

Elinvoima- ja tekninen lautakunta

Aika 22.09.2025 klo 14:00 -**Paikka** Hybridikokous, teams-sovellus/ valtuustosali**Käsitteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
97	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
98	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
99	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
100	Talous- ja tilannekatsaus	6
101	Tiedoksi saatettavat	7
102	Kunnossapitotöiden kilpailutus	8
103	Kunnaninsinöörin virka	10
104	Jätehuoltomääräykset	11
105	Vapaa-aikakeskuksen tilojen muutostyöt	12
106	Utsjoen terveyskeskuksen vesikatteen sekä julkisivun pel- tiosien kunnostaminen	13
107	Teknisen toimen talousarvio vuodelle 2026	14
108	Asumisen kehittäminen Utsjoen ja Karigasniemen kylissä	15
109	Asumisen kehittäminen Nuorgamin kylässä	16
110	Lohikeskus 2 - omistusrakenne	17
111	Utsjoen matkailua edistävän kehittämishankkeen hakemi- nen	19
112	Polytraps+ Horisonttirahoitteinen hanke	21
113	Elinkeinotoimen talousarvio vuodelle 2026	23
114	Utsjoen uimahallin sauna-, pesu- ja pukuhuonetilojen sa- neeraus urakkana	24
115	Muistutus jätehuoltolaskusta/ Aliranta	25
116	Rakennusvalvontapalveluiden järjestäminen	26

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Lukkari Sammol	puheenjohtaja
	Tapiola Uula	varapuheenjohtaja
	Guttorm Irene	jäsen
	Konttinen Pirjo	jäsen
	Koskenniemi Mika	jäsen
	Laiti Niila	jäsen
	Ahlakorpi Anni	jäsen
	Hintsanen Miisa	varajäsen
	Kannisto Kati	varajäsen
	Guttorm Urho	varajäsen
	Lukkari Maritta	varajäsen
	Nieminen Teemu	varajäsen
	Heikurainen Laura	varajäsen
	Koutonen Iivari	varajäsen
Muu	Tieva-Niittyvuopio Vuokko	kunnanhallituksen pj
	Kontio Päivi	Kunnanjohtaja, vt. kiinteistöpäällikkö
	Lepistö Tanja	Elinvoimajohtaja
	Keskitalo Heidi	pöytäkirjanpitäjä
	Länsman Juhán	Tekninen sihteeri
	Aikio Leena	tulkki

97

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

eltekltk 22.09.2025

Päätösehdotus

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

98

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

eltekltk 22.09.2025

Päätösehdotus Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

99

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

eltekltk 22.09.2025

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös

.

100

Talous- ja tilannekatsaus

eltekltk 22.09.2025

Päätösehdotus Elinvoimajohtaja Tanja Lepistö tuo tiedoksi elinkeinotoimen talous- ja tilannekatsauksen ja vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio tuo tiedoksi teknisen toimen talous- ja tilannekatsauksen.

Päätös

101

Tiedoksi saatettavat

eltekltk 22.09.2025

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat
asiapaperit:

- Paistunturin paliskunnan lausunto uusista ehdotetuista
reiteistä.

- Hankintapäätös kuntamarkkinointikampanjan kylägallup-osion
toteutus.

Päätös

102**Kunnossapitotöiden kilpailutus**

eltekltk 27.02.2025 § 29

Valmistelija	vt. kiinteistöpäällikkö
	Utsjoen kunnan jokaisen kyläalueen (kirkonkylä, Nuorgam, Karigasniemi) konetyösopimuskaudesta koskien pihojen ja alueiden kunnossapitotöitä on käytössä ensimmäinen optiokausi. Kunnan talouden näkökulmasta on tässä vaiheessa järkevää jättää käyttämättä sopimukseen sisältyvä toinen optiokausi ja kilpailuttaa konetyösopimukset keväällä 2025. Kilpailutus tehdään 3+2 periaatteella.
Esittelijä	Kiinteistöpäällikkö
Päätösehdotus	Lautakunta valtuuttaa vt. kiinteistöpäällikön kilpailuttamaan yhteishankintana Utsjoen kunnan ja Kiinteistö Oy Ringinvatron kiinteistöjen piha-alueiden sekä kunnan kaavateiden ja liikenneväylien auraus- ja muut kunnossapitoon liittyvät konetyöt kyläkohtaisesti (Utsjoki, Nuorgam, Karigasniemi) tuntiveloitustyönä EU-kynnysarvon ylittävänä hankintana. Sopimuskausi on kolme (3) vuotta ja sopimusta voidaan jatkaa enintään kahdella (2) yhden (1) vuoden optiokaudella.
Päätös	Mika Aikio ilmoitti olevansa jäävi ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi. Tämän pykälän ajaksi toiseksi pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Kirsi-Marja Wargh. Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 22.09.2025

62/10.03.01.01.00.01/2024

Valmistelija	Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio
	Utsjoen kunnan tekninen toimi on julkisella EU-kynnysarvot ylittävällä hankintakilpailulla kilpailuttanut Utsjoen kunnan ja Kiinteistö Oy Ringinvatron kiinteistöjen tie- ja piha-alueiden sekä kaavateiden kunnossapitoon liittyvät konetyöt kyläkohtaisesti tuntiveloitustyönä ajalle 1.10.2025 – 30.9.2028.
Esittelijä	Kiinteistöpäällikkö
Päätösehdotus	Tarjoukset on avattu 3.9.2025. Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta, joista toinen oli Karigasniemelle ja toinen Utsjoen

kirkonkylälle. Lautakunta hyväksyy kunnan omistamien ja Ringinvatro Oy:n kiinteistöjen tie- ja piha-alueiden sekä kaavateiden lumen aurauksesta, polanteen poistosta ja hiekoituksesta ajalle 1.10.2025 - 30.9.2028 Karigasniemelle Niilo Armas Rasmuksen tarjouksen 80 €/ tunti (alv 0%) sekä Utsjoen kirkonkylälle Utsjoen Ympäristöhuolto ky:n tarjouksen 82 €/ tunti (alv 0%). Lisäksi lautakunta hyväksyy Utsjoen Ympäristöhuolto ky:n tarjouksen muista kunnossapito ja korjaustöistä kaivinkoneella 85 € / tunti (alv 0%) sekä traktorilla 82 €/ tunti (alv 0%). Hankintaan sisältyy mahdolliset optiovuodet 1 + 1.

Päätös

103**Kunnaninsinöörin virka**

eltekltk 12.08.2025 § 92

Valmistelija	Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio
	Kunnaninsinöörin viransijaisuus on päättynyt 31.7.2025 ja vakinaisessa virassa ollut on irtisanoutunut 1.8.2025 alkaen. Teknisellä toimella on tarvetta kiinteistöalan ja rakentamisen asiantuntijalle.
Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Elinvoima- ja tekninen lautakunta päättää laittaa kokoaikaisen kunnaninsinöörin viran auki oheismateriaalina olevan työpaikkailmoituksen mukaisesti.
Päätös	Muutetaan työpaikkailmoitukselle, että saamen kielen taito katsotaan erityiseksi ansioksi. Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 22.09.2025
17/01.01.01.00/2024

Valmistelija	<Vt.Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi>
	Kunnaninsinöörin virka on ollut haettavana kuntarekryssä 14.9. päättyneellä hakuajalla. Määräaikaan mennessä tuli x hakemusta, joista haastateltiin x henkilöä, jotka täyttivät hakuilmoituksessa esitetyt kelpoisuusehdot. Lisäksi hakijoista laadittiin ansiovertailu. Haastattelutyöryhmään kuuluivat elinvoima-tekni- sen lautakunnan edustaja, vt kiinteistöpäällikkö sekä elinvoimajohtaja.
Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Haastattelutyöryhmän, ansiovertailun ja kokonaisarvion perusteella kunnaninsinöörin virkaan esitetään XXX ja hänen varalleen XXX.
Päätös	

104**Jätehuoltomääräykset**

eltekltk 22.09.2025

63/14.06.00/2025

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Utsjoen kunnassa on päivitetty jätehuoltomääräykset vuodelta 2014 vastaamaan uutta jätelakia. Utsjoen kunnan jätehuoltomääräykset ovat olleet nähtävillä kunnan sivuilla ja kuntalaisille on annettu mahdollisuus lausua asiasta sekä viranomaislausuntokierroksella.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Elinvoima-tekeminen lautakunta hyväksyy Utsjoen kunnan uudet jätehuoltomääräykset ja esittää ne edelleen hyväksyttäväksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle.

Päätös

105**Vapaa-aikakeskuksen tilojen muutostyöt**

eltekltk 22.09.2025
147/10.03.02.00/2025

Valmistelija	Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio
	Utsjoen kuntaan on tullut yhteydenotto saada toimitilat pesulatoimintaan Utsjoen kirkonkylältä. Yrittäjä olisi valmis vuokraamaan Utsjoen vapaa-aikakeskuksen entisen kotitalousluokan tilat n. 118 m², jos ne saadaan saneerattua pesulakäyttöön sopiviksi. Mikäli kunta sitoutuu tilojen saneeraukseen, tehdään yrittäjän kanssa sitova esisopimus tilojen vuokrauksesta. Vuokran lisäksi yrittäjä sitoutuu maksamaan kuukausittain pesulatilojen muutostöistä saneerauksen kulujen kattamiseksi.
Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Elinvoima-ja tekninen lautakunta päättää, että suunniteltuun tilaan tehdään tarvittavat suunnitelmat ja kustannusarvio tilojen saneerauksesta pesulakäyttöön.
Päätös	

106**Utsjoen terveystakeskuksen vesikatteen sekä julkisivun peltiosien kunnostaminen**

eltekltk 22.09.2025

148/10.03.02.00/2025

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Utsjoen terveystakeskuksen vesikate ja räystäskourut vaativat pikaista kunnostamista. Syksyn ollessa jo hyvin pitkällä ja ennen kuin urakka saadaan kilpailutettua ovat sääolosuhteet jo sellaiset, ettei tämän toteuttaminen ole enää tämän vuoden puolella mahdollista.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Lautakunta esittää Utsjoen Hyvinvointikiinteistöt Oy:lle vesikatteen kunnostamisen kilpailutusta ja toteuttamista kesän 2026 aikana.

Päätös

107**Teknisen toimen talousarvio vuodelle 2026**

eltekltk 22.09.2025

149/02.02.00/2025

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio esittelee teknisen toimen talous- ja toimintasuunnitelman kokouksessa.

Talousarvio ja investointiohjelma oheismateriaalina.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimen talousarvion vuodelle 2026 ja investointiohjelman vuosille 2026-2028 ja esittää ne edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

108**Asumisen kehittäminen Utsjoen ja Karigasniemen kylissä**

eltekltk 22.09.2025

151/10.04.00/2025

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Asuntojen vähyys haastaa kunnan tavoitteita elinvoiman parantamiseksi. Matkailulle on asetettu Utsjoella tuntuvat kasvutavoitteet. Matkailu on itsessään työllistävä toimiala. Investoinnit ja uudet työpaikat luonnostaan lisäävät alueella kysyntää muille toimialoille, joka ruokkii lisätarvetta asumisen kehittämiseksi.

Utsjoen kunta teki asumistarvekyselyn keväällä 2024. Sen mukaan jo nykytilanteessa on kysyntää uusille asunnoille.

Utsjoen ja Karigasniemen asemakaavat saivat lainvoiman kesällä 2025. Molemmissa kylissä on kaavoitettu rivitalotontteja kaava-alueelle.

Kunnan taloustilanteesta johtuen ensisijainen asumisen kehittämisen muoto on markkinaehtoinen rakentaminen. Kunnan rooliin sopii asuntotarpeen ja rakennuttajien kartoitus ja asuntojen hankinta vuokrauskäyttöön rakennettavista asuntoyhtiöstä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Elinvoiman ja teknisen toimialat yhdessä toimeenpanevat markkinavuoropuhelun Karigasniemen ja Utsjoen asuntotuotannon edistämiseksi.

Päätös

109**Asumisen kehittäminen Nuorgamin kylässä**

eltekltk 22.09.2025

151/10.04.00/2025

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Asuntojen vähyys haastaa kunnan tavoitteita elinvoiman parantamiseksi. Matkailulle on asetettu Utsjoella tuntuvat kasvutavoitteet. Matkailu on itsessään työllistävä toimiala. Investoinnit ja uudet työpaikat luonnostaan lisäävät alueella kysyntää muille toimialoille, joka ruokkii lisätarvetta asumisen kehittämiseksi.

Utsjoen kunta teki asumistarvekyselyn keväällä 2024. Sen mukaan jo nykytilanteessa on kysyntää uusille asunnoille.

Nuorgamin kylällä asumisen kehittäminen on muita kyllä haastavampaa, koska kunnalla ei ole siellä kaavoitettua tonttimaata lukuun ottamatta uuden ja vanhan koulun tontteja.

Vanhan koulun tontti on suhteellisen iso ja siellä on tällä hetkellä kunnan käytöstä poistettuja kiinteistöjä. Asumisen kehittämisen yhteydessä tulee tarkastella kunnan käytöstä jo poistettujen kiinteistöjen tulevaisuus. Uudelleen suunnittelemalla koulun tarpeeseen olevia toimintoja on vanhan koulun tontista mahdollista lohkoa tontti rivitalolle.

Kaavoitettu rivitalotontti mahdollistaa asuntojen rakentamisen Nuorgamiin myöhemmin valittavalla menettelyllä.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

1. Käynnistetään Nuorgamin vanhan koulun tontin tarkastelu tavoitteena lohkomisen rivitalorakentamista varten.
2. Alueen kehittämisen tueksi tilataan sähköinen tonttipiirros kunnan tonteilta koulun alueella sisältäen nykyiset kiinteistöt ja muut toiminnot sijainteineen. Tilataan myös 1-3 vaihtoehtoisesta suunnitelmaa tontin tulevalle käyttämiselle.
3. Elinvoima- ja tekninen lautakunta tekee katselmoinnin tonttialueelle.
4. Elinvoiman ja teknisen toimialat yhdessä toimeenpanevat markkinavuoropuhelun Nuorgamin asuntotuotannon edistämiseksi.

Päätös

110

Lohikeskus 2 - omistusrakenne

eltekltk 22.09.2025

153/00.01.05/2025

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Utsjoen kunnalle on myönnetty eduskunnan ns. joululahjarahoista 125 000 euroa lohikeskuksen jatkokehittämiseen. Rahan hallinnollisesta edelleen jakamisesta vastaa Lapin liitto, joka myöntää haettavaksi 122 500 e. Rahoittajan kanssa on neuvoteltu hankkeen omarahoitusosuudeksi 0 %. Kunnan vuoden 2025 talousarviossa oli huomioitu hankkeelle omarahoitusosuus 20 %.

Hankkeessa jatketaan Utsjoen Lohikeskuksen esiselvityshankkeessa (2023–2024) tehtyä perustyötä. Lohikeskus on tarkoitettu jokisaamelaisen kalastusperinteen, kulttuurin ja siihen liittyvien elinkeinojen turvaajaksi sekä matkailua, tutkimusta ja paikallista elinvoimaa vahvistavaksi toimijaksi. Esiselvitys osoitti Lohikeskukselle selkeän tarpeen ja vahvan paikallisen tuen.

Jatkohankkeessa keskitytään hankkeeseen sitoutuneen omistuspohjan kartoitukseen ja vahvistamiseen, organisaatio- ja rahoitusmallin valitsemiseen sekä vaiheistetun rakentamisen karkeaan suunnitteluun. Sen lisäksi edistetään omistuspohjan edustajien kanssa toiminnan ja sisältöjen suunnittelua sekä olemassa olevien aineistojen esille saattamista väliaikaisesti. Hankkeella varmistetaan, että Lohikeskuksen suunnittelu etenee kohti rakentamisen toteutusta.

Lapin liiton hakukuulutus hankkeen rahoituksen hakemiseen Akke-rahoituksena päättyy 15.9.2025.

Hankesuunnitelman mukainen toteutusaika hankkeelle on 1.1.2026–30.6.2027. Hankkeen kesto on 18 kk.

Hankkeeseen palkataan osa-aikainen projektipäällikkö 20 % työaikaprosentilla. Asiantuntijapalvelut ostetaan kilpailuttamalla tarkoituksen mukaisissa kokonaisuuksissa. Ostopalvelujen kilpailutukset tuodaan erikseen lautakunnalle.

	12kk	6kk	
18 kk	2026	2027	yht.
Palkkakulut projektipäällikkö 20%	9 461	4 824	14 285
sivukulut 26,44 %	2 501	1 275	3 777
Yhteensä palkkakulut	11 962	6 099	18 062
Ostopalvelut			
Asiantuntijapalvelut	57 000	24 000	81 000
Matkakulut	5 500	3 000	8 500
Muut kustannukset			
Materiaalit ja tarvikkeet	3 400	1 525	4 925
Tiedotus ja viestintä	1 000	1 000	2 000
Yhteensä hankkeen kulut	78 862	35 624	114 487
Flat rate 7 %	5 520	2 494	8 014
Total	84 383	38 118	122 501
Myönnetty avustuksen määrä			122 500,00

Hankkeen omarahoitus oli varattu vuoden 2025 talousarvioon ja sille on tuolloin perustettu kustannuspaikka. Vuoden 2026 talousarvioon, ei neuvottelutuloksen seurauksena varata omarahoitusta.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että myöntää hankkeelle aloitusluvan.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta valtuuttaa elinvoimajohtajan

1. täyttämään projektipäällikön osa-aikaisen paikan myönteisen rahoituspäätöksen saavuttua.
2. Avaamaan kilpailutukset ostopalveluista. Kilpailutuksen valinnat tuodaan lautakunnan päätettäväksi.

Päätös

111

Utsjoen matkailua edistävän kehittämishankkeen hakeminen

eltekltk 27.02.2025 § 30

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Matkailun Master Planissa laaditussa toimenpidesuunnitelmassa on tunnistettu runsaasti alueen kehittämisen kannalta välttämättömiä tehtäviä, joiden päävastuu on julkisella toimijalla yritysten sijaan. Tällaisia ovat useat digitaalista ja fyysistä toimintaympäristöä sekä alueen kansainvälistymistä parantavat toimenpiteet.

Hankesuunnitelman budjetti ja keskeiset toimenpiteet tarkemmin tullaan esittämään lautakunnan kokouksessa oheismateriaalilla. Hankkeen henkilöresurssi tulee olemaan enintään 1,7 htv, jossa työskentelee projektipäällikkö 1 htv, viestinnästä vastaava 0,5 htv ja hankekoordinaattori 0,2 htv. Hankkeen omarahoitukseen on varauduttu talousarviossa.

Lapin liitolla on avoinna haku toimintalinjasta 1 Innovatiivinen Suomi, jossa on erityistavoite 1.3. Pk-yritysten kasvun ja kilpailukyvyyn parantaminen. Hankehaun eräpäivä on 28.2.

Hankkeen hakeminen ja rahoituksen saaminen on kriittistä sille, että elinvoimatoimessa on resursseja edistää Master Planissa tunnistettuja kehittyvän matkailualueen välttämättömiä toimenpiteitä sekä lisätä alueen vetovoimaisuutta uusille yrittäjille Utsjoella.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Utsjoen kunta hakee Lapin liitolta EAKR-rahoitusta helmikuun 2025 haussa edistääkseen alueen matkailun toimintaympäristöä monille eri toimilla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 22.09.2025
44/14.02.01/2025

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Elinvoimatoimi on saamassa myönteisen rahoituspäätöksen Lapin liitolta hankkeeseen Kansainvälisen matkailun kasvupolku. Elinvoima ja tekninen lautakunta on hyväksynyt hankkeen haun kokouksessaan 27.2.2025 § 30.

Hallintosäännön mukaan lautakunnat vastaavat kehittämishanketoiminnasta.

Kuntastrategiassa Utsjoki on valinnut matkailun kestävä kasvun keskeiseksi strategiseksi painopisteeksi. Tämä hanke toteuttaa tuota tavoitetta. Hanke toimeenpanee tärkeitä toimintaympäristön kehittämisen toimenpiteitä, joita tunnistettiin alueen matkailun kehittymisen esteiksi Utsjoen Matkailun Master Plan -hankkeen tuloksissa. Koska kunta päätti irtautua LND:n matkailumarkkinoinnin sopimuksesta, on hankkeeseen kirjotettut toimenpiteet kansainvälisen saavutettavuuden ja näkyvyyden parantamiseksi ja markkinoinnin taidon saamiseksi kuntaan yhä tärkeämpää.

Hankkeeseen rekrytoidaan projektipäällikkö. Osa-aikaisen viestintäasiantuntijan tehtävä täytetään kunnan viestintäkoordinaattorilla ja hankekoordinaattorin tehtävään elinkeinokoordinaattori.

Hankkeen omavastuu on 20 %

	Vuosi 2025	Vuosi 2026	Vuosi 2027	Yhteensä
Tulot	67 066	114 952	67 066	249 084
Menot	83 833	143 690	83 833	311 356
Netto	16 767	28 738	16 767	62 272

Hankehakemuksessa ilmoitettu toiminta-aika on 2.6.- 31.7.2027. Hankkeen kesto on 26 kk.

Koska hankkeen rahoituspäätöksen käsittely on viivästynyt, ei vuoden 2025 toiminta, budjetti ja rahoitus toteudu hankesuunnitelman mukaisesti. Tällaisissa tilanteissa rahoittaja hyväksyy hankkeen jatkoajan haun, jotta hanke voidaan täysimääräisesti toteuttaa suunnitelman mukaisesti.

Hankkeen omarahoitus oli varattu vuoden 2025 talousarvioon ja sille on tuolloin perustettu kustannuspaikka. Omarahoitus on varattu lautakunnalle esitettävässä elinvoiman talousarviossa.

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se
1. myöntää hankkeelle aloitusluvan
2. vuoden 2026 osalta hanke huomioidaan talousarvion laadinnassa lautakunnan talousarviesityksen mukaisesti.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta valtuuttaa elinvoimajohtajan avaaman projektipäällikön rekrytoinnin kunnanhallituksen myönteisen päätöksen jälkeen.

Päätös

112

Polytraps+ Horisonttirahoitteinen hanke

eltekltk 22.09.2025

154/00.01.05/2025

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Luonnonvarakeskus (LUKE) on valmistelemassa yhdessä kansainvälisen konsortion kanssa Eurooppa Horisontti-rahoitusohjelmasta haettavaa hanketta, jossa tavoitteena on vahvistaa maaseutuyhteisöjen mahdollisuuksia selviytyä vaikeista tilanteista, erityisesti harvaan asutuilla ja rakenteellisesti haavoittuvilla alueilla.

Tarkoituksena on auttaa yhteisöjä tunnistamaan ja välttämään niin sanottuja "moniansoja": monesta suunnasta tulevia, toisiinsa liittyviä haasteita, jotka voivat yhdessä pahentaa syrjäytymistä. Tavoitetta edistetään ennakoivilla, luottamukseen perustuvilla ja yhteisöjen itsensä johtamilla toimintatavoilla, digitaalisilla työkaluilla sekä kestävillä käytännöillä, jotka tukevat alueiden elinvoimaa.

Hanke on jatkumoa viimeisen parin vuoden aikana Utsjoelle toimintaa kohdentaneelle MARGISTAR-hankkeelle. Utsjoen kuntaa on pyydetty mukaan hankepartneriksi, jolloin kunnalle kohdennettaisiin oma vastuubudjetti ja henkilöresurssi. Jos Utsjoen kunta ei lähde hankkeeseen mukaan partnerina, vaihtoehto on, että LUKE toteuttaa hankkeen toimintaa Utsjoella.

Hankekonsortion kansainvälisen päähakijan esityksen pohjalta Utsjoella on budjetti voisi kokonaisuudessa olla oheisen taulukon mukainen. Utsjoella olisi hankepartnerina 100 % rahoitus.

Valmistelun edetessä Utsjoen budjettia leikattiin, joten sen avulla saatava resurssi pieneni alun perin esitetystä vaihtoehdosta. Nyt esitetty Utsjoen rahoitusosuus mahdollistaa 50 % työajalla toimivan henkilön palkkaamisen 40 kk:n ajalle, mikä luo haasteita vaativan asiantuntijatehtävän rekrytoinnissa. Hankkeen tavoitteet ovat arvostettavia, mutta eivät ole kuntastrategian mukaisia elinvoiman toimialalle asetettuja tavoitteita tukevia.

KV-budjetti					
40 KK	12kk	12kk	12kk	4 kk	
	2026	2027	2028	2029	yht.
Personnel costs (project manager 50%)	37 842	37 842	37 842	12 614	126 140
Travel to tech meetings	3 000	3 000	3 000	1 000	10 000
Attendance at conferences, seminars	600	600	600	200	2 000
Advisory board, dissemination, training	750	750	750	250	2 500
Community Meetings/Events/Surveys (National S	1 500	1 500	1 500	500	5 000
	43 692	43 692	43 692	14 564	145 640
Indirect costs 25%	10 923	10 923	10 923	3 641	36 410
Total	54 615	54 615	54 615	18 205	182 050

Esittelijä

Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus

Utsjoen kunta ei lähde mukaan Polytraps+-hankkeeseen hankepartnerina.

Utsjoen kunta toivoo hankkeelle menestystä rahoitusauksa.

Mikäli hanke saa rahoituksen, Utsjoen kunta tarjoaa yhteistyötä LUKE:lle pilottialueen tilaisuuksien viestinnässä ja kohderyhmien kontaktoinnissa.

1. myöntää hankkeelle aloituslupa

2. vuoden 2026 osalta hanke huomioidaan talousarvion laadinnassa lautankunnan talousarvioesityksen mukaisesti.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta valtuuttaa elinvoimajohtajan avaamaan projektipäällikön rekrytoinnin kunnanhallituksen myönteisen päätöksen jälkeen.

Päätös

113**Elinkeinotoimen talousarvio vuodelle 2026**

eltekltk 22.09.2025

149/02.02.00/2025

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja
	Elinvoimajohtaja esittelee talous- ja toimintasuunnitelman kokouksessa. Talousarvio vuodelle 2026 oheismateriaalina.
Esittelijä	Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja
Päätösehdotus	Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy elinkeinotoimen talousarvion vuodelle 2026 ja esittää ne kunnanhallituksen ja edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	

114**Utsjoen uimahallin sauna-, pesu- ja pukuhuonetilojen saneeraus urakkana**

eltekltk 22.09.2025
94/10.03.02.00/2024

Valmistelija	Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio
	Utsjoen kunnan tekninen toimi on kilpailuttanut Utsjoen uimahallin sauna-, pesuhuone- ja pukuhuonetilojen peruskorjauksen toteuttamisen urakkana. Tarjousten jättöaika päättyy 21.9.2025 klo 16:00.
Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Esitys annetaan kokouksessa.
Päätös	

115**Muistutus jätehuoltolaskusta/ Aliranta**

eltekltk 22.09.2025

152/02.06.01.06/2025

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Asiakas on tehnyt elinvoima- ja tekniselle lautakunnalle muistutuksen vuoden 2025 jätehuoltolaskusta, jossa hän toivoo harkitsevaksi maksun kohtuullistamista tai kokonaan perumista. Perusteluina asiakas esittää lomamökin vähäisen käytön ja syntyvän vähäisen jätemäärän. Tämän vähäisen jätemäärän hän kertoo vievänsä mukanaan kotikuntaansa, koska jäteastiat ovat olleet Utsjoella juuri tuolloin täynnä.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Asiakasta on laskutettu Utsjoen kunnan jätemaksutaksojen ja jätehuoltomääräysten loma-asuntojen taksan mukaisesti. Olisi tärkeää, että tieto jäteastioiden täyttymisestä tulisi reaaliaikaisesti kuntaan, niin tarvittaessa saadaan astioiden tyhjennysrytmiä muutettua, eikä jätteistä aiheudu haittaa ympäristölle tai terveydelle.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta toteaa, että maksu on määrätty voimassaolevan taksan ja jätehuoltomääräysten mukaisesti. Valittaja ei ole esittänyt sellaisia perusteluita, että maksun määrääminen taksasta poiketen olisi aiheellista. Tämä ja asiakkaiden tasapuolinen kohtelu huomioiden valitus on kaikilta osiltaan perusteettomana hylättävä.

Päätös

116**Rakennusvalvontapalveluiden järjestäminen**

eltekltk 27.03.2025 § 49

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Utsjoen kunnalla on käytössä Lupapiste.fi -palvelut, joten rakennuslupa-asioita voi käsitellä verkossa 24/7 koko hakuprosessin ajan. Lupahakemukset toimitetaan lupapisteen kautta digitaalisena.

Lupapiste.fi -palvelu mahdollistaa sen, että rakennustarkastajan ei tarvitse olla välttämättä jossain tietyssä paikassa tiettyyn aikaan, vaan lupahakemuksia voidaan käsitellä ajasta ja paikasta riippumatta.

Utsjoen kunnalla on vuosittain n. 40 lupahakemusta käsiteltävänä ja rakennushankkeet ovat hyvin tavanomaisia. Tällä hetkellä kunnassa on haasteita toteuttaa rakennusvalvontaa resurssipulasta johtuen. Utsjoen kunnassa olisi tarve tilanteesta johtuen hankkia lähikunnista apuja rakennusvalvonnan järjestämiseen joko kokonaan tai erikseen sovitun kokonaisuuden osalta.

Inarin kunnan ei ole tällä hetkellä mahdollista tarjota rakennusvalvontapalveluita Utsjoen kunnalle, mutta Sodankylän kunnalta saattaisi irrota resursseja rakennusvalvontapalveluiden tuottamiseen.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Lautakunta pyytää Sodankylän kunnalta virallisen tarjouksen rakennusvalvontapalveluiden järjestämisestä joko kokonaan tai erikseen sovitun kokonaisuuden osalta Utsjoen kunnalle määräajaksi 31.12.2025 asti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 15.05.2025 § 71

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Sodankylän kunnan tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 7.5.2025 antaa tarjouksen rakennusvalvontapalveluiden järjestämisestä Utsjoen kunnalle sekä antaa suostumuksen alaisilleen viranhaltijoille ja työntekijöille tuottaa

rakennusvalvontapalveluita Utsjoen kunnalle. Tarjous oheismateriaalina.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy Sodankylän kunnan teknisen lautakunnan antaman tarjouksen rakennusvalvontapalveluiden järjestämisestä 16.6.-31.12.2025 väliseksi ajaksi ja valtuuttaa vt. kiinteistöpäällikkö/ kunnanjohtaja Päivi Kontion allekirjoittamaan sopimuksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 22.09.2025
50/10.03.00.14/2025

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Sodankylän kunnan tuottamat rakennusvalvontapalvelut ovat sujuneet hyvin ja heiltä on saatu osaamista lupakäsittelyn ja rakennusvalvonnan lisäksi myös kaavoitukseen. Kustannukset 2,5 kuukauden ajalta ovat olleet kaikkienensa n.9.000 euroa.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Lautakunta pyytää Sodankylän kunnalta määräaikaisen tarjouksen rakennusvalvontapalveluiden järjestämisestä vuodelle 2026. Utsjoen kunta sitoutuu ostamaan rakennusvalvontapalveluita Sodankylän kunnalta vuoden 2025 tarjouksen mukaisesti keskimäärin 40 h/kuukausi. Tunnit voivat jakaantua kysynnän ja tarpeen mukaisesti kesäajalle enemmän ja talviajalle vähemmän.

Päätös