

Kehitys- ja ympäristölautakunta

Aika 22.01.2026 klo 16:00 - 16:37**Paikka** Hybridikokous, teams-sovellus/ valtuustosali**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
§ 3	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
§ 4	Tilannekatsaus	6
§ 5	Tiedoksi saatettavat	7
§ 6	Jätevesilietteiden tyhjentäminen	8
§ 7	Utsjoen lohikeskuksen jatkosuunnitteluhanke	10
§ 8	Kiinteistöhuollon varallaolojärjestelmä	13
§ 9	Lautakunnan kevään 2026 kokousten ajankohdat	14

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lukkari Sammol Konttinen Pirjo Koskenniemi Mika Laiti Niila Kontio Oskari	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen varajäsen	
Poissa	Tapiola Uula Guttorm Irene Ahlakorpi Anni Hintsanen Miisa Kannisto Kati Guttorm Urho Lukkari Maritta Nieminen Teemu Heikurainen Laura Hekkanen Eemeli		
Muu	Tieva-Niittyvuopio Vuokko Kontio Päivi Keskitalo Heidi Länsman Juhán Kimmo Ankelo Aikio Leena	kunnanhallituksen pj Vt kehitysjohtaja pöytäkirjanpitäjä tekninen sihteeri kunnaninsinööri tulkki	

Allekirjoitukset

Sammol Lukkari
puheenjohtaja

Heidi Keskitalo
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 9

Pöytäkirjan tarkastus

22.1.2026

Mika Koskenniemi
pöytäkirjantarkastaja

Pirjo Konttinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja on pidetty yleisesti nähtävänä

27.01.2026

Minna Lukkari
Ilmoitustaulun hoitaja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kehyltk 22.01.2026 § 1

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kehyltk 22.01.2026 § 2

Päätösehdotus Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Mika Koskenniemi ja Pirjo Konttinen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kehyltk 22.01.2026 § 3

Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.
---------------	---

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
--------	-----------------------------

.

Tilannekatsaus

Kehyltk 22.01.2026 § 4

Vt. kehitysjohtaja ja kunnaninsinööri esittelevät ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi saaduiksi.

Tiedoksi saatettavat

Kehyltk 22.01.2026 § 5

Päätösehdotus

Kehitys- ja ympäristölautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat asiapaperit:

- Viranhaltijapäätös, löytöeläinten hoitosopimus

Päätös

Merkittiin tiedoksi saaduksi.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 93	12.08.2025
Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 138	15.12.2025
Kehitys- ja ympäristölautakunta	§ 6	22.01.2026

Jätevesilietteiden tyhjentäminen

eltekltk 12.08.2025 § 93

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Jätelaki (646/2011) velvoittaa kunnan järjestämään mm. vakinaisessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asunnossa syntyvän jätteen, mukaan lukien sako- ja umpikaivolietteen, jätehuollon asukkaille (JL 32 §).

Jätteenkuljetuksessa on kyse julkisesta välttämättömyyspalvelusta, jonka on toimittava kaikissa oloissa, kaikkina aikoina ja kaikilla alueilla. Jätelain määrittämänä pääsääntönä on kunnan järjestämä ja kilpailuttama jätteenkuljetus (JL 36 §). Toinen vaihtoehto on kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus (aiemmin ns. sopimusperusteinen jätteenkuljetus), jossa alueen asukkaat itse sopivat kuljetusyhtiön kanssa jätteiden keräyksestä ja kuljetuksesta kunnan määräämään loppusijoituspaikkaan (JL 37 §).

Kunta voi päättää kiinteistön haltijan järjestämän jätteenkuljetuksen käyttöönotosta vain, jos voidaan perustellusti olettaa, että alueella on tarjollakuljetuspalveluja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin. Jätteenkuljetusjärjestelmästä tekee päätöksen kunnan jätehuoltoviranomainen eli elinvoima- ja tekninen lautakunta.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kiinteistöittäinen jätteenkuljetus on järjestämistavasta riippumatta järjestettävä niin, että tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin (Jätelaki. 35§)

Jätelain 38 § mukaan kunnan on ennen 35 §:n 4 momentissa ja 37 §:ssä tarkoitetun päätöksen tekemistä tai muuttamista varattava kaikille, joiden oloihin päätöksenteolla on huomattava vaikutus, mahdollisuus saada tietoa ja lausua mielipiteensä asiasta.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta laittaa vireille kuulemisen asiassa, joka koskee huomautusta jätelain vastaisesta tilasta ja selvityspyyntöä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmää LAPELY/1462/2025.

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 93	12.08.2025
Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 138	15.12.2025
Kehitys- ja ympäristölautakunta	§ 6	22.01.2026

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 15.12.2025 § 138

Lautakunta on pyytänyt saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetuksen järjestämisestä lausuntoja kuntalaisilta ja kunnan alueella toimivilta yrityksiltä. Määräaikaan mennessä saapui kolme kannanottoa. Kannaotoista on käynyt ilmi, että umpisäiliöiden tyhjennys on osoittautunut hankalaksi. Syinä tähän lienee kalusto ja se, ettei Utsjoen jätevedenpuhdistamolle voi kerralla tuoda kuin yhden kuorman verran sako- ja umpikaivolietettä. Yhdessä kannanotoista on ilmaistu nykyisen käytännön, jossa kiinteistön haltija vastaa itse lietesäiliön tyhjennyksen tilaamisesta olevan hyvä.

Esittelijä vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus Lautakunta päättää suorittaa markkinakartoituksen, jossa selvitetään mahdollisia kiinnostuneita palveluntuottajia ja mahdollisuutta tuottaa suunniteltua palvelua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kehyltk 22.01.2026 § 6
130/14.06.00/2025

Valmistelija vt kehitysjohtaja Päivi Kontio

Alueella olevan vähäisen palveluntuottaja määrän vuoksi pyydetään lausuntoa asiasta vielä Inarin Lapin vedeltä, millä tavalla saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetus voidaan alueella mahdollisesti heidän näkemyksen mukaan järjestää ja onko tulevaisuudessa suunnitteilla Utsjoen jätevedenpuhdistamolle muutostöitä, jotka mahdollistaisivat useamman kuorman tuomisen vuorokaudessa.

Esittelijä Kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kehitys- ja ympäristölautakunta pyytää lausuntoa Inarin Lapin vedeltä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetukseen liittyvään asiaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 110	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 176	24.09.2025
Kehitys- ja ympäristölautakunta	§ 7	22.01.2026

Utsjoen lohikeskuksen jatkosuunnitteluhanke

eltekltk 22.09.2025 § 110

Valmistelija Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Utsjoen kunnalle on myönnetty eduskunnan ns. joululahjarahoista 125 000 euroa lohikeskuksen jatkokehittämiseen. Rahan hallinnollisesta edelleen jakamisesta vastaa Lapin liitto, joka myöntää haettavaksi 122 500 e. Rahoittajan kanssa on neuvoteltu hankkeen omarahoitusosuudeksi 0 %. Kunnan vuoden 2025 talousarviossa oli huomioitu hankkeelle omarahoitusosuus 20 %.

Hankkeessa jatketaan Utsjoen Lohikeskuksen esiselvityshankkeessa (2023–2024) tehtyä perustyötä. Lohikeskus on tarkoitettu jokisaamelaisen kalastusperinteen, kulttuurin ja siihen liittyvien elinkeinojen turvaajaksi sekä matkailua, tutkimusta ja paikallista elinvoimaa vahvistavaksi toimijaksi. Esiselvitys osoitti Lohikeskukselle selkeän tarpeen ja vahvan paikallisen tuen.

Jatkohankkeessa keskitytään hankkeeseen sitoutuneen omistuspohjan kartoitukseen ja vahvistamiseen, organisaatio- ja rahoitusmallin valitsemiseen sekä vaiheistetun rakentamisen karkeaan suunnitteluun. Sen lisäksi edistetään omistuspohjan edustajien kanssa toiminnan ja sisältöjen suunnittelua sekä olemassa olevien aineistojen esille saattamista väliaikaisesti. Hankkeella varmistetaan, että Lohikeskuksen suunnittelu etenee kohti rakentamisen toteutusta.

Lapin liiton hakukuulutus hankkeen rahoituksen hakemiseen Akke-rahoituksena päättyy 15.9.2025.

Hankesuunnitelman mukainen toteutusaika hankkeelle on 1.1.2026–30.6.2027. Hankkeen kesto on 18 kk.

Hankkeeseen palkataan osa-aikainen projektipäällikkö 20 % työaikaprosentilla. Asiantuntijapalvelut ostetaan kilpailuttamalla tarkoituksen mukaisissa kokonaisuuksissa. Ostopalvelujen kilpailutukset tuodaan erikseen lautakunnalle.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta	§ 110	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 176	24.09.2025
Kehitys- ja ympäristölautakunta	§ 7	22.01.2026

	12kk	6kk	
18 kk	2026	2027	yht.
Palkkakulut projektipäällikkö 20%	9 461	4 824	14 285
sivukulut 26,44 %	2 501	1 275	3 777
Yhteensä palkkakulut	11 962	6 099	18 062
Ostopalvelut			
Asiantuntijapalvelut	57 000	24 000	81 000
Matkakulut	5 500	3 000	8 500
Muut kustannukset			
Materiaalit ja tarvikkeet	3 400	1 525	4 925
Tiedotus ja viestintä	1 000	1 000	2 000
Yhteensä hankkeen kulut	78 862	35 624	114 487
Flat rate 7 %	5 520	2 494	8 014
Total	84 383	38 118	122 501
Myönnetty avustuksen määrä			122 500,00

Hankkeen omarahoitus oli varattu vuoden 2025 talousarvioon ja sille on tuolloin perustettu kustannuspaikka. Vuoden 2026 talousarvioon, ei neuvottelutuloksen seurauksena varata omarahoitusta.

Esittelijä Elinvoimajohtaja Lepistö Tanja

Päätösehdotus Elinvoima- ja tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että myöntää hankkeelle aloitusluvan.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta valtuuttaa elinvoimajohtajan
1. täyttämään projektipäällikön osa-aikaisen paikan myönteisen rahoituspäätöksen saavuttua.
2. Avaamaan kilpailutukset ostopalveluista. Kilpailutuksen valinnat tuodaan lautakunnan päätettäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kh 24.09.2025 § 176

Esittelijä Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kunnanhallitus myöntää hankkeelle aloitusluvan lautakunnan esityksen mukaisesti. Vuoden 2026 osalta hanke huomioidaan talousarvion laadinnassa.

Elinvoima- ja tekninen lauta- kunta	§ 110	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 176	24.09.2025
Kehitys- ja ympäristölautakunta	§ 7	22.01.2026

Päätös Elinvoimajohtaja Tanja Lepistö esitteli hanketta kunnanhallituksen jäsenille.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kehyltk 22.01.2026 § 7
153/00.01.05/2025

Valmistelija Kunnanjohtaja Kontio Päivi

Utsjoen lohikeskuksen jatkosuunnitteluhanke on hanke, jonka tehtävä on Utsjoen lohikeskukseen omistuspohjan kartoitus ja sitouttaminen, organisaatio- ja rahoitusmallin valinta sekä vaiheistetun rakentamisen karkea suunnitelma. Hankkeessa työskentelee projektipäällikkö 20 % työajalla. Projektipäällikkö aloittaa työssä 27.1.2026.

Hankkeen toimenpiteet hankintaan ostopalveluina. Ostopalveluihin on varattu yhteensä 86500 euroa: omistusmuodon suunnittelu 15 000 €, rahoitusmallin suunnittelu 15 000 €, sisältösuunnittelun erityisasiantuntijuus 5000 €, muu sitouttamiseen ja näyttelysuunnitteluun liittyvä työ sekä hankkeen sisällön mukainen muu asiantuntijatyö 51 500 €.

Esittelijä Kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kehitys ja ympäristölautakunta valtuuttaa kunnanjohtajan käynnistämään Utsjoen lohikeskuksen jatkosuunnitteluhankkeen asiantuntijatyön kilpailutuksen.

Kehitys- ja ympäristölautakunta valitsee asiantuntijatyön toteuttajan kunnanjohtajan esittelyn pohjalta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kiinteistöhuollon varallaolojärjestelmä

Kehyltk 22.01.2026 § 8
197/01.01.03.02/2025

Valmistelija Vt kehitysjohtaja Päivi Kontio

Utsjoen kunnalla ja Kiinteistö OY Ringinvatrolla on kiinteistöjä jokaisessa kyläkeskuksessa. Näiden korjausvelka on merkittävä. Tällä hetkellä Utsjoen kunnalla ei ole kiinteistöpuolella varallaolojärjestelmää. Utsjoen kunnan kiinteistömassan vastuullinen hoitaminen edellyttää, että kiinteistön käyttäjät voivat tarvittaessa kutsua ongelmatilanteissa päivystävän kiinteistöhuoltohenkilön paikalle. Suurin osa kiinteistöistä on vanhaa ja mahdollisuus erilaisiin ongelmatilanteisiin on suuri. Esimerkiksi yhden isomman vesivuodon nopealla tukkimisella voidaan säästää kymmeniätuhansia euroja. Uusien kiinteistöjen vastuullinen hoitaminen edellyttää myös sitä, että ongelmatilanteiden ilmetessä kunnassa on kiinteistöhuollon henkilö varallaolijana.

Tällä hetkellä osa kiinteistöhuollon henkilöstöä on omasta tahdosta jatkuvassa valmiustilassa. Työaikalain tulkinnan mukaan tämä on laiton tilanne mm. viikkolepoa vaatimukset eivät toteudu. Työaikalain 27 §:n mukaan työaika on järjestettävä niin, että työntekijä saa kerran seitsemän päivän aikana vähintään 35 tunnin pituisen keskeytymättömän lepoajan.

Koska kyseessä olisi oleellinen muutos tämän hetken kiinteistöhoitajien työsopimukseen on asiasta järjestettävä neuvottelut niiden työntekijöiden kesken, jota muutos koskee. Lisäksi kartoitetaan mahdollisuutta ostaa kiinteistöhuollon päivystyspalvelua ostopalveluna.

KVTES III-luvun 5 § 5mom. todetaan, että varallaolon korvausmuodosta (raha vai vapaa) päättää työnantaja. Korvausmuoto tullaan sopimaan neuvottelujen yhteydessä.

Esittelijä Kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Lautakunta päättää, että kunnassa siirrytään kiinteistöhuollon puolella varallaolojärjestelmään ja valtuuttaa kunnanjohtajan käynnistämään tarvittavat neuvottelut asian eteenpäin viemiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Lautakunnan kevään 2026 kokousten ajankohdat

Kehyltk 22.01.2026 § 9

11/00.02.03/2026

Valmistelija

Kehitysjohtaja Kontio Päivi

Lautakunta päättää kevään 2026 kokousajankohdat.

Esittelijä

Kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, että kevään 2026 kokoukset pidetään seuraavasti:

keskiviikko 18.2.2026 klo16:00

torstai 19.3.2026

torstai 23.4.2026

torstai 28.5.2026

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee

- kuntalain 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpano
- työ- tai virkaehtosopimuksen tulkintaa, soveltamista
- työjohto- ja valvontaoikeuden käyttämistä