

**Valtuusto**

---

**Aika** 06.11.2024 klo 12:00 -**Paikka** Kunnanvirasto, valtuuston istuntosali**Käsiteltävät asiat**

<b>Asia</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
51	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
52	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
53	Työjärjestyksen hyväksyminen	5
54	Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025	6
55	Kiinteistöveron vahvistaminen vuodelle 2025	7
56	Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille vuodelta 2023	9
57	Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän perussopimus ja hallintosääntö	10
58	Kiinteistöhoitajan oppisopimuskoulutus	11
59	Tiedoksi saatettavat	13

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Pohjanrinne Arto	puheenjohtaja
	Tapiola Uula	valtuuston I varapuheenjohtaja
	Aikio Mika	valtuuston II varapuheenjohtaja
	Ahlakorpi Anni	valtuutettu
	Guttorm Urho	valtuutettu
	Guttorm Väinö	valtuutettu
	Kontinen Pirjo	valtuutettu
	Kordelin Marjatta	valtuutettu
	Laiti Niila	valtuutettu
	Lukkari Sammol	valtuutettu
	Länsman Vesa	valtuutettu
	Manninen Ismo	valtuutettu
	Niittyvuopio-Valle Laura	valtuutettu
	Nuorgam Eeva	valtuutettu
	Tapiola Ilmari	valtuutettu
	Kontio Päivi	kunnanjohtaja
	Länsman Marja	pöytäkirjanpitäjä
	Seurujärvi Pirjo	hyvinvointijohtaja
	Lepistö Tanja	elinvoimajohtaja
	Oikarainen Tapio	kunnaninsinööri
	Aikio Leena	tulkki

**51**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valt 06.11.2024

**Päätösehdotus**

Valtuuston kokouskutsu on lähetetty valtuutetuille, kunnanhallituksen puheenjohtajalle, kunnanjohtajalle ja kunnanhallituksen jäsenille 30.10.2024. Kokouskutsu on samana päivänä pantu nähtäväksi kunnan ilmoitustaululle. Kuulutus valtuuston kokouksesta on ollut myös Inarilainen-lehdessä. Kokouksen pöytäkirja pidetään nähtävänä 15.11.2024.

**Päätös**

**52**

**Pöytäkirjan tarkastajien valinta**

Valt 06.11.2024

Päätösehdotus

Valtuuston työjärjestyksen mukaan kutakin kokousta varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

**53**

**Työjärjestyksen hyväksyminen**

Valt 06.11.2024

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös

**54****Kunnan tuloveroprosentin vahvistaminen vuodelle 2025**

Kh 21.10.2024 § 138

Kuntalain 111 §:n mukaan valtuuston tulee päättää kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosenteista sekä muiden verojen perusteista viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä. Seuraavan vuoden veroprosentit tulee ilmoittaa verohallinnolle viimeistään marraskuun 17. päivänä. Kuntien tuloveroprosentit määritellään prosentin kymmenyksen tarkkuudella.

Vuoden 2024 tulovero Utsjoella on 8,4 prosenttia. Tuloveroa on vuodelle 2024 arvioitu kertyvän noin 1.850.000 euroa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2025 tuloveroksi 8,4 prosenttia.
Päätös	Ilmari Tapiola esitti, että tuloveroprosentti korotetaan 9 prosenttiin. Esitystä ei kannatettu.  Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2025 tuloveroksi 8,4 prosenttia.

Valt 06.11.2024  
59/02.03.00/2024

Päätösehdotus	Valtuusto vahvistaa vuoden 2025 tuloveroksi 8,4 prosenttia kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.
Päätös	

## 55

**Kiinteistöveron vahvistaminen vuodelle 2025**

Kh 21.10.2024 § 139

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan valtuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden laissa säädettyjen vaihteluvälien rajoissa ja sadasosan tarkkuudella vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa verotusmenettelylain mukaisesti varainhoitovuoden tuloveroprosentin.

Vuonna 2025 kiinteistöveron ylä- ja alarajat ovat seuraavat:

	Min.	Max.	Utsjoella	ka.
	%	%	v. 2024	Lapissa
Yleinen rakennuksen kv	0,93	2,00	1,30	1,32
Yleinen maapohjan kv	1,30	2,00	1,30	1,37
Vakituisen asunnon kv	0,41	1,00	0,65	0,53
Muiden asuinrakennusten kv	0,93	2,00	1,60	1,26

Voimalaitosten kv	-	3,10	-
Rakentamaton rak.paikka	2,00	6,00	2,00

Raja-arvoilla kiinteistöveron tuotto on seuraava:

	Verotusarvo €	Min% €	Max% €
Yleinen rakennuksen kv	20.260.765,00	188.425,11	405.215,30
Yleinen maapohjan kv	9.809.768,00	127.526,98	196.195,36
Vakituisen asunnon kv.	28.623.282,00	117.355,46	286.232,82
Muiden asuinrakennusten	14.463.113,00	134.506,95	289.262,26
Rakentamaton rak.paikka	37.475,00	749,50	2.248,50
<b>Yhteensä €</b>	<b>73.194.403,00</b>	<b>568.564,00</b>	<b>1179.154,24</b>

Kiinteistöveron kertymä vuodelta 2023 oli 772.575 euroa.  
Kiinteistöveroa on arvioitu vuodelle 2024 kertyvän noin 800.000 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	1,30
Maapohjan kiinteistövero	1,30
Vakituisen asunnon kiinteistövero	0,65
Muiden asuinrakennusten kv	1,60
Rakentamaton rak.paikka	2,00

Päätös

Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että se vahvistaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:

Yleinen kiinteistövero	1,30
Maapohjan kiinteistövero	1,30
Vakituisen asunnon kiinteistövero	0,65
Muiden asuinrakennusten kv	1,60
Rakentamaton rakennuspaikka	2,00

Valt 06.11.2024  
60/02.03.00/2024

Päätösehdotus	Valtuusto vahvistaa vuoden 2025 kiinteistöveroprosentit seuraavasti:
	Yleinen kiinteistövero 1,30
	Maapohjan kiinteistövero 1,30
	Vakituisen asunnon kiinteistövero 0,65
	Muiden asuinrakennusten kv 1,60
	Rakentamaton rakennuspaikka 2,00

Päätös



**56****Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilinpäätöksen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille vuodelta 2023**

Kh 21.10.2024 § 140

Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilintarkastaja ja tarkastuslautakunta ovat käsitelleet kuntayhtymän tilinpäätöstä vuodelta 2023 ja esittävät tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä kuntayhtymän hallituksen jäsenille ja muille tilivelvollisille tilikaudelta 1.1 - 31.12.2023. Tilinpäätös, arvointikertomus ja tilintarkastuskertomus ovat oheismateriaalina.

Kuntayhtymän perussopimuksen 9 § mukaan valtuustot päättävät tarkastuslautakunnan ehdotuksesta vastuuvapaudesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä tilivelvollisille vuodelta 2023.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 06.11.2024  
61/00.04.01/2024

Päätösehdotus Valtuusto vahvistaa Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän tilinpäätöksen ja myöntää vastuuvapauden tilivelvollisille vuodelta 2023 kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös

57

**Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän perussopimus ja hallintosääntö**

Kh 21.10.2024 § 141

Kuntayhtymän perussopimus tulee päivittää kuntalain 8 luvussa säädetyn mukaiseksi. Perussopimus katsotaan päivitettyksi, kun kaikkien perustajakuntien valtuustot ovat hyväksyneet uuden perussopimuksen. Perussopimuksessa sovitaan sen voimaantulosta. Perussopimus ja siinä ilmaistu jäsenkuntien tahto on kuntayhtymän toiminnan lähtökohta. Jäsenkunnat päättävät perussopimuksessa keskeisistä kuntayhtymän toimintaan ja hallintoon liittyvistä asioista.

Kuntalaki edellyttää perussopimuksen lisäksi hallintosääntöä. Kuntayhtymälle on laadittu hallintosääntö.

Perussopimus ja hallintosääntö ovat oheismateriaalina.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän perussopimuksen ja hallintosäännön.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 06.11.2024  
61/00.04.01/2024

Päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy Pohjois-Lapin alueyhteistyön kuntayhtymän perussopimuksen ja hallintosäännön kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös

**58****Kiinteistöhoitajan oppisopimuskoulutus**

eltekltk 02.09.2024 § 75

Maiju Seppänen on ilmoittanut tekniselle toimelle haluavansa solmia oppisopimus-työsuhteen Utsjoen kunnan teknisen toimen kanssa ja työskennellä kiinteistöhuollossa kiinteistöhoitajana.

Lapin koulutuskeskus REDU on arvioinut, että opintojen kesto kaikkienensa on noin 1,5 vuotta. Opiskelijalle tulee tarjota tutkinnon perusteiden mukaisia työtehtäviä keskimäärin vähintään 25 h/vko ja opiskelijalle maksetaan työehtosopimuksen mukaista palkkaa.

Oppisopimus solmitaan työnantajan, työntekijän/opiskelijan ja koulutuksen järjestäjän, Lapin koulutuskeskus REDU kesken.

Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö Porsanger Markku

Päätösehdotus

Teknisellä toimella ei ole varattuna oppisopimuskoulutukseen määrärahaa vuodelle 2024. Lautakunta hakee kunnanhallitukselta ja edelleen valtuustolta lisämäärärahaa vuodelle 2024 tilapäisten kk-palkkoihin 5.000 euroa ja valitsee kiinteistöhoitajan oppisopimus - työsuhteeseen Maiju Seppäsen 1.10.2024 alkaen ja valtuuttaa kunnaninsinööri Tapio Oikaraisen solmimaan hänen kanssaan oppisopimuksen ajaksi määräaikaisen työsuhteen 1.10.2024 – 31.3.2026 väliseksi ajaksi 65 % työajalla.

Työpaikkaohjaajaksi nimetään kiinteistöhoitaja Tapio Guttorm.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 21.10.2024 § 143

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 5000 euroa vuodelle 2024 kiinteistöhoitajan oppisopimuskoulutukseen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 06.11.2024  
43/01.01.01.00/2024

Päätösehdotus Valtuusto hyväksyy lisämäärärahan 5000 euroa vuodelle 2024 kiinteistöhoitajan oppisopimuskoulutukseen kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös

**59**  
**Tiedoksi saatettavat**

Valt 06.11.2024

Päätös