

Kunnanhallitus

Aika 08.04.2025 klo 13:00 -**Paikka** Hybridikokous, kunnanviraston valtuustosali tai teams-sovellus**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
43	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
44	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
45	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
46	Tilannekatsaus	6
47	Kaupanhahvistajan kiinteistöluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen	7
48	Lapin alueellinen maanpuolustuskurssi nro 59	8
49	Väliaikaisten varajäsenten nimeäminen keskusvaalilautakuntaan	9
50	Utsjoen kunnan konserniohje	10
51	Utsjoen kunnan ehdotus Tsarssiputouksen reitistä	11
52	Liikuntaneuvonta 2025	13
53	Vuoden 2024 tilinpäätöksen allekirjoittaminen	15
54	Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus	16
55	Utsjoen kunnan vajaakäyttöisten rakennusten tarkastelu	23
56	Utsjokisuun koulun eteläpään myynti	25
57	Rakennusvalvonnan lupakäsittelyn delegointi	26
58	Lisämääräraha Rakennemuutoksen koordinaatio Utsjoella -hankkeelle	27
59	Lisämääräraha Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella –hankkeelle	28
60	Lisämääräraha MountResilience –hankkeelle	29
61	Toimielimien päätökset	30
62	Talouden katsaus	31
63	Tiedoksi saatettavat	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Guttorm Väinö	puheenjohtaja
	Länsman Vesa	varapuheenjohtaja
	Kordelin Marjatta	jäsen
	Porsanger Veikko	jäsen
	Niittyvuopio-Valle Laura	jäsen
	Rasmussen Riikka	jäsen
	Tapiola Ilmari	jäsen
	Konttinen Pirjo	varajäsen
	Guttorm Urho	varajäsen
	Hekkanen Eemeli	varajäsen
	Manninen Terttu	varajäsen
	Wargh Kirsi-Marja	varajäsen
	Holmberg Aslak	varajäsen
	Ahlakorpi Anni	varajäsen
	Kontio Päivi	kunnanjohtaja
	Länsman Marja	pöytäkirjanpitäjä
	Aikio Maria Sofia	tulkki

43

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 08.04.2025

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

44

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kh 08.04.2025

Päätösehdotus Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

45
Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 08.04.2025

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös

46
Tilannekatsaus

Kh 08.04.2025

Kunnanjohtaja esittelee ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

47**Kaupanhavvistajan kiinteistönluovutusilmoitukset ja kunnan etuosto-oikeuden käyttäminen**

Kh 08.04.2025

Kuntaan on tullut 2 kpl kaupanhavvistajan kiinteistönluovutusilmoituksia, lista kiinteistönluovutusilmoituksista on oheismateriaalina. Kiinteistönluovutusilmoitukset ovat kokonaisuudessaan nähtävillä kokouksessa.

Etustolain mukaan etuosto-oikeutta käytettäessä päätökseen saavat ostaja ja myyjä hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen.

Kunnan päätökseen olla käyttämättä etuosto-oikeutta ei saa hakea muutosta valittamalla.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi kaupanhavvistajien kiinteistönluovutusilmoitukset ja päättää, että kunta ei käytä etuosto-oikeutta kaupan kohteisiin.

Päätös

48**Lapin alueellinen maanpuolustuskurssi nro 59**

Kh 08.04.2025
42/00.04.01/2025

Lapin aluehallintovirasto järjestää yhteistyössä Jääkäriprikaatin kanssa Lapin alueellisen maanpuolustuskurssin nro 59 Saariselällä, Inarin kunnassa 27.– 31.10.2025.

Kurssin tavoitteena on antaa osanottajille yleiskuva Suomen turvallisuuspolitiikasta ja maanpuolustuksen eri alojen järjestelyistä, valmiudesta sekä varautumisesta normaali- ja poikkeusoloissa. Kurssi perehdyttää osanottajat maanpuolustuksen eri alojen erityisesti alueellisiin ja paikallisiin tehtäviin ja niiden toteuttamismahdollisuuksiin sekä keskinäisiin vaikutussuhteisiin normaali- ja poikkeusoloissa. Kurssi edistää viranomaisien ja poikkeusoloissa eri alojen keskeisiä tehtäviä hoitavien tai niihin suunniteltujen henkilöiden ja heidän edustamiensa yhteisöjen yhteistoimintaa. Kurssivuorokaudet luetaan osallistujille kertausharjoitusvuorokausiksi.

Kurssin suurin mahdollinen oppilasmäärä on n. 60 henkilöä. Aluehallintovirasto valitsee opiskelijat kurssille esitysten perusteella. Valintapäätöksessä huomioidaan alueellinen sekä toimi- ja tehtäväaloittainen kattavuus.

Kurssi on osanottajille maksuton (ml. ruokailut kurssin aikana), mutta lähettävä taho vastaa matkustus- ja majoituskustannuksista. Osanottajille järjestetään yhteiskuljetus Rovaniemi-kurssipaikka-Rovaniemi, jonka aikataulu pyritään sovittamaan kurssiaikataulun puitteissa myös useimpiin jatkoyhteyksiin.

Kurssille valituille lähetetään henkilökohtainen kutsu ja infokirje. Kurssille esitetyille, mutta valinnan ulkopuolelle jääneille lähetetään henkilökohtainen ilmoitus.

Esitykset pyydetään toimittamaan 17.4.2025 mennessä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää, että kurssille osallistuu Utsjoen kunnasta kunnanjohtaja Päivi Kontio.

Päätös

49**Väliaikaisten varajäsenten nimeäminen keskusvaalilautakuntaan**

Kh 17.02.2025 § 33

Vaalien toimittamisesta kunnassa huolehtii valtuuston asettama keskusvaalilautakunta. Lautakunta on päätösvaltainen viisijäsenisenä. Jos keskusvaalilautakunnan varajäsen on kuollut taikka estynyt tai esteellinen, saa kunnanhallitus tarvittaessa määrätä väliaikaisen varajäsenen. Varajäsenet nimetään kutsumisjärjestyksessä. Keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan on huolehdittava siitä, että lautakunta on kokouksissaan aina päätösvaltainen. Jäsen, joka on ehdokkaana kuntavaaleissa, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn siitä lukien, kun häntä koskeva ehdokashakemus on annettu lautakunnalle. Puolueen tai valitsijayhdistyksen vaaliasiamies ei saa olla keskusvaalilautakunnan jäsenenä tai varajäsenenä. Keskusvaalilautakunnan toiminnassa sovelletaan hallintolain 27-30 §:n esteellisyyssääntelyä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus nimeää keskusvaalilautakunnan väliaikaisiksi varajäseniksi vuonna 2025 toimitettaviin vaaleihin seuraavat henkilöt, henkilöt nimetään kutsumisjärjestyksessä: Suvi Spoof, Tapio Guttorm, Pilvi Guttorm, Tiia Koskela ja Oskari Kontio.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025
21/00.00.00.00/2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus nimeää keskusvaalilautakuntaan lisää väliaikaisia varajäseniä kevään alue- ja kuntavaaleihin.

Päätös

50**Utsjoen kunnan konserniohje**

Kh 08.04.2025

55/00.01.01.00/2025

Utsjoen kunnassa ei ole ollut erillistä konserniohjetta. Konserniohjausta harjoittavat kunnanvaltuusto ja hallitus sekä kunnan johtavat viranhaltijat kuntalain ja sen nojalla määritellyn tehtäväjaon mukaisesti. Kuntalaki koskee myös kunnan toimielinten välistä toimivallan jakoa niiden ohjatessa kuntakonserniin kuuluvia yksityisoikeudellisia yhteisöjä. Kunkin toimielimen ja viranhaltijan tehtävät ja vastuut konserniohjauksessa määritellään konserniohjeissa. Kunnan sisäinen toimivallan jako määritellään tarvittavin osin kunnan hallintosäännössä. Konserniohjauksesta vastaa konsernijohto, jonka muodostavat kunnanhallitus sekä ne kunnan johtavat viranhaltijat, jotka toimivat tytäryhteisöjä koskevien asioiden esittelijöinä kunnanhallituksessa.

Utsjoen kunnan konserniohje on laadittu kuntaliiton ohjeen mukaisesti peilaten Utsjoen kunnan hallintosääntöön. Konserniohje on ollut myös lausunnolla tilintarkastustoimisto BDO OY:llä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Utsjoen kunnanhallitus hyväksyy Utsjoen kunnan konserniohjeen sekä esittää sen hyväksyttäväksi valtuustolle. Kunnanjohtaja valtuutetaan tekemään konserniohjeeseen tarvittaessa teknisiä pieniä muutoksia.

Päätös

Liitteet

Liite 1 Utsjoen kunnan konserniohje

51

Utsjoen kunnan ehdotus Tsarssiputouksen reitistä

Kh 08.04.2025
56/00.04.00/2025

Utsjoen kunta on 9.5.2022 osallistunut keskustelutilaisuuteen koskien Kevon luonnonpuiston liikkumisrajoituksia sekä Utsjoen kunnan ehdotusta uudesta reitistä Tsarssin putoukselle. Esityksessä tuotiin esille, että kyse ei ole "uudesta" reitistä vaan jo olemassa olevasta polusta. Muistiosta selviää, että jo tuolloin Tsarssiputouksen reitille on ollut kunnan taholta vahva kannatus, mutta asia on jäänyt selvittelyn tasolle.

Loppuvuodesta 2023 Metsähallitus on julkaissut Kevon luonnonpuiston hoito- ja käyttösuunnitelman välitarkastelun. Välitarkastelussa on suunnitelman päivitystarpeen lisäksi tarkasteltu myös vaatimusta mahdollistaa pääsy luonnonpuistossa sijaitsevalle Tsarssin putoukselle. Välitarkastelussa todetaan, että jo aiemmin on tullut ilmi Tsarssin putouksen lähellä kasvava äärimmäisen uhanalainen sammallaji ja kesällä 2023 sammalesiintymän todettiin kasvavan alueella edelleen. Laji kuuluu myös erityisesti suojeltaviin ja kiireellisesti suojeltaviin lajeihin. Lisäksi muistiossa todetaan, että vaarana Tsarssiputoukselle johtavan polun kulkijoiden määrän lisääntyessä on polun kuluminen ja leveneminen. Välitarkastelun johtopäätöksissä todetaan, että Metsähallitus ei avaa matkailutoimijoille mahdollisuutta päästä Tsarssin putoukselle ja että Saamelaiskäräjät vastustavat hoito- ja käyttösuunnitelman avaamista ja reitin lisäämistä. Oheismateriaalina Saamelaiskäräjien lausunto 5.4.2023 sekä Kevon luonnonpuiston hoito- ja käyttösuunnitelman välitarkastelu.

Utsjoen kunnan taloudellinen tilanne on heikentynyt merkittävästi Tenojoen lohenkalastuskiellon jälkeen. Matkailutoiminnan elpyminen kalastuskiellon ja koronavuosien jälkeen on takkuillut ja toivottuja toimenpiteitä ei olla saatu etenemään. Kunnan kehittäminen ja elinvoimaisuus on riippuvainen pitkälti muista tekijöistä kuin kunnasta: kunnan pinta-alasta on yli 90 % valtion maata josta n. 80 % suojeltua, mikä tekee Utsjoen kunnasta suojeluasteeltaan suomen suojelluimman.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Utsjoen kunta esittää Metsähallituksen luontopalveluille, että Tsarssiputouksen reitti otetaan uudelleen käsittelyyn vielä tämän kevään aikana ja samassa yhteydessä pyydetään Saamelaiskäräjiltä sekä Paistunturin ja Kaldoavin paliskunnilta lausunnot asiaan.

Päätös

52**Liikuntaneuvonta 2025**

Sivltk 18.02.2025 § 16

Valmistelija Vapaa-aikasihteeri Kaisa Tapiola-Länsman

Vapaa-aikatoimi on saanut Lapin AVI:lta valtionavustusta liikuntaneuvonnan toteuttamiseksi 20800 euroa. Avustuksella on tarkoitus toteuttaa liikuntaneuvontaa Utsjoella, Karigasniemessä ja Nuorgamissa. Avustus kattaa hankkeen kuluista on enintään 60 % ja kunnan omavastuuosuuden on oltava vähintään 40 %, eli 13 866,67 euroa.

Kustannusarvio hankkeelle on 34 667 euroa, kunnan omavastuu on 13 867 euroa.

	Vuosi 2025
Tulot	20 800 e
Menot	34 667 e
Netto	13 867 e

Esittelijä Hyvinvointijohtaja Seurujärvi Pirjo

Päätösehdotus Ehdotus:
Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle:
1. lisämäärärahan myöntämisen liikuntaneuvonnalle valmistelun mukaisesti vuodelle 2025,
2. myöntää hankkeelle aloitusluvan ja hankkeelle perustetaan kustannuspaikka.
3. valtuusto hyväksyy, että hankkeen omavastuuosuus 13 867 euroa siirretään liikuntatoimen talousarvion palkkakustannuksista hankkeelle.

Päätös Päätösehdotuksen mukaan.

Kh 08.04.2025
23/00.01.05/2025

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle:
1. lisämäärärahan myöntämisen liikuntaneuvonnalle valmistelun mukaisesti vuodelle 2025,

2. myöntää hankkeelle aloitusluvan ja hankkeelle perustetaan kustannuspaikka.

3. valtuusto hyväksyy, että hankkeen omavastuuosuus 13 867 euroa siirretään liikuntatoimen talousarvion palkkakustannuksista hankkeelle.

Päätös

53**Vuoden 2024 tilinpäätöksen allekirjoittaminen**

Kh 08.04.2025
20/02.02.01/2025

Vuoden 2024 tilinpäätös oli 82 200,89 euroa alijäämäinen. Alkuperäisen talousarvion mukainen vuoden 2024 arvioitu ylijäämä oli 37 078 euroa.

Toimintakulut olivat 9 413 348,70 euroa, ne toteutuivat taloussuunnitelmaan verrattuna 97,87 %. Toimintatuotot olivat 3 603 710,42 euroa, taloussuunnitelmaan verrattuna toteutuma oli 91,62 %. Toimintakate oli yhteensä -5 809 638,28 euroa.

Vuonna 2024 lyhennettiin pitkäaikaisia lainoja 1 274 303,77 euroa. Kunnan lainakanta vuoden 2024 lopussa oli 9 561 752,31 euroa.

Vuoden 2024 investointien nettomenot olivat 173 786,84 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuoden 2024 tilinpäätöksen ja allekirjoittaa sen. Tilikauden ylijäämä kirjataan edellisten tilikausien yli-/alijäämien tilille. Kunnanhallitus esittää tilinpäätöksen edelleen tarkastuslautakunnalle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Kunnanhallitus myöntää toimistosihteerille valtuudet tehdä tilinpäätökseen teknisiä korjauksia tilintarkastuksen yhteydessä ennen valtuuston käsittelyä.

Päätös

Liitteet

Liite 2 Utsjoen kunnan tilinpäätös vuodelta 2024

54

Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutos ja laajennus

eltekltk 06.08.2024 § 58

Teknltk 11.05.2020 § 27

Utsjoen kunta on laittanut vireille Utsjoen kirkonkylän asemakaavan laatimisen vanhan rakennuskaavan pohjalta.

Kaavoituksen uudistamisen vaatimuksena on ollut maankäyttö- ja rakennuslain muutos ja uudet vaatimuksen yhdyskunnan kehittymiselle.

Vireille tulo: Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 38

Käsittely: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)
Tekninen lautakunta 30.03.2012 § 41
nähtävillä (kh) 12.04.–02.05.2012
Asemakaavaluonnos (Valmisteluvaiheen kuuleminen/ nähtävilläolo)
Kunnanhallitus 11.2.2014 § 23
nähtävillä 19.2.2014 – 20.3.2014

Utsjoen kunnan kaavoitustyöryhmä on käsitellyt kaavaluonnosta 19.3.2020 ja hyväksynyt kaavaluonnoksen rajauksen ja esitystavan sekä rakennusoikeuden merkitsemiseen liittyvän muodon. Nyt nähtäville asetettava ehdotus voidaan laittaa uudelleen nähtäville, mikäli sellaisia muutoksia tulee jotka ovat kaavan kannalta merkityksellisiä.

Asemakaavaa kunta tekee pääsääntöisesti omille maille, mutta jo olemassa oleva rakennuskanta ja vanha rakennuskaava on yksityisten maanomistajien osalta otettu siinä laajuudessa huomioon kuin sen estämättä on voinut, että maanomistajien epätasa-arvoinen kohtelu toteutuu ja toinen tärkeä seikka on, että kunta ei kennellekään anna ansiotonta arvonnousua sisältäviä ratkaisuja.

Asemakaavan muutoksen pääpainopisteitä ovat selkeästi asuinrakentaminen ja yritystoiminnan mahdollistaminen kylän keskusalueella. Saman aikaisesti käsittelyssä olevat maankäyttö/kehittämiskorvaukset vastaavat yksityisten maanomistajien tarpeisiin ja yritystoiminnan toteuttamiseen omistajan suunnittelemassa laajuudessa.

Ehdotus:

Utsjoen kunnan tekninen lautakunta hyväksyy ehdotuksen ja esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla

asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 18.05.2020 § 43

Kirkonkylän asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus sekä kaavaselostus ovat oheismateriaalina.

Ehdotus:

Kunnanhallitus asettaa asemaakaavaehdotuksen nähtäville MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla 30 vrk ajaksi, jona aikana tekninen toimi hankkii lausunnot ja viralliset kuulemiset.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kh 26.04.2021 § 52

Kunnanhallitus asetti Utsjoen kirkonkylän asemakaavan ehdotuksen nähtäville 18.5.2020 (Kh 18.5.2020 §43). Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 1.6.2020 – 30.6.2020. Saadut palautteet on käsitelty kaavoitustyöryhmässä 14.10.2020. Palautteiden pohjalta kaavoituskonsultti on tehnyt tarvittavat täsmennykset Utsjoen kirkonkylän asemakaavaan.

Soveltuvat oikeusohjeet: Maankäyttö- ja rakennuslaki 52§.

Ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Valt 06.05.2021 § 5

Materiaali on nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus:

Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kunnanhallituksen esityksen mukaisesti.

Päätös:

Vt. kiinteistöpäällikkö Markku Porsanger esitteli asian valtuuston jäsenille.

Veikko Porsanger esitti, että asemakaava palautetaan uudelleen valmisteluun siten, että kaavaesityksessä Onnelantörmän parkkialueen ja kaavamerkinnällä AL varustetun tontin väliin jäävä VL-alue muutetaan AL-alueeksi. Väinö Guttorm, Aulis Nordberg, Sammol Lukkari ja Marjatta Kordelin kannattivat Veikko Porsangerin esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kunnanhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, puheenjohtaja esitti, että suoritettiin nimenhuutoäänestys, jossa JAA oli kunnanhallituksen esitys ja Ei Veikko Porsangerin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 12 kpl, josta JAA ääniä 4 kpl (Anni Ahlakorpi, Mika Aikio, Ilmari Tapiola, Uula Tapiola) ja Ei ääniä 8 kpl (Marjatta Kordelin, Sammol Lukkari, Ismo Manninen, Aulis Nordberg, Veikko Porsanger, Nils Eric Lukkari, Anne Parkkonen, Väinö Guttorm). Äänestysluettelo liitteenä nro 3. Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli Veikko Porsangerin esitys kaavan palauttamisesta takaisin valmisteluun.

Teknltk 18.01.2022 § 6

Tehdään Onnelantörmän asemakaavoitus erillisenä projektina. Utsjoen kirkonkylän asemakaavoituksen on tehnyt Tengbom Oy. Heiltä on pyydetty lisäyötarjous koskien Onnelantörmän kaavoitusta. Lisäyötarjouksen hinta-arvio on 10 380 €.

Ehdotus:

Hyväksytään Tengbom Oy:n lisäyötarjous Onnelan törmän alueen kaavoituksesta, hintaan 10 380 € alv 0%.

Samalla tekninen lautakunta hyväksyy kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin. Ennen valtuuston kokousta muutetaan kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi RM 1500.

Kh 28.02.2022 § 40

Ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin, paitsi edellä olevassa valmistelussa mainitulta Onnelantörmän alueelta. Todetaan, että kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi muutetaan RM 1500.

Päätös:

Markku Porsanger esitteli asian kunnanhallituksen jäsenille.

Aslak Holmberg esitti, että asian käsittely siirretään seuraavaan kokoukseen, jotta kunnanhallituksen jäsenille jää aikaa tutustua asiaan. Anni Ahlakorpi kannatti Aslak Holmbergin esitystä.

Puheenjohtaja esitti, että kortteli 5 tontti 3 osalta sovelletaan kehittämiskorvausta koskevaa valtuuston päätöstä. Marjatta Kordelin ja Arto Pohjanrinne kannattivat puheenjohtajan esitystä.

Koska kokouksessa oli tehty kaksi toisistaan poikkeavaa kannatettua esitystä, puheenjohtaja esitti, että suoritetaan nimenhuutoäänestys, jossa JAA on kunnanhallituksen esitys täydennettynä puheenjohtajan tekemällä lisäyksellä, ja EI on Aslak Holmbergin kannatettu esitys. Äänestysjärjestys hyväksyttiin. Ääniä annettiin yhteensä 6 kpl, josta JAA ääniä 3 kpl (Vainö Guttorm, Marjatta Kordelin, Arto Pohjanrinne) ja EI ääniä 3 kpl (Laura Niittyvuopio-Valle, Aslak Holmberg, Anni Ahlakorpi). Äänestyksen perusteella päätökseksi tuli kunnanhallituksen esitys täydennettynä puheenjohtajan tekemällä lisäyksellä.

Valt 07.04.2022 § 20

Ehdotus:

Valtuusto hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen muilta osin, paitsi edellä olevassa valmistelussa

mainitulta Onnelantörmän alueelta. Todetaan, että kortteli 5 tontti 3 rakennusoikeudeksi muutetaan RM 1500. Kortteli 5 tontti 3 osalta sovelletaan kehittämiskorvausta koskevaa valtuuston päätöstä.

Päätös:

Ei käsitelty.

Eltekltk § 36

Tekninen lautakunta on käsitellyt tarkistettua kaavaehdotusta 18.01.2022 § 6. Lautakunnan päätöksen mukaisesti asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelin 2 (AL) tontti 3 muutettiin matkailupalvelujen korttelialueeksi (RM) ja rakennusoikeutta lisättiin 1000 k-m², jolloin rakennusoikeutta on tontilla yhteensä 1500 k-m². Kunnanhallitus hyväksyi kaavan 26.4.2021 § 52 ja kunnanvaltuusto 6.5.2021 § 5. Lapin ELY-keskus teki hyväksymispäätöksestä oikaisukehotuksen (MRL 195 §) korttelin 2 tontin 3 osalta, koska se ulottui muinaisjäännöksen sekä luontokohteen päälle. Utsjoen kunnanvaltuusto antoi kaavan hyväksymispäätöksen raueta ja kaava palasi ehdotusvaiheeseen.

Uudessa ehdotuksessa korttelin 2 tonttia 3 on supistettu siten, ettei se ulotu muinaisjäännöksen tai luontokohteen päälle. Tontti muodostaa korttelin 48. Edellisessä hyväksymisvaiheessa pois jätetty Onnelantörmän alue on liitetty takaisin kaavaan korttelia 1 lukuun ottamatta. Kaavaehdotuksessa on tehty tarkistuksia aluevarauksiin korttelissa 10 ja 23, korotettu suurin sallittu kerrosluku paikoin kahteen sekä tarkistettu rakennusoikeuksia. Kaavan selvityksiä on täydennetty meluselvityksellä (AFRY Finland Oy, 2023). Melualue on lisätty kaavakartalle.

Tenontien vartta Karigasniemen suuntaan on levennetty tien länsipuolella kevyen liikenteen väylän toteuttamiseksi. Käytöstä pois jääneen kaatopaikan alue on muutettu lähivirkistysalueeksi, jolle on merkitty puhdistettava/kunnostettava maa-alue (saa).

Ehdotuksessa on huomioitu valitakunnallisesti arvokkaiden maisema-alueiden päivitysinventointi 2021 sekä POSKI-hankkeen arvokkaat harjualueet.

Teknisen toimen johtajan ehdotus:

Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

Teknisen toimen johtajan muutosehdotus:

Asia viedään kaavoitustyöryhmän käsiteltäväksi.

Päätös:

Teknisen toimen johtajan muutosehdotus hyväksyttiin.

Eltekltk § 58

Kaavoitustyöryhmä on käsitellyt osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaselostuksen, kaavaehdotuksen sekä vastineet kokouksessaan.

Esittelijä

Teknisen toimen johtaja

Päätösehdotus

Utsjoen kunnan elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet sekä esittää kunnanhallitukselle MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen asettamista nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös

Teknisen toimen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Kh 13.09.2024 § 121

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy päivitetyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, ehdotuksen ja vastineet ja asettaa MRL 65 § ja MRA 27 § nojalla asemakaavaehdotuksen nähtäville 30 vrk ajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 27.03.2025 § 46

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Kaavaehdotus on pidetty julkisesti nähtävillä 10.10.-8.11.2024 ja viranomaislausunnot pyydettiin 20.12.2024 mennessä. Kaavaehdotuksesta annettiin viisi lausuntoa ja kolme muistutusta.

Kaavoitustyöryhmä käsittelee tarkistetun kaavaselostuksen ja kaavaehdotuksen sekä palautteet ja vastineet kokouksessaan ennen elinvoima- ja teknisen lautakunnan käsittelyä.

Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy kaavoitustyöryhmän hyväksymät kaavoittajan laatimat vastineet annettuihin lausuntoihin ja muistutuksiin sekä päivitetyn kaavaselostuksen ja kaavaehdotuksen ja esittää Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi. Tarkistukset ja täydennykset eivät edellytä kaavaehdotuksen uutta nähtävillepanoa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025
10/10.02.03/2024

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy Utsjoen kirkonkylän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi elinvoima ja teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

55**Utsjoen kunnan vajaakäyttöisten rakennusten tarkastelu**

eltekltk 27.03.2025 § 43

Utsjoen kunnassa on toteutettu kiinteistötyöryhmän toimesta kiinteistökatselmukset tyhjilleen jääneisiin koulukiinteistöihin vuonna 2022. Raportissa on esitetty jokaisen tyhjilleen jääneen kiinteistön kohtalo (raportti oheismateriaalina). Kunnan omistuksessa on edelleen useita rakennuksia, joiden käyttö kunnan taholta on vähäistä.

Kunnanhallitus on perustanut 17.2.2025 kokouksessaan kiinteistöstrategian päivitys -työryhmän, jonka tehtävänä on valmistella ja ohjata kiinteistöstrategian päivittämistä ulkopuolisen asiantuntijan ohjaamana. Tämän työryhmän keskeinen tehtävä on selvittää sote-kiinteistöjen tulevaisuuteen liittyvät asiat. Tässä kohtaa olisi perusteltua laajentaa työryhmän tehtävä koskemaan myös muita kunnan kiinteistöjä, joiden myynti olisi ajankohtaista. Näitä kiinteistöjä ovat mm. Karigasniemen terveystalo, Utsjoen ent. paloasema, Karigasniemen hallit, Utsjoen vuokratalo ja Sonerantalo (ent. poliisi). Oheismateriaalina sijainnit ja kustannusrakenne.

Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle kiinteistöstrategia päivitystyöryhmän tehtävän laajennusta koskemaan kunnan muiden ed. mainittujen kiinteistöjen kohtalon linjaamista ja laatimaan näistä suunnitelmaraportin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025
49/10.00.00/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kiinteistöstrategian päivitys -työryhmän tehtävän laajennuksen koskemaan myös muiden elinvoima ja teknisen lautakunnan valmistelussa mainittujen kiinteistöjen kohtalon linjaamista ja laatimaan näistä suunnitelmaraportin.

Päätös

56

Utsjokisuun koulun eteläpään myynti

eltekltk 27.03.2025 § 47

Myynti-ilmoitus on ollut julki huutokaupat.com -palvelussa 10.1.-13.3.2025 välisen ajan. Huutokaupan korkein tarjous oli 4.500 €. Huutokaupat.com:n omien sääntöjen mukaan tarjous tulisi hyväksyä kahden arkipäivän kuluessa 17.3. Ilmoituksessa on ollut myös seuraava maininta, jonka perusteella lopullista päätöstä ei tulisi vielä 17.3. mennessä tehdä: ”Päätöksenteossa noudatetaan Utsjoen kunnan hallintosääntöä. Utsjoen kunta tekee lopullisen myyntipäätöksen huutokaupanpäättymisen jälkeen.” Koska hallintosäännön mukainen toimivalta kaupan hyväksymisestä kuuluisi lautakunnalle / kunnanhallitukselle, tulisi kaupan lopullinen hyväksyminen viedä näiden käsiteltäväksi, ja päätös tehdä kokousten jälkeen 8.4.

Utsjoen kunta on ilmoittanut Huutokaupat.comille, että Utsjokisuun vanhan koulukeskuksen eteläpään (kohdenumero 5191263, päättynyt 13.3.2025) huutokaupan hyväksyntää koskeva päätös viivästyy, sillä lopullinen hyväksyntä-/hylkäyspäätös tehdään Utsjoen kunnan kunnanhallituksen kokouksessa 8.4.2025.

Utsjoen kunta ilmoittaa kaupan hyväksynnästä/hylkäämisestä kunnanhallituksen päätöksen jälkeen ja pyytää, että Huutokaupat.com -palvelun määräaika huutokaupan hyväksymiselle siirretään 11.4.2025 asti.

Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että hyväksytään saatu korkein tarjous.
Päätös	Mika Koskenniemi ilmoitti olevansa jäävi asian käsittelyyn ja poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi klo 17:39-17:46. Toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi tämän pykälän käsittelyn ajaksi valittiin Markku Halonen.
	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025
52/10.00.00/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy määräaikaan mennessä saapuneen korkeimman tarjouksen.

Päätös

57**Rakennusvalvonnan lupakäsittelyn delegointi**

eltekltk 27.03.2025 § 44

Utsjoen kunnanvaltuusto on tehnyt 6.3.2025 §7 päätöksen hallintosäännön päivittämisestä, jossa se on delegoinut rakentamislain mukaiset rakennusvalvontaan ja lupapäätöksiin liittyvät toimet elinvoima- ja tekniselle lautakunnalle.

Hallintosäännön 29 § mukaan toimielin voi päättää sille hallintosäännöllä siirretyn toimivallan siirtämisestä alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen.

Esittelijä

Kiinteistöpäällikkö

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy liitteenä olevan delegointiluettelon ja lähettää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025

50/10.03.00.14/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi elinvoima ja teknisen lautakunnan hyväksymän delegointiluettelon, ja esittää sen tiedoksi edelleen valtuustolle lautakunnan esityksen mukaisesti.

Päätös

Liitteet

Liite 3 Luettelo rakennustarkastajalle delegoitavasta ratkaisuvallasta

58**Lisämääräraha Rakennemuutoksen koordinaatio Utsjoella -hankkeelle**

eltekltk 27.03.2025 § 40

Valmistelija	Projektipäällikkö Keskiaho Riikka
	<p>Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä palkkakustannusrahaa 415 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 415 euroa vuodelle 2025. Menot 415 euroa, tulot 332 euroa, netto 83 euroa. Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00029.</p> <p>Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä Flat rate -rahaa 7402 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 7402 euroa vuodelle 2025. Menot 7402 euroa, tulot 5922 euroa, netto 1480 euroa. Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00030.</p>
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja
Päätösehdotus	Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa Rakennemuutoksen koordinaatio -hankkeelle esittelyn mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Kh 08.04.2025 10/00.01.05/2025	
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan Rakennemuutoksen koordinaatio -hankkeelle menot 7817 euroa, tulot 6254 euroa, netto 1563 euroa.
Päätös	

59

Lisämääräraha Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella – hankkeelle

eltekltk 27.03.2025 § 42

Valmistelija

Elinkeinokoordinaattori Lindell Taru

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä palkkakustannusrahaa 24 661 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 24 661 euroa vuodelle 2025.
Menot 24 661 euroa, tulot 19 729 euroa, netto 4 932 euroa.
Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00027

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä Flat rate -rahaa 31 030 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 31 030 euroa vuodelle 2025.
Menot 31 030 euroa, tulot 24 824 euroa, netto 6 206 euroa.
Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00028

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella -hankkeelle esittelyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025

48/00.01.05/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan Kalastusmatkailuun liittyvän osaamisen kehittäminen Utsjoella -hankkeelle menot 55.691 euroa, tulot 44.553 euroa, netto 11.138 euroa.

Päätös

60**Lisämääräraha MountResilience –hankkeelle**

eltekltk 27.03.2025 § 41

Valmistelija

Elinkeinokoordinaattori Lindell Taru

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä palkka- ja muu toimintakustannusrahaa 13 252 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 13 252 euroa vuodelle 2025. Menot 13 252 euroa, tulot 13 252 euroa, netto 0 euroa. Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00025.

Viime vuoden varauksista jäi toteutuksessa käyttämättä Flat rate -rahaa 5 301 €, jota ei ole vielä huomioitu vuoden 2025 talousarvion valmistelun yhteydessä. Anotaan siten siirtoa viime vuoden budjetista 5 301 euroa vuodelle 2025. Menot 5 301 euroa, tulot 5 301 euroa, netto 0 euroa. Kustannuspaikka: 434001-1712001001-171105030_00026.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle lisämäärärahaa MountResilience -hankkeelle esittelyn mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 08.04.2025

47/00.01.05/2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan MountResilience -hankkeelle menot 18.553 euroa, tulot 18.553 euroa, netto 0 euroa.

Päätös

61**Toimielimien päätökset**

Kh 08.04.2025

Lautakuntien pöytäkirjat tulee toimittaa kunnanjohtajalle neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Kunnanhallituksella on otto-oikeus lautakuntien, oman jaostonsa sekä alaisensa johtokunnan ja viranhaltijan päätöksiin. Ottopäätöksen voi tehdä kunnanhallitus tai sen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai johtosäännössä määrätty viranhaltija. Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään oikaisuvaatimusajan kuluessa. Käytännössä kunnanjohtaja käy lautakuntien päätökset läpi. Kunnanhallituksen ottaessa kantaa otto-oikeuden käyttämiseen merkitään sille toimitetut pöytäkirjat tiedoksi ja samalla päätetään, ettei otto-oikeutta käytetä pöytäkirjoihin sisältyvissä asioissa. Pöytäkirjojen jäljennöksiä ei liitetä kunnanhallituksen pöytäkirjaan, mutta niiden on oltava jäsenten käytettävissä kunnanhallituksen kokouksissa.

Seuraavien toimielinten pöytäkirjat ovat nähtävillä kokouspaikalla: Sivistyslautakunta 18.2.2025, Elinvoima ja tekninen lautakunta 27.2.2025 ja 27.3.2025.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi toimielimien tekemät päätökset ja toteaa, ettei KuntaL 51 §:n mukaista otto-oikeutta ole käytetty.

Päätös

62
Talouden katsaus

Kh 08.04.2025

Päätösehdotus Kuullaan talouskatsaus.

Päätös

63**Tiedoksi saatettavat**

Kh 08.04.2025

Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat asiapaperit:
Inarin kunta	- Inarin ja Utsjoen kuntien välisen ympäristöterveydenhuollon, eläinlääkintähuollon ja maaseutuhallinnon palveluiden yhteistoimintasopimuksen päivittäminen
Korkein hallinto-oikeus	- Vuosikertomus 2024
Lapin hyvinvointialue	- Aluevaltuusto evästi organisaatorakenteen uudistamista - Aluehallitus, Vammaisneuvoston toimintakauden muutos, nykyinen kausi päättyy 31.12.2025 ja uusi kausi alkaa 1.1.2026 - Aluehallitus, Vanhusneuvoston toimintakauden muutos, nykyinen kausi päättyy 31.12.2025 ja uusi kausi alkaa 1.1.2026
Lapin liitto	- Hallitus, Edustajain kokouksen aikataulu 2025 - Hallitus, pöytäkirja 10.3.2025
Metsähallitus	- Esitys Metsähallitukselle pienriestalupakiintiön varaamisesta metsästysmatkailuyrityksille pilottikokeiluna
Pohjois-Lapin Ruoka	- Pöytäkirja 1/2025 - Pöytäkirja 2/2025
Päätös	