

Kehitys- ja ympäristölautakunta

Aika 18.02.2026 klo 16:00 -**Paikka** Hybridikokous, teams-sovellus/ valtuustosali**Käsittävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
10	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
11	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	4
12	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
13	Tilannekatsaus	6
14	Tiedoksi saatettavat	7
15	Lomituspalvelujen järjestäminen vuodelle 2026	8
16	Jätevesilietteiden tyhjentäminen	9
17	Teknisen toimen toimintakertomus ja talousarvion toteutuminen vuodelta 2025	12
18	Elinvoiman toimintakertomus ja talousarvion toteutuminen vuodelta 2025	13
19	Teknisen toimen talousarviomuutos vuodelle 2026	14
20	Lisämääräraha Utsjoen uimahallin sauna-, pesu- ja pukuhuonetilojen saneeraukseen	16

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Lukkari Sammol	puheenjohtaja
	Tapiola Uula	varapuheenjohtaja
	Guttorm Irene	jäsen
	Konttinen Pirjo	jäsen
	Koskenniemi Mika	jäsen
	Laiti Niila	jäsen
	Ahlakorpi Anni	jäsen
Muu	Tieva-Niittyvuopio Vuokko	kunnanhallituksen pj
	Hekkanen Eemeli	kunnanhallituksen edustaja
	Kontio Päivi	Vt kehitysjohtaja
	Keskitalo Heidi	pöytäkirjanpitäjä
	Länsman Juhán	tekninen sihteeri

10

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kehyltk 18.02.2026

Päätösehdotus Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

11

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kehyltk 18.02.2026

Päätösehdotus Kokoukselle valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös

12

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kehyltk 18.02.2026

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kokouksen esityslistan mukaisen asioiden käsittelyjärjestyksen.

Päätös

.

13
Tilannekatsaus

Kehyltk 18.02.2026

Vt. kehitysjohtaja esittelee ajankohtaisten asioiden tilannekatsauksen.

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

14
Tiedoksi saatettavat

Kehyltk 18.02.2026

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi seuraavat
asiapaperit:

Päätös

15**Lomituspalvelujen järjestäminen vuodelle 2026**

Kehyltk 18.02.2026

65/14.03.00/2024

Valmistelija

Elinkeinosihteeri Länsman Juhán

Järjestetään ensisijaisesti sijaisapu- ja vuosilomalomitukset, maksullista lomittaja-apua järjestetään mahdollisuuksien mukaan. Järjestetyssä lomitusjärjestelmässä olevat yrittäjät voivat käyttää maksullista lomittaja-apua. Lomittajana voi toimia lomituspalveluja tuottavan yrityksen tai yhteisön palveluksessa oleva henkilö tai itsenäinen ammatinharjoittaja. Maatalousyrittäjään työsuhteessa oleva henkilö ei voi lomittaa maksullista lomittaja-apua. Tuetun maksullisen lomittaja-avun tuntihinta vuonna 2026 on 17,14 €/lomitustunti.

Esittelijä

Vt kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Utsjoen kunta varaa 1500 euron määrärahan maksullisen lomittaja-avun tukemiseen. Tuki on yrittäjäkohtainen. Kunta osallistuu kustannuksiin 50 % /lomitustunti (tuettu maksullinen lomittaja-apu). Lomituspalveluja hoitaa Pohjoissuomen lomituspalvelut. Tuki tulee hakea 6 kk sisällä toteutuneesta lomituksesta.

Päätös

16**Jätevesilietteiden tyhjentäminen**

eltekltk 12.08.2025 § 93

Valmistelija

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio

Jätelaki (646/2011) velvoittaa kunnan järjestämään mm. vakinaisessa asunnossa, vapaa-ajan asunnossa, asuntolassa ja muussa asunnossa syntyvän jätteen, mukaan lukien sako- ja umpikaivolietteen, jätehuollon asukkaille (JL 32 §).

Jätteenkuljetuksessa on kyse julkisesta välttämättömyyspalvelusta, jonka on toimittava kaikissa oloissa, kaikkina aikoina ja kaikilla alueilla. Jätelain määrittämänä pääsääntönä on kunnan järjestämä ja kilpailuttama jätteenkuljetus (JL 36 §). Toinen vaihtoehto on kiinteistönhaltijan järjestämä jätteenkuljetus (aiemmin ns. sopimusperusteinen jätteenkuljetus), jossa alueen asukkaat itse sopivat kuljetusyhtiön kanssa jätteiden keräyksestä ja kuljetuksesta kunnan määräämään loppusijoituspaikkaan (JL 37 §).

Kunta voi päättää kiinteistön haltijan järjestämän jätteenkuljetuksen käyttöönotosta vain, jos voidaan perustellusti olettaa, että alueella on tarjollakuljetuspalveluja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin. Jätteenkuljetusjärjestelmästä tekee päätöksen kunnan jätehuoltoviranomainen eli elinvoima- ja tekninen lautakunta.

Esittelijä

vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus

Kiinteistöittäinen jätteenkuljetus on järjestämistavasta riippumatta järjestettävä niin, että tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin (Jätelaki. 35§)

Jätelain 38 § mukaan kunnan on ennen 35 §:n 4 momentissa ja 37 §:ssä tarkoitetun päätöksen tekemistä tai muuttamista varattava kaikille, joiden oloihin päätöksenteolla on huomattava vaikutus, mahdollisuus saada tietoa ja lausua mielipiteensä asiasta.

Elinvoima- ja tekninen lautakunta laittaa vireille kuulemisen asiassa, joka koskee huomautusta jätelain vastaisesta tilasta ja selvityspyyntöä saostus- ja umpisäiliölietteen kuljetusjärjestelmää LAPELY/1462/2025.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

eltekltk 15.12.2025 § 138

Lautakunta on pyytänyt saostus- ja umpisäiliölaitteen kuljetuksen järjestämisestä lausuntoja kuntalaisilta ja kunnan alueella toimivilta yrityksiltä. Määräaikaan mennessä saapui kolme kannanottoa. Kannaotoista on käynyt ilmi, että umpisäiliöiden tyhjennys on osoittautunut hankalaksi. Syinä tähän lienee kalusto ja se, ettei Utsjoen jätevedenpuhdistamolle voi kerralla tuoda kuin yhden kuorman verran sako- ja umpikaivolietettä. Yhdessä kannanotoista on ilmaistu nykyisen käytännön, jossa kiinteistön haltija vastaa itse lietesäiliön tyhjennyksen tilaamisesta olevan hyvä.

Esittelijä vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi

Päätösehdotus Lautakunta päättää suorittaa markkinakartoituksen, jossa selvitetään mahdollisia kiinnostuneita palveluntuottajia ja mahdollisuutta tuottaa suunniteltua palvelua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kehyltk 22.01.2026 § 6

Valmistelija vt kehitysjohtaja Päivi Kontio

Alueella olevan vähäisen palveluntuottaja määrän vuoksi pyydetään lausuntoa asiasta vielä Inarin Lapin vedeltä, millä tavalla saostus- ja umpisäiliölaitteen kuljetus voidaan alueella mahdollisesti heidän näkemyksen mukaan järjestää ja onko tulevaisuudessa suunnitteilla Utsjoen jätevedenpuhdistamolle muutostöitä, jotka mahdollistaisivat useamman kuorman tuomisen vuorokaudessa.

Esittelijä Kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus Kehitys- ja ympäristölautakunta pyytää lausuntoa Inarin Lapin vedeltä saostus- ja umpisäiliölaitteen kuljetukseen liittyvään asiaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kehyltk 18.02.2026
130/14.06.00/2025

Valmistelija Vt. kehitysjohtaja Päivi Kontio

Inarin Lapin Vesi Oy on todennut lausunnossaan, että Utsjoen kirkonkylän jäteveden puhdistamolle ei voi tuoda saostus- ja

umpikaivolietetteitä kuin yhden kuorman/ päivä, koska puhdistamo ei pysty käsittelemään enempää sakokaivolietetteitä yhden vuorokauden aikana, ilman että puhdistusprosessi häiriintyy. Ongelma johtuu siitä, että "normaalia" jätevettä verkostosta suhteessa sakokaivolietetteisiin tulee liian vähän.

Oheismateriaalina Inarin Lapin Vesi Oy:n lausunto koskien Utsjoen kunnan alueen saostus- ja umpikaivolietteiden kuljetusta.

Esittelijä

Vt kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Inarin Lapin Vesi Oy:n lausuntoon perustuen lautakunta päättää, että pysytään nykyisessä käytännössä, jossa kiinteistön haltija vastaa itse lietesäiliön tyhjennyksen tilaamisesta.

Päätös

17**Teknisen toimen toimintakertomus ja talousarvion toteutuminen vuodelta 2025**

Kehyltk 18.02.2026

14/02.02.01/2026

Oheismateriaalina teknisen toimen toimintakertomus ja talousarvion toteuma vuodelta 2025.

Esittelijä

Vt kehitysjohtaja Kontio Päivi

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee tiedoksi teknisen toimen vuoden 2025 talousarvion toteutumisen ja hyväksyy toimintakertomuksen vuodelta 2025 ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.

Päätös

18**Elinvoiman toimintakertomus ja talousarvion toteutuminen vuodelta 2025**

Kehyltk 18.02.2026

14/02.02.01/2026

Valmistelija	Vt. kehitysjohtaja Kontio Päivi
	Oheismateriaalina elinkeinotoimen toimintakertomus ja talousarvion toteuma vuodelta 2025.
Esittelijä	Vt kehitysjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee tiedoksi elinkeinotoimen vuoden 2025 talousarvion toteutumisen ja hyväksyy toimintakertomuksen vuodelta 2025 ja esittää sen edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi.
Päätös	

19

Teknisen toimen talousarviomuutos vuodelle 2026

eltekltk 22.09.2025 § 107

Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio esittelee teknisen toimen talous- ja toimintasuunnitelman kokouksessa.

Talousarvio ja investointiohjelma oheismateriaalina.

Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Elinvoima- ja tekninen lautakunta hyväksyy teknisen toimen talousarvion vuodelle 2026 ja investointiohjelman vuosille 2026-2028 ja esittää ne edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.
Päätös	Vuokko Tieva-Niittyvuopio oli poissa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 15:42-15:58. Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kehyltk 18.02.2026
149/02.02.00/2025

Teknisen toimen vuoden 2026 talousarviossa ei ole huomioitu Utsjoen Hyvinvointikiinteistöille mahdollisesti siirtyvien rakennusten osalta tuloja eikä menoja. Nämä kiinteistöt ovat Utsjoen terveyskeskus ml. Seitakartano ja asumispalveluyksikkö Dorvu, Utsjoen vanha terveystalo, Nuorgamin paloasema ja Karigasniemen hallit. Vuokraneuvottelut Lapin hyvinvointialueen kanssa ovat edelleen kesken ja niiden etenemisaikataulu ei ole selvillä kunnasta riippumattomista syistä. Lisäksi kunnassa ei ole tehty vielä päätöstä siirrettävien kiinteistöjen osalta, koska esim. pela-kiinteistöjen osalta on pitänyt selvittää tausta-asioita. Tekninen toimi on konsultoinut BDO:n asiantuntijoita, jotka ovat olleet mukana tässä yhtiöittämisprosessissa, ja tulleet siihen tulokseen, että tässä vaiheessa olisi luontevaa laittaa yhtiöittämisprosessi tauolle. Yhtiön toiminnan aloittaminen olisi näin ollen järkevintä siirtää aloitettavaksi 1.1.2027. Yhtiöittämisvelvoite koskee kuntaa mutta koska yhtiö on kuitenkin perustettu, niin asiaa on kunnassa edistetty ja näin ollen tästä "aikalisästä" ei pitäisi aiheutua kunnalle sanktioita.

Esittelijä	Vt kehitysjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Lautakunta hyväksyy teknisen toimen, kustannuspaikan 1715200002/Kiinteistöt osalta vuoden 2026 talousarviomuutoksen ja

esittää sen edelleen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi. Talousarviomuutos oheismateriaalina.

Päätös

20**Lisämääräraha Utsjoen uimahallin sauna-, pesu- ja pukuhuonetilojen saneeraukseen**

eltekltk 22.09.2025 § 114

Valmistelija	Vt. kiinteistöpäällikkö Päivi Kontio
	Utsjoen kunnan tekninen toimi on kilpailuttanut Utsjoen uimahallin sauna-, pesuhuone- ja pukuhuonetilojen peruskorjauksen toteuttamisen urakkana. Tarjousten jättöaika päättyy 21.9.2025 klo 16:00.
Esittelijä	vt Kiinteistöpäällikkö Kontio Päivi
Päätösehdotus	Määräaikaan mennessä saatiin viisi tarjousta. A&A RakennusNord Oy:n tarjous tulee hylätä, koska tarjoajan toimittama tarjous ei ole tarjouspyynnön mukainen, sillä tämä ei sisällä tarjouspyyntölomakkeessa edellytettyjen vaatimusten täyttämistä ja tietojen ilmoittamista. Lautakunta hyväksyy hinnan ja laadun yhteenlaskettujen pisteiden perusteella suurimmat pisteet saanut Timberg Bygg & Renovering Oy:n tarjouksen, summa 152 000 euroa (alv 0%) sillä ehdolla, että urakkaneuvottelussa/ selonottoneuvottelussa ei ilmene lisäkustannustarpeita ja tarjous vastaa urakann sisältöä. Tarjous pysyy investointimäärärahan puitteissa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Kehyltk 18.02.2026 94/10.03.02.00/2024	
Valmistelija	Kunnaninsinööri Kimmo Ankelo
	Urakkatarjouspaperien puutteiden takia on ilmennyt urakkaan kuulumattomia lisätöitä ja kosteusteknisten riskien, sekä esteettömyyden takia on välttämätöntä tilata myös uimahalliin johtavan käytävän kuuluvat työt. Arvioksi alkuperäisen urakan ja uuden alueen lisätöiksi tarvitaan 80 000 euroa lisämäärärahaa.
Esittelijä	Vt kehitysjohtaja Kontio Päivi
Päätösehdotus	Lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle 80 000 euron lisämäärärahaa.
Päätös	