
Kunnanhallitus

Aika 20.01.2025 klo 13:00 - 15:20

Paikka Hybridikokous, kunnanviraston valtuustosali tai teams-sovellus

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Tilannekatsaus	6
§ 5	Kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen	7
§ 6	Valtuuston kokouksen 17.12.2024 täytäntöönpano	8
§ 7	Talousarvion täytäntöönpano-ohje vuodelle 2025	9
§ 8	Kunnanhallituksen alaisten tulosityksiköiden määräraha-jako, laskujen vastaanottajien ja hyväksyjien vahvistaminen	10
§ 9	Omago yhteiskäyttöauton hinnoittelu	11
§ 10	Kunta- ja aluevaalien vaalipäivän äänestyspaikat	13
§ 11	Kunta- ja aluevaalien ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärän, sijainnin ja aukioloaikojen päättäminen	14
§ 12	Vaalilautakuntien ja -toimikunnan jäsenten nimeäminen vuodelle 2025	16
§ 13	Lisämääräraha liikenneväylien kunnossapitoon	18
§ 14	Lisämääräraha elinkeinotoimi ICT-kulut	19
§ 15	Tontin ostotarjous, Uula Tapiola	20
§ 16	Toimielimien päätökset	22
§ 17	Talouden katsaus	23
§ 18	Tiedoksi saatettavat	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Guttorm Väinö	puheenjohtaja	Läsnä 13:00-15:20
	Kordelin Marjatta	jäsen	Läsnä 13:00-15:20
	Porsanger Veikko	jäsen	Läsnä 13:00-15:20
	Rasmussen Riikka	jäsen	Läsnä 13:00-15:20
	Tapiola Ilmari	jäsen	Läsnä 13:00-15:20
	Wargh Kirsi-Marja	varajäsen	Läsnä 13:00-15:20
	Pohjanrinne Arto	Valtuuston puheenjohtaja	Läsnä 13:00-15:20
Poissa	Länsman Vesa		
	Niittyvuopio-Valle Laura		
	Konttinen Pirjo		
	Guttorm Urho		
	Hekkanen Eemeli		
	Manninen Terttu		
	Holmberg Aslak		
	Ahlakorpi Anni		
Muu	Kontio Päivi	kunnanjohtaja	
	Länsman Marja	pöytäkirjanpitäjä	
	Orti-Berg Riitta	tulkki	

Allekirjoitukset

	Väinö Guttorm puheenjohtaja	Marja Länsman pöytäkirjanpitäjä
--	--------------------------------	------------------------------------

Käsitellyt asiat 1 - 18

Pöytäkirjan tarkastus Utsjoella 20.1.2025

Ilmari Tapiola Kirsi-Marja Wargh Veikko Porsanger § 15
pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Kunnanvirasto, keskustoimisto 27.01.2025

Minna Lukkari
ilmoitustaulunhoitaja

Kunnanhallitus

§ 1

20.01.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 20.01.2025 § 1

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Kunnanhallitus

§ 2

20.01.2025

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 20.01.2025 § 2

Päätösehdotus Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Ilmari Tapiola ja Kirsi-Marja Wargh.

Kunnanhallitus

§ 3

20.01.2025

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 20.01.2025 § 3

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös Käsittelyjärjestys hyväksyttiin esityslistan mukaisena.

.

Kunnanhallitus

§ 4

20.01.2025

Tilannekatsaus

Kh 20.01.2025 § 4

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kunnanjohtaja esitteli ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen:

- Lausunto Norjan ja Suomen välisestä taksiliikenteestä, tehty yhdessä Inarin kunnan kanssa
- Yhteiskokous 16.1 liittyen kyttyrälohitilanteeseen kesällä 2025
- Riekkolupaesitys MH + MMM
- Lapecoon liittymisen tilanne
- Valtakunnallinen tasopalkkauudistus
- Mahdollinen organisaatiouudistus, sopimukset, hankkeet, työnkuvat, työaikaseuranta
- Yhteistyösopimus Saamelaiskäräjien, Turun yliopiston ja Utsjoen kunnan kanssa, pohja sopimukselle laadittu 15.1
- Yhteistyöpalaveri 22.1 Lapin liitto Hannu Takkula ja Heli Knutars
- Lappi 25-valmiusharjoitus 29.1, henkilövaraukset työn alla
- VM julkinen johtaminen 4.2
- Väyläviraston seminaari 7.2
- Lausunto perustuslakivaliokunnalle saamelaiskäräjälaista 11.2

Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 5

20.01.2025

Kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen

Kh 20.01.2025 § 5

Päätösehdotus

Kuntaan on tullut 6 kpl kaupanvahvistajan kiinteistönluovutusilmoituksia, lista kiinteistönluovutusilmoituksista on oheismateriaalina. Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa.

Etustolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kaupanvahvistajien kiinteistönluovutusilmoitukset ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta kaupan kohteisiin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 6

20.01.2025

Valtuuston kokouksen 17.12.2024 täytäntöönpano

Kh 20.01.2025 § 6

6/00.02.00/2025

Kuntalain mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on tehty virheellisessä järjestyksessä tai menee valtuuston toimivaltaa ulommaksi taikka muutoin on lainvastainen, kunnanhallituksen tulee jättää päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Liitteenä valtuuston kokouksen asialista. Valtuuston päätökset ovat olleet nähtävillä 3.1.2025.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat laillisia ja täytäntöönpanokelpoisia. Kunnanhallitus suorittaa täytäntöönpanon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 1 Valtuusto_17-12-2024_Kutsu

Kunnanhallitus

§ 7

20.01.2025

Talousarvion täytäntöönpano-ohje vuodelle 2025

Kh 20.01.2025 § 7

4/02.02.02/2025

Valtuusto on kokouksessaan 17.12.2024 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2025 sekä taloussuunnitelmat vuosille 2026 - 2027.

Taloussuunnitelmassa valtuusto on hyväksynyt kunnan toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Valtuuston antamia hallintokuntaakohtaisia nettosummia ei saa toiminnassa ylittää. Mikäli ylitystarvetta tulee, on oikeus uuteen määrärahaan haettava talousarviovuoden aikana, ennen määrärahan käyttöä. Muutoksista taloussuunnitelmaan päättää valtuusto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa hallintokunnille liitteen mukaisen talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Liitteet

Liite 2 Talousarvion täytäntöönpano-ohje 2025

Kunnanhallitus

§ 8

20.01.2025

Kunnanhallituksen alaisten tulosityksiköiden määrärahajako, laskujen vastaanottajien ja hyväksyjien vahvistaminen

Kh 20.01.2025 § 8
5/02.00.00/2025

Hallintosäännön 64 §:n mukaan kunnanhallitus ja lautakunnat hyväksyvät talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmansa. Käyttösuunnitelmassa toimitella jakaa tulosaluiden määrärahan ja tuloarvion tulosityksiköille. Toimitella vahvistaa myös tulosityksiköiden käyttösuunnitelmat.

Toimitella määrittää tilausoikeuden rajat talousarvion puitteissa. Tositteet ja laskut hyväksyy tulosalueen tai tulosityksikön vastuuhenkilö tai toimitellimen erikseen määräämä henkilö.

Kokouksessa on nähtävillä kunnanhallituksen alaisten toimintojen määrärahanjako kunnanhallituksen talousarvion mukaisesti.

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus vahvistaa kunnanhallituksen alaisten toimintojen määrärahajaon sekä nimeää määrarahaseurannan vastuuhenkilöt sekä laskujen vastaanottajat ja hyväksyjät.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 159
§ 9

02.12.2024
20.01.2025

Omago yhteiskäyttöauton hinnoittelu

Kh 02.12.2024 § 159

Utsjoen kunnassa on tarve löytää uusia keinoja talouden tasapainottamiseen mutta samalla tulee pystyä kehittymään ja uudistamaan toimintamalleja. Kunnassa ei ole ollut tarjolla työntekijöille työnantajan puolesta autoja ja tämä on usean kerran koitunut esteeksi uuden henkilön rekrytoinnille kuntaan tai kunnan työntekijälle suorittaa hänelle kuuluvaa työtehtävää oman auton ollessa huollossa tai muutoin pois käytöstä.

Kunnassa ei ole kuntakeskusten välillä joukkoliikennettä ja sisäinen työmatkaliikenne vaatii aina oman auton käyttöä. KVTES:n mukaiset kilometrikorvaukset eivät kuitenkaan kata auton arvonalenemaa, huoltoja tai muita kuluja, mitä oman auton käytöstä työntekijälle koituu. Vuonna 2023 kunnan työntekijät ajoivat virka- tai virantoimitusajoa yhteensä 82 129 km, joista korvaus 50 785,11 €.

Itä-Lapin kuntayhtymällä on ollut pilottikokeilussa Virtapailakka-Sisäinen saavutettavuus 365 hankkeen tiimoilta OMAGO-yhteiskäyttöauto. Auton käyttö perustuu sopimukseen missä kunnan työntekijät voivat käyttää autoa työajoihin virka-aikana tai erikseen sovitusti 0,20 € km veloituksella, kun oman auton käytöstä korvaus työntekijälle on 0,57 €. Lisäksi muina aikoina, jolloin auto ei ole kunnan työntekijöiden käytössä autoa voi korvausta vastaan käyttää kuntalaiset, matkaaajat ym. autoa tarvitsevat. Auton varaus tapahtuu applikaatiolla. Sopimukseen kuuluu auton huolto, siivous, tieturva 24/7, ym.

OMAGO:n periaatteen mukaisesti kunnalle hyvitetään 30 % yksityiskäyttöjen maksamista käyttömaksuista ja hyvitys vähennetään kuukausimaksusta.

Esimerkki laskelma:

13 500 km x 0,57=7 695 € omalla autolla

13 500 km x 0,20 = 2 700 € Omago

30 000km x 0,57 = 17 100 € omalla autolla

30 000 km x 0,20 = 6 000 € Omago

Auton kokonaiskustannukset vuodessa: 12 065 € skenaariolla missä autoa ei ole käytetty yhtään yksityisajoon. Lisäksi auton toimitusmaksu 1000 €.

Itä-Lapin kuntayhtymän käyttökokemukset yhteiskäyttöautoon olivat positiivisia ja tukevat harvaanasuttujen kuntien mahdollisuutta ottaa käyttöön yhteiskäyttöauto mahdollistamaan niin matkailijoiden kuin

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 159
§ 9

02.12.2024
20.01.2025

kuntalaisten helpompi liikkuminen kunnan alueella kaikki ryhmät huomioon ottaen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ehdotuksen OMAGO yhteiskäyttöauton hankkimisesta Utsjoen kuntaan 12 kk pilottijaksolle 1.1.-31.12.2025. Yhteiskäyttöauton kustannukset katetaan talousarvioon varattujen matkakustannusten mukaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 20.01.2025 § 9
88/02.08.00/2024

Kunnanhallitus on hyväksynyt Omago yhteiskäyttöauton hankkimisen Utsjoen kuntaan Kh 02.12.2024 § 159.

Yhteiskäyttöautoa voidaan käyttää yksityisajoihin työajan ulkopuolella ja niin kuntalaiset kuin matkailijat voivat vuokrata autoa omaan käyttöön erillisen APP:in kautta. OMAGO:n periaatteen mukaisesti kunnalle hyvitetään 30 % yksityiskäyttöjen maksamista käyttömaksuista ja hyvitys vähennetään kuukausimaksusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Utsjoen kunta hinnoittelee yksityiskäytön vuokrahinnat seuraavasti:
-vrk 60 € + polttoainekulut
-tuntihinta 8 € + polttoainekulut

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 10

20.01.2025

Kunta- ja aluevaalien vaalipäivän äänestyspaikat

Kh 20.01.2025 § 10
115/00.00.00.00/2024

Kunnanhallituksen tulee hyvissä ajoin päättää äänestysalueiden vaalipäivän äänestyspaikat. Äänestysaluejakoa ei ole muutettu edellisten vaalien jälkeen, joten kunta on jaettu kolmeen äänestysalueeseen.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että vuonna 2025 toimitettavien vaalien vaalipäivän äänestyspaikat ovat aikaisempien vaalien mukaisesti:

Äänestysalue 002 Outakoski
Karigasniemen monitoimitalo
99950 Karigasniemi

Äänestysalue 003 Kirkonkylä PV-äänestysalue
Kunnanvirasto Luossa 1 a
99980 Utsjoki

Äänestysalue 004 Nuorgam
Nuorgamin monitoimitalo
99990 Nuorgam

Utsjoen kunnan keskusvaalilautakunnan yhteystiedot ovat:

Utsjoen kunnan keskusvaalilautakunta
Käyntiosoite: Postiosoite
Kunnanvirasto PL 41
Luossa 1 a 99981 Utsjoki
99980 Utsjoki
puh. 040-188 6111

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 11

20.01.2025

Kunta- ja aluevaalien ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärän, sijainnin ja aukioloaikojen päättäminen

Kh 20.01.2025 § 11
116/00.00.00.00/2024

Alue- ja kuntavaalien ennakkoäänestyspaikkojen lukumäärän, sijainnin ja aukioloaikojen päättäminen

Kunnat, joissa ei ole postikonttoreita, voivat järjestää ennakkoäänestyksen omissa virastoissaan ja muissa toimipaikoissaan, joita ovat esimerkiksi kunnanvirasto, kirjasto, koulut ja yhteispalvelupisteet, tai hankkimalla palvelun muulta luotettavalta taholta.

Alue- ja kuntavaalien ennakkoäänestys toimitetaan ajalla 2.-8.4.2025 arkipäivisin klo 8.00-20.00 välisenä aikana sekä lauantaisin ja sunnuntaisin klo 10.00-16.00 välisenä aikana. Vaalilain mukaan kunnanhallitus päättää ennakkoäänestyksen toteuttamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, että ennakkoäänestyspaikkoja on kunnassa kolme ja ne pidetään avoinna seuraavasti:

Kunnanvirasto
Valtuustosali
99980 Utsjoki
puh. 040 188 6111
2.4.2025 klo 12.00-17.00
3.4.2025 klo 12.00-17.00
8.4.2025 klo 10.00-14.00

Karigasniemen monitoimitalo
Monitoimitila
99950 Karigasniemi
puh. 040 188 6111
4.4.2025 klo 15.00-19.00
5.4.2025 klo 10.00-14.00

Nuorgamin monitoimitalo
Monitoimitila
99990 Nuorgam
puh. 040 188 6111
7.4.2025 klo 15.00-19.00

Ennakkoäänestys laitoksessa sekä kotiaäänestys toimitetaan erikseen ilmoitettavana aikana.

Kunnanhallitus

§ 11

20.01.2025

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Vaalilautakuntien ja -toimikunnan jäsenten nimeäminen vuodelle 2025

Kh 20.01.2025 § 12
117/00.00.00.00/2024

Kunnanhallituksen tulee hyvissä ajoin ennen vaaleja asettaa kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta. Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme varsinaista jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita kuitenkin on oltava vähintään kolme.

Vaalitoimikuntaan tulee nimetä puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi varsinainen jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita kuitenkin on oltava vähintään kolme.

Vaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas. Vaalilautakunnan toiminnassa ei sovelleta hallintolain esteellisyyssääntelyä.

Vaalitoimikunnan jäsenenä tai varajäsenenä ei voi olla ehdokas, hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa. Vaalitoimikunnan toiminnassa ei sovelleta hallintolain esteellisyyssääntelyä.

Vuonna 2024 toimitettujen vaalien vaalilautakuntien- ja toimikunnan jäsenet oli nimetty seuraavasti:

Outakosken vaalilautakunta: Puheenjohtaja Riitta Orti-Berg, varapuheenjohtaja Jorma Olavi Nuorgam ja jäsenet Suvi Somby-Rasmus, Tarmo Pieski ja Niilo J. Rasmus sekä varajäsenet Antti Piera Valle, Hansa Rasmus, Marjo Leed, Laura Heikurainen ja Jani Guttorm (Nuvvus).

Kirkonkylän vaalilautakunta: Puheenjohtaja Marketta Vuolab, varapuheenjohtaja Anne Forsell ja jäsenet Minna Saastamoinen, Torkell Rasmussen ja Lasse Jansson sekä varajäsenet Liisa Valle, Juhani Harjunharja, Erkki Malin, Leena Aikio ja Armas Nuorgam.

Nuorgamin vaalilautakunta: Puheenjohtaja Matti Junttila, varapuheenjohtaja Johannes I. Halonen ja jäsenet Aslat Jon Länsman, Titta Länsman ja Olavi Guttorm sekä varajäsenet Mirjam Kinnunen, Mia Koistinen, Esa Simonen, Lasse Johansen ja Pekka Länsman.

Vaalitoimikunta: Puheenjohtaja Oiva Guttorm, varapuheenjohtaja Erkki Malin ja jäsen Katriina Halonen sekä varajäsenet Rita Nurmenrinta, Arto Ahlakorpi, Markku Siitonen, Lasse Kunttu ja Anniina Sujala.

Kunnanhallitus

§ 12

20.01.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus nimeää vaalilautakuntien ja -toimikunnan jäsenet vuodelle 2025.

Päätös

Kunnanhallitus päätti siirtää asian käsittelyn 17.2.2025 kokoukseen.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 119	03.12.2024
Kunnanhallitus	§ 13	20.01.2025

Lisämääräraha liikenneväylien kunnossapitoon

eltekltk 03.12.2024 § 119

Miessipolulle on uusittu tierumpu ja imeytyskaivo. Lisäksi Utsjoen vanhan kaatopaikan aluetta on jouduttu ympäristötarkastajan kehoituksesta siivoamaan. Mm. nämä kustannukset sekä liikenneväylille hankittu Isonkivenvaaran opastekyltti tarvikkeineen ovat olleet kustannuksia joihin ei talousarviossa oltu varauduttu.

Esittelijä Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus Lautakunta hakee edellä mainituin perustein kunnanhallitukselta ja edelleen valtuustolta lisämäärärahaa 13.000 euroa kustannuspaikan 1715000001, Liikenneväylät tilille 439012 alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut.

Päätös Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kh 20.01.2025 § 13
77/02.02.02/2024

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 13.000 euroa kustannuspaikan 1715000001, Liikenneväylät tilille 439012 alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 117	03.12.2024
Kunnanhallitus	§ 14	20.01.2025

Lisämääräraha elinkeinotoimi ICT-kulut

eltekltk 03.12.2024 § 117

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja Elinkeinosihteeri Länsman Juhán Keskushallinto on päivittänyt ICT-ohjelmia vuonna 2024: Dynasty 10, tiedon- ja asianhallintaohjelma ja Opiferus, taloussuunnittelun ohjelma. Hankintojen kustannuksia ei ole huomioitu vuoden 2024 talousarviokäsittelyssä. Ohjelmien kustannukset on jaettu kaikille hallintokunnille.
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja
Päätösehdotus	Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi lisämäärärahaa 8 670 euroa kustannuspaikkaan 1712000001 elinkeinotoimi, tilille 434201 ICT-palvelut.
Päätös	Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.
Kh 20.01.2025 § 14 95/02.02.00/2024	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 8 670 euroa kustannuspaikkaan 1712000001 elinkeinotoimi, tilille 434201 ICT-palvelut.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 15

20.01.2025

Tontin ostotarjous, Uula Tapiola

7/10.00.02.00/2025

Kh 08.06.2022 § 125

Uula Tapiola on 24.5.2022 toimittanut Utsjoen kunnalle ostotarjouksen tontista, joka sijaitsee Utsjoen kirkonkylän asemakaava-alueella korttelissa AL-1, 4, tontti nro 2. Tontti on rakentamaton. Valtuusto on vahvistanut ko. kaavamerkinnällä olevien tonttien myyntihinnaksi 40,00 euroa/rakennusoikeusneliö, tontin koko on n. 2803 m². Rakennusoikeutta tontilla on 500 kerrosneliötä, eli kauppahinnaksi muodostuu 20 000 euroa.

Myyntipäätös sisältää rakentamisveloitteen.

Kunnanhallitus on päätösvaltainen asiassa.

Valmisteli: rakennustarkastaja.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myydä tontin hakijalle kauppahinnalla 20 000 euroa, hakemuksen mukaisesti. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 20.1.2025

77/10.00.02.00/2025

Kauppa on palautettu käsittelyyn hallintolain 50 §:n mukaista itseoikaisua käyttäen (Kh 27.5.2024 §100). Valtuuston § 48 30.09.2024 vahvistaman tonttihinnoittelun mukaan tontin hinta määräytyy (AR, AL): 40 €/k-m² mukaisesti ja kauppahinnaksi muodostuu 20 000 €.

Myyntipäätös sisältää rakentamisveloitteen.

Kunnanhallitus on päätösvaltainen asiassa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää myydä tontin hakijalle kauppahinnalla 20 000 euroa, hakemuksen mukaisesti. Kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Kunnanhallitus

§ 15

20.01.2025

Päätös

Ilmari Tapiola ilmoitti olevansa esteellinen asian käsittelyyn. Merkittiin pöytäkirjaan, että Ilmari Tapiola ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon. Merkittiin pöytäkirjaan, että Ilmari Tapiolan tilalla toisena pöytäkirjantarkastajana toimi Veikko Porsanger.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 16

20.01.2025

Toimielimien päätökset

Kh 20.01.2025 § 16

Lautakuntien pöytäkirjat tulee toimittaa kunnanjohtajalle neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Kunnanhallituksella on otto-oikeus lautakuntien, oman jaostonsa sekä alaisensa johtokunnan ja viranhaltijan päätöksiin. Ottopäätöksen voi tehdä kunnanhallitus tai sen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija. Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään oikaisuvaatimusajan kuluessa. Käytännössä kunnanjohtaja käy lautakuntien päätökset läpi. Kunnanhallituksen ottaessa kantaa otto-oikeuden käyttämiseen merkitään sille toimitetut pöytäkirjat tiedoksi ja samalla päätetään, ettei otto-oikeutta käytetä pöytäkirjoihin sisältyvissä asioissa. Pöytäkirjojen jäljennöksiä ei liitetä kunnanhallituksen pöytäkirjaan, mutta niiden on oltava jäsenten käytettävissä kunnanhallituksen kokouksissa.

Seuraavien toimielinten pöytäkirjat ovat nähtävillä kokouspaikalla: Elinvoima ja tekninen lautakunta 3.12.2024 ja Sivistyslautakunta 15.1.2025.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi toimielimien tekemät päätökset ja toteaa, ettei KuntaL 51 §:n mukaista otto-oikeutta ole käytetty.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus

§ 17

20.01.2025

Talouden katsaus

Kh 20.01.2025 § 17

Päätösehdotus Kuullaan talouskatsaus.

Päätös Merkittiin tiedoksi.

Kunnanhallitus

§ 18

20.01.2025

Tiedoksi saatettavat

Kh 20.01.2025 § 18

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat
asiapaperit:

Lapin Ely-keskus

- Päätös; Kenestuvan postituvan, entisen tallin ja pihapiirin
rakennussuojelupäätös, Utsjoki

Lapin liitto

- Hallituksen 2.12.2024 pöytäkirja

Työ- ja elinkeinoministeriö

- Kertakorvaus kunnille TE -palvelu-uudistuksen muutoskulujen
kattamiseen

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 6, § 7, § 13, § 14, § 16, § 17, § 18

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpano
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 15

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Utsjoen kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Utsjoen kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite:	PL 41, 99981 UTSJOKI
Käyntiosoite:	Luossa 1 a, 99980 UTSJOKI
Sähköpostiosoite:	kunnanvirasto@utsjoki.fi
Puhelinnumero:	+358 40 188 6111

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00 – 15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Utsjoen kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 27.1.2025 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon osoitteeseen www.utsjoki.fi.