaan Lapin maakunnassa tonttien hinnat ovat keskimäärin

- kunnan omistamilla pientalokiinteistöillä (AO/AP) n. 10,30 € / m<sup>2</sup> tai 55,10 € / k-m<sup>2</sup>
- muiden kuin kuntien omistuksessa olevilla pientalokiinteistöillä n. 17,80 € / m<sup>2</sup> tai 80,20 € / k-m<sup>2</sup>
- teollisuuskiinteistöillä (T) n. 13,50 € / k-m<sup>2</sup>
- liikekiinteistöillä (K) n. 47,10 € / k-m<sup>2</sup>
- palvelukiinteistöillä (Y) n. 58,19 € / k-m<sup>2</sup>

Maakuntatasoinen tarkastelu antaa hyvän yleiskuvan maakunnan hintatasosta, mutta kuntien välillä on kuitenkin isoja eroja.

Kiinteistökaupat painottuvatkin maakunnan kaupunkeihin kuten Rovaniemelle, missä hintataso on korkeampi. Pohjois-Lapin kunnista kauppvoja oli sen verran vähän, ettei kuntakohtaista vertailua ollut mahdollista tehdä.

Kuntakohtaisesti tarkasteltiin Lapin kuntien tarjolla olevien tonttien hintoja tai tehtyjä hinnoittelupäätöksiä. Osa hinnoista pohjautuu

Elinvoima- ja tekninen lautakunta  
Kunnanhallitus

§ 61

06.08.2024

§ 120

13.09.2024

tontin pinta-alaan, osa puolestaan rakennusoikeuteen (ilmoitettu kerrosalaneliömetreinä). Osa kunnista käyttää vyöhyke- tai aluekohtaista hinnoittelua. Hinnoissa on suurta vaihtelua kuntien välillä. Hinnat tai hintojen vaihteluvälit ovat seuraavat:

Kunta	AO	AR	T	K	RA
Rovaniemi	12-55 €/m <sup>2</sup>	12-55 €/k-m <sup>2</sup>	9-15 €/m <sup>2</sup>	40-230 €/k-m <sup>2</sup>	
Inari	49,78 €/k-m <sup>2</sup> ranta 99,56 €/k-m <sup>2</sup>	49,78 €/k-m <sup>2</sup>	16,60 €/k-m <sup>2</sup>	49,78 €/k-m <sup>2</sup>	
Sodankylä	1,62-8,90 €/k-m <sup>2</sup>	1,62-8,90 €/k-m <sup>2</sup>	5,27 €/k-m <sup>2</sup>		~3 €/m <sup>2</sup>
Enontekiö	11 € / k-m <sup>2</sup>	10,26 € /k-m <sup>2</sup>	5,2 €/k-m <sup>2</sup>	50 €/k-m <sup>2</sup>	
Salla	12-40 €/k-m <sup>2</sup>		5-40 €/k-m <sup>2</sup>		70-100 €/k-m <sup>2</sup>
Muonio	40 € / k-m <sup>2</sup>	53,60 €/k-m <sup>2</sup>			
Savukoski	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>	3 €/m <sup>2</sup>

Utsjoen nykyisessä hinnoittelussa kaikki saman käyttötarkoituksen tontit ovat samanhintaisia sijainnista, koosta ja tontin ominaisuuksista riippumatta. Maanmittauslaitoksen selvityksen (Korjauskertoimet asunto- ja loma-asuntotontin arvioinnissa: Tontin pinta-ala, kaavoitus ja mikrosijainti, MML 2010) mukaan tärkeimmät yksittäisen tontin arvon poikkeamiseen yleisestä hintatasosta vaikuttavat tekijät ovat pinta-ala, tonttitehokkuus, vesistöjen läheisyys, teiden läheisyys sekä taajamien ja palveluiden läheisyys. Utsjoella näistä keskeisin tontin arvoon vaikuttavat tekijä on vesistön läheisyys. Vesistön läheisyys nostaa Maanmittauslaitoksen selvityksen mukaan tontin hintaa merkittävimmin noin 150 metrin etäisyydelle saakka.

Tonttitehokkuus ja pinta-ala vaikuttavat myös hintaan siten, että pienempi ja tehokkaampi tontti on suhteessa kalliimpi. Kuitenkaan Utsjoen asemakaava-alueella tonttien koot ja tehokkuudet eivät merkittävästi eroa ja lisäksi hinta perustuu joka tapauksessa hintaan tai tehokkuuteen, joten tätä korjauskerrointa ei esitetä hinnoitteluperusteeksi.

Teiden läheisyys vaikuttaa tonttien hintaan siten, että päätien aivan välittömässä läheisyydessä melun vuoksi hinta on tavallisesti jonkin verran alhaisempi ja vastaavasti hyvin kaukana päätiestä huonompi saavutettavuus laskee hintaa. Kaikki Utsjoen asemakaava-alueen tontit ovat hyvin saavutettavia. Melun vaikutus on vähäinen, alle 10 %, joten sitä ei esitetä hinnoitteluperusteeksi. Kylän ja sen palveluiden läheisyys niin ikään lisää tontin hintaa, tosin Utsjoella kaikki tontit ovat varsin lähellä ja vaikutus olisi alle 10 %, joten tämäkin jätetään hinnoitteluperusteiden ulkopuolelle.

Rakentamista ja tontin käyttöä vaikeuttavat asiat voidaan huomioida tontin hinnassa. Näitä ovat esimerkiksi huono tai pilaantunut maaperä, jätteet, kosteus, huono rakennettavuus tai käyttöä rajoittavat arvokkaat luontokohteet, muinaisjäännökset ja sähkölinjat. Nämä on syytä huomioida tontin hintaa alentavina tekijöinä.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 61	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 120	13.09.2024

### **Teknisen toimen johtajan ehdotus:**

Tehdyn Sweco Finland Oy:n vertailun perusteella esitetään Utsjoen asemakaavoitetun alueen uudeksi hinnoitteluksi seuraavaa:

- **Omakotitontit (AO, AP)** pinta-alan perusteella **2,90 €/m<sup>2</sup>**.  
Tyypillisen tontin koon ollessa 1600 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeuden 300 k-m<sup>2</sup>, rakennusoikeuteen perustuvaksi hinnaksi tulisi noin 15,5 €/k-m<sup>2</sup>.
- **Asuin-, liike- ja toimintorakennusten ja rivitalojen tontit (AR, AL): 40 €/k-m<sup>2</sup>**
- **Liikerakennusten tontit (KL): 40 €/k-m<sup>2</sup>** noston perusteena keskeiset sijainnit
- **Matkailua palvelevien rakennusten tontit (RM): 40 €/k-m<sup>2</sup>**
- **Yleisten rakennusten tontit (Y): 40 €/k-m<sup>2</sup>**
- **Teollisuustontit (T): 13 €/k-m<sup>2</sup>**
- **Lomarakennusten tontit (RA): 100 €/k-m<sup>2</sup>**

Kaikkien tonttien, joiden rajasta on korkeintaan 100 metriä/tai näkymään vesistöön (joet, järvet ja lammet), kokonaishintaa korotetaan 20 %.

Jos tontilla on maaperän epäpuhtauksia, huomattavaa maaperän kosteutta tai pehmeyttä, tai muita rakentamista vaikeuttavia tekijöitä kokonaishintaa lasketaan 20 %. Tontin käyttöä ja rakentamista rajoittavat kohteet, kuten tontille sijoittuvat arvokkaat luontoalueet, muinaisjäännökset tai sähkölinjat, lasketaan myös rakentamista vaikeuttaviksi tekijöiksi, jos ne käsittävät vähintään 10 % tontin pinta-alasta.

Vuosivuokra on **6 %** tontin myyntihinnasta. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja tarkistetaan vuosittain.

Tonttien käyttötarkoitukset ja rakennusoikeudet määritetään voimassa olevan asemakaavan perusteella. Alueella, jolla uusi asemakaava on vireillä, voidaan määrittäminen perusteena käyttää sellaista vireillä olevaa asemakaavaa, joka on ollut julkisesti nähtävillä kaavaluonnoksena.

Jos myytävä maa-alue sijoittuu usean käyttötarkoituksen tai rakennusoikeuden alueelle, muodostetaan hinta näiden osuuksien suhteesta.

### **Teknisen toimen johtajan muutosehdotus:**

Asia siirretään seuraavaan lautakuntaan käsiteltäväksi.

### **Päätös:**

Teknisen toimen johtajan muutosehdotus hyväksyttiin.



Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 61	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 120	13.09.2024

Uula Tapiola poistui kokouksesta tämän pykälän päätöksenteon jälkeen klo 17:17.

#### Eltekltk § 61

Taksat tuodaan samanaikaisesti voimaansaattavaksi Karigasniemen ja Utsjoen kirkonkylän asemakaavojen voimaantulon kanssa.

#### Esittelijä

#### Päätösehdotus

Tehdyn Sweco Finland Oy:n vertailun perusteella esitetään kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle vahvistettavaksi Utsjoen asemakaavoitetun alueen uudeksi hinnoitteluksi seuraavaa:

- Omakotitontit (AO, AP) pinta-alan perusteella 2,90 €/m<sup>2</sup>. Tyypillisen tontin koon ollessa 1600 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeuden 300 k-m<sup>2</sup>, rakennusoikeuteen perustuvaksi hinnaksi tulisi noin 15,5 €/k-m<sup>2</sup>.
- Asuin-, liike- ja toimintorakennusten sekä rivitalojen tontit (AR, AL): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Liikerakennusten tontit (KL): 40 €/k-m<sup>2</sup> noston perusteena keskeiset sijainnit
- Matkailua palvelevien rakennusten tontit (RM): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Yleisten rakennusten tontit (Y): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Teollisuustontit (T): 13 €/k-m<sup>2</sup>
- Lomarakennusten tontit (RA): 100 €/k-m<sup>2</sup>

Kaikkien tonttien, joiden rajasta on korkeintaan 100 metriä/ tai näkymään vesistöön (joet, järvet ja lammet), kokonaishintaa korotetaan 20 %.

Jos tontilla on maaperän epäpuhtauksia, huomattavaa maaperän kosteutta tai pehmeyttä, tai muita rakentamista vaikeuttavia tekijöitä kokonaishintaa lasketaan 20 %. Tontin käyttöä ja rakentamista rajoittavat kohteet, kuten tontille sijoittuvat arvokkaat luontoalueet, muinaisjäännökset tai sähkölinjat, lasketaan myös rakentamista vaikeuttaviksi tekijöiksi, jos ne käsittävät vähintään 10 % tontin pinta-alasta.

Vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja tarkistetaan vuosittain.

Tonttien käyttötarkoitukset ja rakennusoikeudet määritetään voimassa olevan asemakaavan perusteella. Alueella, jolla uusi asemakaava on vireillä, käytetään määrittäminen sellaista vireillä olevaa asemakaavaa, joka on ollut julkisesti nähtävillä kaavaluonnoksena.

Jos myytävä maa-alue sijoittuu usean käyttötarkoituksen tai rakennusoikeuden alueelle, muodostetaan hinta näiden osuuksien suhteesta.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 61	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 120	13.09.2024

Päätös Kirsi-Marja Wargh esitti asian pöydälle jättämistä. Esitystä ei kannatettu.

Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kh 13.09.2024 § 120  
15/10.00.00/2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle vahvistettavaksi Utsjoen asemakaavoitetun alueen uudeksi hinnoitteluksi seuraavaa:

- Omakotitontit (AO, AP) pinta-alan perusteella 2,90 €/m<sup>2</sup>. Tyypillisen tontin koon ollessa 1600 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeuden 300 k-m<sup>2</sup>, rakennusoikeuteen perustuvaksi hinnaksi tulisi noin 15,5 €/k-m<sup>2</sup>.
- Asuin-, liike- ja toimintorakennusten sekä rivitalojen tontit (AR, AL): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Liikerakennusten tontit (KL): 40 €/k-m<sup>2</sup> noston perusteena keskeiset sijainnit
- Matkailua palvelevien rakennusten tontit (RM): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Yleisten rakennusten tontit (Y): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Teollisuustontit (T): 13 €/k-m<sup>2</sup>
- Lomarakennusten tontit (RA): 100 €/k-m<sup>2</sup>

Kaikkien tonttien, joiden rajasta on korkeintaan 100 metriä/ tai näkymään vesistöön (joet, järvet ja lammet), kokonaishintaa korotetaan 20 %.

Jos tontilla on maaperän epäpuhtauksia, huomattavaa maaperän kosteutta tai pehmeyttä, tai muita rakentamista vaikeuttavia tekijöitä kokonaishintaa lasketaan 20 %. Tontin käyttöä ja rakentamista rajoittavat kohteet, kuten tontille sijoittuvat arvokkaat luontoalueet, muinaisjäännökset tai sähkölinjat, lasketaan myös rakentamista vaikeuttaviksi tekijöiksi, jos ne käsittävät vähintään 10 % tontin pinta-alasta.

Vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja tarkistetaan vuosittain. Tonttien käyttötarkoitukset ja rakennusoikeudet määritetään voimassa olevan asemakaavan perusteella. Alueella, jolla uusi asemakaava on vireillä, käytetään määrittäminen sellaista vireillä olevaa asemakaavaa, joka on ollut julkisesti nähtävillä kaavaluonnoksena.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 61	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 120	13.09.2024

Jos myytävä maa-alue sijoittuu usean käyttötarkoituksen tai rakennusoikeuden alueelle, muodostetaan hinta näiden osuuksien suhteesta.

## Päätös

Kunnanhallitus täydensi ja hyväksyi hinnoittelun, ja päätti esittää sen edelleen valtuustolle vahvistettavaksi seuraavasti:

- Omakotitontit (AO, AP) pinta-alan perusteella 2,90 €/m<sup>2</sup>
- Asuin-, liike- ja toimistorakennusten sekä rivitalojen tontit (AR, AL): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Liikerakennusten tontit (KL): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Matkailua palvelevien rakennusten tontit (RM): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Yleisten rakennusten tontit (Y): 40 €/k-m<sup>2</sup>
- Teollisuus- ja varastotontit (TV): 13 €/k-m<sup>2</sup>
- Lomarakennusten tontit (RA): 100 €/k-m<sup>2</sup>

Jos tontilla on maaperän epäpuhtauksia, huomattavaa maaperän kosteutta tai pehmeyttä, tai muita rakentamista vaikeuttavia tekijöitä kokonaishintaa lasketaan 20 %. Tontin käyttöä ja rakentamista rajoittavat kohteet, kuten tontille sijoittuvat arvokkaat luontoalueet, muinaisjäännökset tai sähkölinjat, lasketaan myös rakentamista vaikeuttaviksi tekijöiksi, jos ne käsittävät vähintään 10 % tontin pinta-alasta.

Vuosivuokra on 6 % tontin myyntihinnasta. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja tarkistetaan vuosittain.

Tonttien käyttötarkoitukset ja rakennusoikeudet määritetään voimassa olevan asemakaavan perusteella. Alueella, jolla uusi asemakaava on vireillä, käytetään määrittämissä perusteella sellaista vireillä olevaa asemakaavaa, joka on ollut julkisesti nähtävillä kaavaluonnoksena.

Jos myytävä maa-alue sijoittuu usean käyttötarkoituksen tai rakennusoikeuden alueelle, muodostetaan hinta näiden osuuksien suhteesta.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024

## Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus

eltekltk 06.08.2024 § 58

Teknltk 11.05.2020 § 27

Utsjoen kunta on laittanut vireille Utsjoen kirkonkylän asemakaavan laatimisen vanhan rakennuskaavan pohjalta. Kaavoituksen uudistamisen vaatimuksena on ollut maankäyttö- ja rakennuslain muutos ja uudet vaatimuksen yhdyskunnan kehittymiselle.

Vireille tulo: Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 38

Käsittely: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)  
Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 41  
nähtävillä (kh) 12.04.–02.05.2012  
Asemakaavaluonnos (Valmisteluvaiheen kuuleminen/ nähtävilläolo)  
Kunnanhallitus 11.2.2014 § 23  
nähtävillä 19.2.2014 – 20.3.2014

Utsjoen kunnan kaavoitustyöryhmä on käsitellyt kaavaluonnosta 19.3.2020 ja hyväksynyt kaavaluonnoksen rajauksen ja esitystavan sekä rakennusoikeuden merkitsemiseen liittyvän muodon. Nyt nähtäville asetettava ehdotus voidaan laittaa uudelleen nähtäville, mikäli sellaisia muutoksia tulee jotka ovat kaavan kannalta merkityksellisiä.

Asemakaavaa kunta tekee pääsääntöisesti omille maille, mutta jo olemassa oleva rakennuskanta ja vanha rakennuskaava on yksityisten maanomistajien osalta otettu siinä laajuudessa huomioon kuin sen estämättä on voinut, että maanomistajien epätasa-arvoinen kohtelu toteutuu ja toinen tärkeä seikka on, että kunta ei kenellekään anna ansiotonta arvonnousua sisältäviä ratkaisuja.

Asemakaavan muutoksen pääpainopisteitä ovat selkeästi asuinrakentaminen ja yritystoiminnan mahdollistaminen kylän keskusalueella. Saman aikaisesti käsittelyssä olevat maankäyttö/kehittämiskorvaukset vastaavat yksityisten maanomistajien tarpeisiin ja yritystoiminnan toteuttamiseen omistajan suunnittelemassa laajuudessa.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024

**Ehdotus:**

Utsjoen kunnan tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 18.05.2020 § 43

Kirkonkylän asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus sekä kaavaselostus ovat oheismateriaalina.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus asettaa asemaakaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 52

Kunnanhallitus asetti Utsjoen kirkonkylän asemakaavan ehdotuksen nähtäville 18.5.2020 (Kh 18.5.2020 §43). Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.6.2020 – 30.6.2020. Saadut palautteet on käsitelty kaavoitustyöryhmässä 14.10.2020. Palautteiden pohjalta kaavoituskonsultti on tehnyt tarvittavat täsmennykset Utsjoen kirkonkylän asemakaavaan.

Soveltuvat oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 52§.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää esittää Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valtuuston hyväksyttäväksi.

**Päätös:**

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 06.05.2021 § 5

Materiaali on nähtävillä kokouksessa.

**Ehdotus:**

Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

**Päätös:**

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian valtuuston jäsenille.

Veikko Porsanger esitti, että asemakaava palautetaan uudelleen valmisteluun siten, että kaavaesityksessä Onnelantörmän parkkialueen ja kaavamerkinnällä AL varustetun tontin väliin jäävä VL-alue muutetaan AL-alueeksi. Väinö Guttorm, Aulis Nordberg, Sammol Lukkari ja Marjatta Kordelin kannattivat Veikko Porsangerin esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja esitti, että suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa JAA oli kunnanhallituksen esitys ja Ei Veikko Porsangerin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 12 kpl, josta JAA ääniä 4 kpl (Anni Ahlakorpi, Mika Aikio, Ilmari Tapiola, Uula Tapiola) ja Ei ääniä 8 kpl (Marjatta Kordelin, Sammol Lukkari, Ismo Manninen, Aulis Nordberg, Veikko Porsanger, Nils Eric Lukkari, Anne Parkkonen, Väinö Guttorm). Äänestysluettelo liitteenä nro 3. Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli Veikko Porsangerin esitys kaavan palauttamisesta takaisin valmisteluun.

Teknltk 18.01.2022 § 6

Tehdään Onnelantörmän asemakaavoitus erillisenä projektina. Utsjoen kirkonkylän asemakaavoituksen on tehnyt Tengbom Oy. Heiltä on pyydetty lisäyötarjous koskien Onnelantörmän kaavoitusta. Lisäyötarjouksen hinta-arvio on 10 380 €.

**Ehdotus:**

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024

Hyväksytään Tengbom Oy:n lisäyötarjous Onnelan törmän alueen kaavoituksesta, hintaan 10 380 € alv 0%.

Samalla tekninen lautakunta hyväksyy kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin. Ennen valtuuston kokousta muutetaan kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi RM 1500.

Kh 28.02.2022 § 40

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin, paitsi edellä olevassa valmistelussa mainitulta Onnelantörmän alueelta. Todetaan, että kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi muutetaan RM 1500.

**Päätös:**

Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Aslak Holmberg esitti, että asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen, jotta kunnanhallituksen jäsenille jää aikaa tutustua asiaan. Anni Ahlakorpi kannatti Aslak Holmbergin esitystä.

Puheenjohtaja esitti, että kortteli 5 tontti 3 osalta sovelletaan kehittämiskorvausta koskevaa valtuuston päätöstä. Marjatta Kordelin ja Arto Pohjanrinne kannattivat puheenjohtajan esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kaksi toisistaan poikkeavaa kannatettua esitystä, puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa JAA on kunnanhallituksen esitys täydennettynä puheenjohtajan tekemällä lisäyksellä, ja EI on Aslak Holmbergin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 6 kpl, josta JAA ääniä 3 kpl (Väinö Guttorm, Marjatta Kordelin, Arto Pohjanrinne) ja EI ääniä 3 kpl (Laura Niittyvuopio-Valle, Aslak Holmberg, Anni Ahlakorpi). Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli kunnanhallituksen esitys täydennettynä puheenjohtajan tekemällä lisäyksellä.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta § 58  
Kunnanhallitus § 121

06.08.2024

13.09.2024

Valt 07.04.2022 § 20

**Ehdotus:**

Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin, paitsi edellä olevassa valmistelussa mainitulta Onnelantörmän alueelta. Todetaan, että kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi muutetaan RM 1500. Kortteli 5 tontti 3 osalta sovelletaan kehittämiskorvausta koskevaa valtuuston päätöstä.

**Päätös:**

Ei käsitelty.

Eltekltk § 36

Tekninen lautakunta on käsitellyt tarkistettua kaavaehdotusta 18.01.2022 § 6. Lautakunnan päätöksen mukaisesti asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelin 2 (AL) tontti 3 muutettiin matkailupalvelujen korttelialueeksi (RM) ja rakennusoikeutta lisättiin 1000 k-m<sup>2</sup>, jolloin rakennusoikeutta on tontilla yhteensä 1500 k-m<sup>2</sup>. Kunnanhallitus hyväksyi kaavan 26.4.2021 § 52 ja kunnanvaltuusto 6.5.2021 § 5. Lapin ELY-keskus teki hyväksymispäätöksestä oikaisukehotuksen (MRL 195 §) korttelin 2 tontin 3 osalta, koska se ulottui muinaisjäännöksen sekä luontokohteen päälle. Utsjoen kunnanvaltuusto antoi kaavan hyväksymispäätöksen raueta ja kaava palasi ehdotusvaiheeseen.

Uudessa ehdotuksessa korttelin 2 tonttia 3 on supistettu siten, ettei se ulotu muinaisjäännöksen tai luontokohteen päälle. Tontti muodostaa korttelin 48. Edellisessä hyväksymisvaiheessa pois jätetty Onnelantörmän alue on liitetty takaisin kaavaan korttelia 1 lukuun ottamatta. Kaavaehdotuksessa on tehty tarkistuksia aluevarauksiin korttelissa 10 ja 23, korotettu suurin sallittu kerrosluku paikoin kahteen sekä tarkistettu rakennusoikeuksia. Kaavan selvityksiä on täydennetty meluselvityksellä (AFRY Finland Oy, 2023). Melualue on lisätty kaavakartalle.

Tenontien vartta Karigasniemen suuntaan on levennetty tien länsipuolella kevyen liikenteen väylän toteuttamiseksi. Käytöstä pois jääneen kaatopaikan alue on muutettu lähivirkistysalueeksi, jolle on merkitty puhdistettava/kunnostettava maa-alue (saa).

Ehdotuksessa on huomioitu valitakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi 2021 sekä POSKI-hankkeen arvokkaat harjualueet.



Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 58	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 121	13.09.2024

**Teknisen toimen johtajan ehdotus:**

Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

**Teknisen toimen johtajan muutosehdotus:**

Asia viedään kaavoitustyöryhmän käsiteltäväksi.

**Päätös:**

Teknisen toimen johtajan muutosehdotus hyväksyttiin.

Eltekltk § 58

Kaavoitustyöryhmä on käsitellyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaselostuksen, kaavaehdotuksen sekä vastineet kokouksessaan.

Esittelijä	Teknisen toimen johtaja
Päätösehdotus	Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.
Päätös	Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.
Kh 13.09.2024 § 121 10/10.02.03/2024	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet ja asettaa MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk ajaksi.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 59	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 122	13.09.2024

## Karigasniemen asemakaavan hyväksyminen

eltekltk 06.08.2024 § 59

Kh 05.11.2020 § 123

Kaavoitustyöryhmä päätti esittää 14.10.2020 kunnanhallitukselle Karigasniemen keskustan asemakaavan käynnistämisen. Liitteinä on asemakaavoitettavan alueen aluerajaus ja virelletuloilmoitus. Alueen laajuus on noin 170 hehtaaria. Kaavoitustyöryhmä esitti harkittavaksi alueeksi asemakaavoitettavan alueen ulottamisen vanhaan Karigasniemeen saakka. Lisäksi kaavoitustyöryhmä esitti, että kunnanhallitus nimeää kaavoitustyöryhmän.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus esittää, että asemakaavoitettavan alueen aluerajaus on liitteen mukainen. Optiona otetaan mukaan alueen ulottaminen vanhaan Karigasniemeen saakka.

Kunnanhallitus nimeää kokouksessaan kaavoitustyöryhmän.

### Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus päätti, että kaavoitustyöryhmänä toimii kunnanhallitus. Lisäksi työryhmään nimetään Arto Pohjanrinne, Terttu Manninen ja Antti Katekeetta.

Kh 28.11.2022 § 185

Karigasniemen asemakaavoituksen kaavoitustyöryhmään on ollut nimettynä varsinaisen kaavoitustyöryhmän lisäksi kolme Karigasniemellä asuvaa henkilöä; Arto Pohjanrinne, Terttu Manninen ja Antti Katekeetta.

### Ehdotus:

Kunnanhallitus nimeää kaavoitustyöryhmään uuden jäsenen Antti Katekeetan tilalle.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 59	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 122	13.09.2024

**Päätös:**

Vesa Länsman esitti, että Riitta Orti-Berg nimetään työryhmään Antti Katekeetan tilalle. Laura Niittyvuopio-Valle kannatti Vesa Länsmanin esitystä. Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Eltekltk § 59

Ehdotusvaiheen kuulemisessa saatujen lausuntojen ja muistutusten pohjalta tehdyt tarkistukset ja tarkennukset ovat olleet luonteeltaan vähäisiä eivätkä edellytä kaavaehdotusmateriaalin uudelleen nähtävillepanoa.

Esittelijä

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta asettaa kaavaehdotuksen uudelleen nähtäväksi.

Lapin ELY-keskuksen helmikuussa antaman lausunnon sisällön sekä useista muista puutteista johtuen kunta katsoo, että ehdotus on asetettava uudelleen nähtäville sen jälkeen, kun sitä on korjattu lausunnossa ilmenneiden ja muiden esiintulleiden puutteiden osalta. Tällä hetkellä ristiriitana on tilan 67:0 osan vaikutus tiealueeseen.

Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös

Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kh 13.09.2024 § 122  
11/10.02.03/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä asettaa MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös

Puheenjohtaja esitti, että vastuuhenkilöiden nimet ja yhteystiedot päivitetään asiakirjoihin viranhaltijatyönä.

Ehdotus hyväksyttiin puheenjohtajan esittämällä lisäyksellä täydennettynä.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 60	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 123	13.09.2024

### **Aittisuvannon asemakaavan muutos, kortteli 3 rakennuspaikat 5 ja 6 hyväksyminen**

eltekltk 06.08.2024 § 60

Teknltk 18.01.2022 § 16

Aittisuvannon asemakaavan kortteli 3 rakennuspaikkojen 5 ja 6 kaavaehdotus asetetaan nähtäville MRA 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti osallisten ja muiden kuntalaisten mielipiteen eli muistutuksen esittämistä varten. Kaavaehdotuksesta pyydetään myös viranomaisten lausunnot. Oheismateriaalina osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaehdotus, sen selostus ja kuulutus.

#### **Ehdotus:**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle Aittisuvannon asemakaavan muutos, kortteli 3 rakennuspaikat 5 ja 6 kaavaehdotuksen nähtäville asettamista osallisten ja muiden kuntalaisten mielipiteen eli muistutuksen esittämistä varten.

#### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 28.02.2022 § 39

#### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus asettaa kaavaehdotuksen nähtäville 30 päivän ajaksi.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausuntoja viranomaisilta ja pyydetään muistutuksia osallisilta.

#### **Päätös:**

Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Teknltk 08.07.2022 § 61

Aittisuvannon asemakaavan muutos koskien korttelin 3 rakennuspaikkoja 5 ja 6 otettiin valtuuston päätöksellä 24.06.2021 (Valtuusto §39, 24.06.2021) erilliseksi kaavoitusasiaksi. Jotta

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 60	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 123	13.09.2024

kaavoitusprosessi menee muodollisesti oikein, täytyy erillisestä asemakaavan muutoksesta tehdä vireilletulo kuulutus kunnan käyttämiin viestintäkanaviin (kunnan ilmoitustaulu, Inarilainen-lehti). Asemakaavan muutoksesta on laadittu kaavaluonnos, kaavaselostus ja OAS. Ne laitetaan nähtäville vireilletulo kuulutuksen kanssa osallisten kuulemista varten.

### **Ehdotus**

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että Aittisuvannon asemakaavan muutos kortteli 3 rakennuspaikkojen 5 ja 6 osalta laitetaan vireille ja samalla laitetaan laadittu kaavaluonnos, kaavaselostus ja OAS nähtäville osallisten kuulemista varten.

### **Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 05.09.2022 § 149

### **Ehdotus:**

Kunnanhallitus päättää, että Aittisuvannon asemakaavan muutos kortteli 3 rakennuspaikkojen 5 ja 6 osalta laitetaan vireille ja samalla laitetaan laadittu kaavaluonnos, kaavaselostus ja OAS nähtäville osallisten kuulemista varten.

### **Päätös:**

Tauko klo 14.55-15.05. Todettiin, että kaikki alkuperäisen nimenhuudon mukaiset henkilöt olivat läsnä kokouksessa.

Kiinteistöinsinööri Mirja Savolainen esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Eltekltk § 47

Aittisuvannon asemakaavan kortteli 3 rakennuspaikkojen 5 ja 6 kaavaehdotus asetetaan MRA 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti 30 päivän ajaksi julkisesti nähtäville. Kunnanjäsenillä ja osallisilla on oikeus tehdä muistutus kaavaehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä. Kaavaehdotuksesta pyydetään MRA 28 §:n mukaisesti viranomaisten lausunnot.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 60	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 123	13.09.2024

**Ehdotus:**

Elinvoima ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle Aittisuvannon asemakaavan muutoksen kortteli 3 rakennuspaikat 5 ja 6 kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville pantavaksi ja kaavaehdotuksesta pyydettyä viranomaisten lausunnot.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 05.06.2023 § 112

Kaavaehdotus, kaavaselostus ja OAS ovat liitteenä.

**Ehdotus:**

Kunnanhallitus hyväksyy Aittisuvannon asemakaavan muutoksen kortteli 3 rakennuspaikat 5 ja 6 kaavaehdotuksen julkisesti nähtäville pantavaksi ja kaavaehdotuksesta pyydettyä viranomaisten lausunnot teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Eltekltk § 68

Aittisuvannon asemakaavan muutos korttelin 3 rakennuspaikat 5 ja 6 käsittävä asemakaavan muutosehdotus on ollut MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti julkisesti nähtävillä 10.8. – 8.9.2023 välisen ajan Utsjoen kunnanvirastossa ja kunnan internet sivuilla [www.utsjoki.fi](http://www.utsjoki.fi).

Aittisuvannon asemakaavamuutoksen ehdotuksesta ei tullut määräaikana yhtään muistutusta. Lapin ELY-keskus on toimittanut lausuntonsa.

**Ehdotus:**

Lapin ELY-keskuksen lausunto tulee ottaa huomioon ja korjata kaavaehdotusta ELY-keskuksen esittämällä tavalla ennen kaavan hyväksymistä.

**Päätös:**

Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 60	06.08.2024
Kunnanhallitus	§ 123	13.09.2024

Eltekltk § 60

Esittelijä

**Päätösehdotus** Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy Aittisuvannon asemakaavan korttelin 3 rakennuspaikat 5 ja 6 käsittävän kaavamuutoksen ja esittää sen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

**Päätös** Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kh 13.09.2024 § 123  
14/10.02.03/2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus hyväksyy Aittisuvannon asemakaavan korttelin 3 rakennuspaikat 5 ja 6 käsittävän kaavamuutoksen ja esittää sen hyväksymistä edelleen valtuustolle.

**Päätös** Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 124

13.09.2024

**Toimielimien päätökset**

Kh 13.09.2024 § 124

Lautakuntien pöytäkirjat tulee toimittaa kunnanjohtajalle neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Kunnanhallituksella on otto-oikeus lautakuntien, oman jaostonsa sekä alaisensa johtokunnan ja viranhaltijan päätöksiin. Ottopäätöksen voi tehdä kunnanhallitus tai sen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija. Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään oikaisuvaatimusajan kuluessa. Käytännössä kunnanjohtaja käy lautakuntien päätökset läpi. Kunnanhallituksen ottaessa kantaa otto-oikeuden käyttämiseen merkitään sille toimitetut pöytäkirjat tiedoksi ja samalla päätetään, ettei otto-oikeutta käytetä pöytäkirjoihin sisältyvissä asioissa. Pöytäkirjojen jäljennöksiä ei liitetä kunnanhallituksen pöytäkirjaan, mutta niiden on oltava jäsenten käytettävissä kunnanhallituksen kokouksissa.

Seuraavien toimielinten pöytäkirjat ovat nähtävillä kokouspaikalla: Sivistyslautakunta 28.5.2024, 4.6.2024 ja 14.6.2024, Elinvoima- ja tekninen lautakunta 6.8.2024.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi toimielimien tekemät päätökset ja toteaa, ettei KuntaL 51 §:n mukaista otto-oikeutta ole käytetty.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ilmari Tapiola poistui kokouksesta klo 13.55 päätöksenteon jälkeen.



Kunnanhallitus

§ 125

13.09.2024

**Talouden katsaus**

Kh 13.09.2024 § 125

Päätösehdotus      Kuullaan talouskatsaus.

Päätös              Kunnanjohtaja esitteli talouden katsauksen.  
Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 126

13.09.2024

**Tiedoksi saatettavat**

Kh 13.09.2024 § 126

Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat asiapaperit:
KEHA-keskus	- Lapin TE-toimiston ja Utsjoen kunnan sopimus yhteispalvelusta irtisanominen
Kela	- Työttömyysturvan työssäoloehto pitenee ja kertyy jatkossa palkan perusteella – ansiopäivärahalle tai peruspäivärahalle pääsystä tulee vaikeampaa
Lapin ELY-keskus	- Päätös, Lupa poiketa luonnonsuojelulain (1059/1996) 65 §:n tiukasti suojellun luontotyypin hävittämisen- ja heikentämiskiellosta, Suomen ympäristökeskus/yhteyshenkilö Tytti Kontula - Päätös, Lupa poiketa luonnonsuojelulain (9/2023) 65 §:n tiukasti suojellun luontotyypin hävittämisen- ja heikentämiskiellosta, Lapin ELY-keskus/yhteyshenkilö Piippa Wäli - Outakosken- Karigasniemen, Nuorgamin ja Utsjoen suljettujen kaatopaikkojen maastotarkastus 5.6.2024 - Päätös, Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen poikkeaminen rauhoitetun eliölajin rauhoituksesta, ruijannokiperhosen suojeluperusteista poikkeaminen, maantien 92 parantaminen Karigasniemen sillan kohdalla, Utsjoki - Päätös, Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen lupa poiketa rauhoitussäännöksistä, sammalten näytteenotto lajimäärityksen varmistamiseksi Lapin maakunnan alueella, Afry Finland Oy - Päätös, Lupa poiketa luonnonsuojelulain (9/2023) 65 §:n tiukasti suojellun luontotyypin hävittämisen- ja heikentämiskiellosta - Päätös, Luonnonsuojelulain 83 §:n mukainen päätös koskien rauhoitetun eläinlajin häirintää, Lapin alue
Lapin hyvinvointialue	- Lapin hyvinvointialueen aluhallituksen pöytäkirjan ote 29.5.2024 § 232 Lapin sairaanhoitopiirin siirtoviivemaksujen muutos - Lapin aluehallituksen päätöksiä 29.5.2024 pidetystä kokouksesta - Aluehallitus päätti ikääntyneiden palvelumuutosten yksityiskohdista 19.6.2024 Lapin aluhallitus

Kunnanhallitus

§ 126

13.09.2024

- Palveluverkkosuunnitelmät uudelle lausuntokierrokselle, Lapin aluehallitus 14.8.2024
- Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen pöytäkirjan ote 26.6.2024 § 311 Lapin sairaanhoitopiirin siirtoviivemaksujen muutos
- Lapin aluehallituksen päätöstiedote 26.6.2024
- Hyvinvointialueen johdon blogi; Ajankohtaista hyvinvointialueelta

Lapin jätehuolto kuntayhtymä

- Pöytäkirjan ote 27.6.2024 § 38 Utsjoen liittyminen Lapin Jätehuolto kuntayhtymään

Lapin liitto

- Valtuuston pöytäkirja 20.5.2024
- Pöytäkirjan ote valtuusto 20.5.2024 § 5
- Hallitus pöytäkirja 19.6.2024
- Hallitus, pöytäkirja 26.8.2024

Metsähallitus

- Tutkimuslupa 127837; Kreivi Ismo hakee lupaa liikkumiseen ja sekä lintujen pyydystämiseen ja rengastamiseen
- Tutkimuslupa 127851: Helsingin yliopisto hakee lupaa ottaa maa- ja vesinäytteitä sekä tehdä sensorimittauksia Kidisjoen ja Skalluvaaran alueelta
- Tutkimuslupa 127764; Lapin sieniseura ry hakee lupaa Kevonsuun niityn sienilajiston tutkimiseen

Sodankylän kunta

- Ympäristönsuojelun yhteistoimitasopimuksen kustannustenjaon muuttaminen

Työ- ja elinkeinoministeriö

- Yleisiin taloudellisiin tarkoituksiin liittyviä palveluita (SGEI) koskeva komission SGEI-päätöksen mukainen maaraportti vuosilta 2022-2023

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 127

13.09.2024

**Metsähallituksen lausuntopyyntö valjakkokoiratarhan ja -reitistön sijoittamispaikan hakemisesta Utsjoen kunnan alueelta**Kh 13.09.2024 § 127  
48/00.04.00/2024

Metsähallitus on pyytänyt lausuntoa Utsjoen kunnalta valjakkokoiratarhan -ja reitistön sijoittamispaikan hakemisesta valtion maalle kunnan alueella ja pyytää lupaa aloittaa tähän liittyvä selvitystyö (lausuntopyyntö liitteenä). Utsjoen kunnan kanta on ollut kielteinen tähän asiaan (Kh § 34, 31.03.2021) ja Matkailun Master Plan esittelyn yhteydessä valjakkokoirasia palautettiin Elinkeino- ja tekniseen-lautakuntaan uudelleen valmisteluun (Kh 27.5.2024).

Metsähallituksen lausuntopyynnössä todetaan, että Metsähallituksella ei ole tiedossa tällä hetkellä valjakkokoiratarhan sijoittamiseen soveltuvaa aluetta. Käytännössä maanpinnat huomioon ottaen mahdolliset paikat voisivat olla Petsikon tai Pulmankijärven suunnalla. Koiravaljakkoreitistön käyttöä ei annettaisi vain yhden yrityksen käyttöön vaan se olisi yhteiskäytössä koiravaljakkoyritysten kanssa. Koiratarhan- ja reitistön sijainti tulee selvittää yhdessä eri toimijoiden kanssa ns. pyöreän pöydän neuvotteluissa.

Metsähallitus pyytää lausuntoa 30.9.2024 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Ehdotus annetaan kokouksessa.

Kokouksessa annettu ehdotus

Kunnanhallitus puoltaa selvitystyön aloittamista.

Päätös

Kokouksessa annettu ehdotus hyväksyttiin.

Vesa Länsman pyysi merkitsemään pöytäkirjaan, että Utsjoen merkkipiiri ei tässä vaiheessa puolla valjakkokoiratarhan tai -reitistön sijoittamispaikan hakemista Utsjoen kunnan alueelle.

Kunnanhallitus

§ 128

13.09.2024

**Lapin ilmasto- ja energiastrategia -hankkeen asiantuntijaryhmän jäsenen nimeäminen**Kh 13.09.2024 § 128  
49/00.04.00/2024

Lapin ELY-keskus ja Lapin liitto ovat käynnistäneet Lapin ilmasto- ja energiastrategia –hankkeen toukokuussa 2024. Hankkeen aikana luodaan koko Lapin ilmasto- ja energiastrategia, joka koostuu ilmastomuutoksen hillinnästä, ilmastomuutokseen sopeutumisesta, energiastrategiasta sekä ilmastoviestinnästä, osallisuudesta ja oikeudenmukaisesta siirtymästä. Strategiahanke on jaettu neljään työpakettiin. Strategia julkaistaan loppuvuodesta 2025. Hankkeelle on perustettu ohjausryhmä, minkä lisäksi jokaiselle hankkeen työpaketille perustetaan asiantuntijaryhmä tukemaan hankkeen henkilöstöä strategian laatimisessa.

Hankkeen puolelta on käännytty Utsjoen kunnan puoleen toiveena, että kunnasta saadaan henkilö Viestintä, osallisuus ja oikeudenmukaisuus -työryhmään edustamaan pohjoisten kuntien näkökulmaa. Asiantuntijaryhmän työskentely pitää mm. sisällään:

- Hankehenkilöstön tukemista ilmastoviestinnässä, osallisuuden kehittämisessä ja oikeudenmukaisessa siirtymässä
- Oman asiantuntijuuden antamista ilmastoviestintään, osallisuuden kehittämiseen ja oikeudenmukaiseen siirtymään
- Yhteyshenkilönä ja viestinviejänä toimiminen oman organisaation ja Lapin ilmastostrategiahankkeen välillä
- Osallistumista hankkeen järjestämiin tapahtumiin ja tilaisuuksiin

Asiantuntijatyöryhmä kokoontuu arviolta kymmenisen kertaa hankkeen toimintakauden aikana (2.5.2024-31.12.2025).

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallituksen esitys asiantuntijaryhmän jäseneksi annetaan kokouksessa
Päätös	Kunnanjohtaja esitti, että asiantuntijaryhmän jäseneksi nimetään Taru Lindell. Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 129

13.09.2024

**Kiinteistöpäällikön tehtävien hoitaminen**

Kh 13.09.2024 § 129

34/01.01.04.02/2024

Tapio Oikarainen on valittu Elinvoima- ja teknisen lautakunnan pää-  
töksellä kunnaninsinöörin määräaikaiseen virkaan 31.7.2025  
saakka. Kiinteistöpäällikkö Markku Porsangerin jäädessä vuosilo-  
malle 24.9.2024 ja eläkkeelle 31.1.2025 alkaen on luontevaa siirtää  
teknisen toimialan johtaminen kunnaninsinöörille.

Tapio Oikaraisen tehtäviin kuuluu toimia rakennusvalvojana sekä  
koko teknisen toimialan johtajana kiinteistöpäällikön virkanimikkeellä  
oman työn ohella.

Hän on kunnan johtoryhmän jäsen ajalla 24.9.2024-31.7.2025. Hä-  
nen esihenkilönään toimii kunnanjohtaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen toimen järjestelyt valmistelun  
mukaisesti määräajaksi 31.7.2025 saakka.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 130

13.09.2024

**Sivutoimiluvan myöntäminen rakennustarkastaja Markku Porsangerille**

Kh 13.09.2024 § 130

50/01.01.03.00/2024

Rakennustarkastaja Markku Porsanger on hakenut sivutoimilupaa aloittaessaan yritys toiminnan 1.10.2024. Hän jää vuosilomalle 24.9.2024 alkaen ennen vanhuuseläkkeelle siirtymistä 31.1.2025 alkaen. Sivutoimihakemus on toimitettu sähköpostilla 11.9.2024, ja se on nähtävillä kokouksessa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää sivutoimiluvan rakennustarkastaja Markku Porsangerille ajalle 1.10.2024-31.1.2025 hakemuksen mukaisesti.

Päätös

Veikko Porsanger ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi asian käsittelyn ajaksi valittiin Kirsi-Marja Wargh.

Ehdotus hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 103, § 104, § 105, § 106, § 108, § 109, § 110, § 111, § 116, § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 122, § 123, § 124, § 125, § 126, § 127**

## **MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpano
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä



**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 107, § 112, § 113, § 115, § 128, § 129, § 130**

## **OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Utsjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Utsjoen kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 41, 99981 UTSJOKI
Käyntiosoite:	Luossa 1 a, 99980 UTSJOKI
Sähköpostiosoite:	kunnanvirasto@utsjoki.fi
Puhelinnumero:	+358 40 188 6111

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Utsjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 20.9.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.utsjoki.fi](http://www.utsjoki.fi).

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 114****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

**Valitusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet ennen valitusajan päättymistä.

## Valitusviranomainen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU  
Käyntiosoite: Torikatu 34-40, OULU  
Sähköpostiosoite: [pohjois-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:pohjois-suomi.hao@oikeus.fi)  
Puhelinnumero 029 564 2800  
Faksi 029 564 2841

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

## Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

**Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

**Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Utsjoen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: PL 41, 99981 Utsjoki  
Käyntiosoite: Luossa 1 a, Utsjoki  
Sähköpostiosoite: kunnanvirasto@utsjoki.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Pöytäkirja on 20.9.2024 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen [www.utsjoki.fi](http://www.utsjoki.fi).