Ohcejoga gielda

HUKSENORTNEGA RÁHKADEAPMI

OASSÁLASTIN- JA ÁRVVOŠTALLANPLÁNA (OAS)

28.5.2026

Alatunniste, jossa kunnan yhteystiedot

1. VUOLGGASAJIT JA ULBMIL

Eanageavahan- ja huksenláhka (MRL) lea nuppástuvvan 1.1.2025 huksenláhkan (RakL). Huksenlága 17 § mielde gielddas galgá leat huksenortnet, man geažil dálá huksenortnega galgá buhttet ođđa láhkaásahusa mielde.

Huksenlága mielde ráhkadusortnegis sáhttá addit báikkálaš diliin čuvvon huksema, kultur- ja luondduárvvuid vuhtii váldima sihke buori eallinbirrasa ollašuvvama ja seailluheami guoski mearrádusaid, mat eai rievdat dan, mii 42 § 1 momeanttas mearriduvvo ođđa huksenčuozáhaga lobálašvuođas.

Addojuvvon mearrádusat sáhttet guoskat huksema sihke divvun- ja nuppástusbargguid oasil:
1) 42 § 1 momeantta mielde huksenlobi gáibidan huksenčuozáhaga huksensaji ja eará guovlluid;
2) 42 § 1 momeantta mielde huksenlobi gáibidan vistti sturrodaga ja dan sajušteami;
3) sierraviesu huksema huksensadjái;
4) 42 § 1 momeantta mielde huksenlobi gáibidan vistti heiveheami birrasii,
5) 42 §:n 2 momeantta mielde huksenvuogi, gilvon šattuid, áiddiid ja eará go paragráfa 1 momeanttas namuhuvvon huksenčuozáhagaid;
6) huksenčuozáhagaid buollindorvvolašvuđa gaskka ránnjá rájás;
7) huksenbirrasa fuolaheami ja čáhcefuolahusa ordnema; sihke
8) eará sullasaš báikkálaš huksenáššiid, mat leat namuhuvvon čuoggáin 5-7.

Gielda sáhttá maid huksenortnegis ee. mearridit, ahte huksenlohpi ii gielddas dahje dan oasis dárbbašuvvo Huksenlága (RakL) 42.2 § oaivvilduvvon huksenprojektii, jos huksenprojeakta lea uhcci.

Huksenortnega mearrádusa ii oaččo heivehit, jos oppalaš- dahje sajádatlávas dahje Suoma huksenmearrádusčoakkáldagas almmustahtton mearrádusas mearriduvvo áššis nuppeláhkai. Huksenortnega mearrádusat eai oaččo leat giddodateaiggádii dahje eará riekteháldđašeaddjái govttoheamit.

Ohcejoga gieldda dálá huksenortnet lea dohkkehuvvon gieldda váldostivrras 24.5.2010. Ođđa láhkaásaheami váikkuhusaid lassin lea dárbu guorahallat dálá huksenortnega mearrádusaid doalvuma ođđa huksenortnegii láhkaásaheami rámaid mielde. Fámus orru huksenortnet geavahuvvo heivvolaš osiin vuođđun ođđa huksenortnegii buorrin vásihuvvon geavadiid oasil.

Go ođđa huksenortnet ráhkadeapmi bođii gieđahallamii, huksenláhka ii lean vel boahtán fápmui, ođđa huksenortnega ráhkadeamis heivehuvvo huksenlága lassin eanageavahan- ja huksenlága heivvolaš oasit das, mii čuvvojuvvo lávvaráhkadeamis vuorrováikkuhusmeannudeamis. Huksenlága mielde áššit ođđa huksenortnega ráhkadeamis váldojit vuhtii ja ođđa huksenortnega mearrádusat galget leat huksenlága mielde.

Huksenortnega ráhkadeami ulbmilin lea ee:

- ráhkadit huksenortnega huksenlága ja eará dan vuođul addojuvvon ásahusaid ja mearrádusaid mielde

- dutkat plánendárboguovlluid dárbbu
- dutkat huksenčuozáhagaid sajáiduhttima eavttuid ja vejolašvuođaid
- čielggadit dárbbu vuhtiiváldit báikkálaš diliid
- dutkat sajádat- ja oppalašlávaid dievasmahtti mearrádusaid áigáiheivvolašvuođa
- váldit vuhtii gildii guoski eará mearrádusaid ja plánaid nugo bázahusfuolahusmearrádusaid, čáhcefuolahusa ovddidanplána ja birassuodjalanmearrádusaid ja daid mearkkašumi
- meroštallat leago dárbu addit ealliiddoallama guoski dahje daid várás huksejuvvon guovlluid mearrádusaid
- meroštallat iešđguđetlágan huksenčuozáhagaid lobiid

2. VUORROVÁIKKUHUS VÁLMMAŠTALLANMUTTUS JA OASÁLAČČAT

(Huksenláhka,RakL 19 §, Eanageavahan- ja huksenláhka, MRL 15 §, 62 §, 63 §, 65 §, ja Gieldaláhka 3 §)

Huksenlága sihke eanageavahan- ja huksenlága mielde huksenortnega válmmaštallamis galgá geavahit vuorrováikkuhusmeannudeami nu, ahte gieldda lahtuide ja oasálaččaide ordnejuvvo vejolašvuohta oassálastit huksenortnega ođasmahttimii. Oassálastin- ja árvvoštallanplána ráhkaduvvo doarvái buorre vuorrováikkuhusa árvvoštallama várás ja dan sáhttá dárbbu mielde dievasmahttit huksenortnega ráhkadeami áigge.

Gieldda lahtuide ja oasálaččaide gullet guovllu eanaeaiggádat ja dat, geaid ássamii ja bargamii ja eará diliide huksenortnet sáhttá váikkuhit. Oasálaččaide gullet maiddái eiseválddit ja servošat, maid doaibmasuorgi plánemis gieđahallo.

Dákkár oasálaččat leat ee:
- gieldda lahtut ja eanaeaiggádat
- gielddas bargi ja guovllus doaibmi fitnodagat
- gielddas doaibmi ovttastusat, searvvit ja organisašuvnnat
- dat guhte oamasta dahje hálddaša vuođđoopmodaga gielddas
- gieldda hálddahusgottit
- eará eiseválddit ja ovttasbargobealit, dat leat ee.:
    - ránnjágielddat (Anár)
    - Lohpe- ja bearráigeahččodoaimmahat (LVV).
    - Eallinfápmoguovddáš
    - Lappi lihttu/Lapin liitto
    - Sámemusea Siida
    - Sámediggi
    - Lappi gádjunlágádus
    - gieldda birassuodjalaneiseváldi
    - gieldda dearvvasvuođasuodjalaneiseváldi
    - gieldda bázahusfuolahuseiseváldi
    - gielddas doibmejit diehtojohtolat-, energiija ja čáhcefuolahusfitnodagat
    - Bálgosiid ovttastus
    - Eanamihtidanlágádus

Huksenortnega ráhkadeames gieldda lahtuin ja oasálaččain lea vejolašvuohta oassálastit ja dahkat muittuhusa. Oaiviliid ja muittuhusaid sáhttá guođđit čálalaš hámis huksenortnega ráhkadeami sierra muttuin Ohcejoga gieldda

registrerenkantuvrii. Vejolaš oaiviliid oassálastin- ja árvvoštallanplánas ja huksenortnega hápmosis sihke muittuhusaid huksenortnega evttohusas galgá doaimmahit oaidnináigge. Eiseváldeoktasašbargu ordnejuvvo cealkámušmeannudeami bokte.

3. ÁLGGAHEAPMI

Huksenortnega ráhkadeami álggaheamis mearrida Ohcejoga gieldda huksenbearráigeahččoeiseváldi (ovddidan- ja biraslávdegoddi lávdegoddi), ovddeš eallinfápmo- ja teknihkalaš lávdegoddi). Huksenortnega ráhkadeami gieđahallamii boahtimis ja oassálastin- ja árvvoštallanplánas almmuhuvvo gulahusain báikkálaš Inarilainen-aviissas, gieldda virggálaš almmuhantávvalis ja gieldda neahttasiidduin. Oassálastin- ja árvvoštallanplána dollojuvvo oaidninláhkai oppa huksenortnega ráhkadeami áigge.

4. HUKSENORTNEGA ULBMILÁIGETÁVVAL JA MEARRÁDUSDAHKAN

4.1. Hámus

Huksenortnega ráhkadeami válmmaštalli bargojoavku ráhkada huksenortnega ođđa hápmosa. Eallinfápmo- ja teknihkalaš lávdegoddi gieđahallá hápmosa, man maŋŋá dat mearrida hápmosa bidjamis válmmaštallanmuttu gullama várás oaidninláhkai ja dárbbašlaš cealkámušaid bivdimis. Hámus lea almmolaččat oaidninláhkai uhcimustá 30 beaivvi áigge.

Ulbmilin lea, ahte hámus boahtá oaidninláhkai jagi 2024 áigge.

Hápmosii sáhttá oahpásmuvvat Ohcejoga gieldda huksenbearráigeahčus (Luossa 1a, 99980 Ohcejohka) ja interneahtas gieldda ruovttusiidduin (www.utsjoki.fi/asuminen-ja [HYPERLINK: http://www.utsjoki.fi/asuminen-ja] ymparisto/rakennusvalvonta).Hápmosa oaidninláhkai orrumis gulahuvvo Inarilainen -aviissas, gieldda virggálaš almmuhantávvalis ja gieldda neahttasiidduin.

Gieldda lahtuin ja eará oasálaččain lea vejolašvuohta hápmosa oaidnináigge ovdanbuktit das oaivila. Oaivilat ja cealkámušat doaimmahuvvojit Ohcejoga gieldda registrerenkantuvrii.

4.2. Evttohus

Hápmosis boahtán máhcahaga vuođul bargojoavku ráhkada evttohusa ođđa huksenortnegis. Ovddidan- ja biraslávdegoddi lávdegoddi mearrida evttohusa bidjamis almmolaččat oaidninláhkai ja sáddemis gulaskuddamii.

Ulbmilin lea, ahte evttohus boahtá oaidninláhkai loahppajagi 2026 áigge.

Huksenortnega evttohus biddjojuvvo almmolaččat oaidninláhkai uhcimustá 30 beaivvi áigái (Huksenláhka, RakL 19 §, Eanageavahan- ja huksenláhka, MRL 65 § ja Eanaráhkadanásahus, MRA 6 §) nu, ahte heivehuvvojit lávvaevttohusa guoski lágat (MRL15 § ja 65 §). Dán áiggis gieldda lahtuin ja oasálaččain lea vuoigatvuohta dahkat muittuhusa evttohusas. Muittuhusat ja cealkámušat doaimmahuvvojit Ohcejoga gieldda registrerenkantuvrii.

Evttohusa oaidnináiggis gulahuvvo seammaláhkai go hápmosis ja dasa sáhttá oahpásmuvvat seammaláhkai go hápmosii. Daidda, geat leat dahkan muittuhusa ja geat leat almmuhan oktavuohtadieđuideaset, almmuhuvvo gieldda ákkastallon bealiváldin ovdanbukton oaivilii. Evttohussii dahkkojit muittuhusaid ja cealkámušaid vuođul vejolaš nuppástusat ovdal dan loahpalaš gieđahallama. Jos leat dehalaš nuppástusat, de nuppástuhtton evttohus biddjo ođđasit oaidninláhkai. Ovddidan- ja biraslávdegoddi evttoha ođđa huksenortnega dohkkeheami gielddaráđđehussii ja ain gieldda váldostivrii.

4.3. Dohkkeheapmi

Huksenortnega dohkkeha gieldda váldostivra (Huksenláhka, RakL 19 § ja MRL15 §) ovddidan- ja biraslávdegoddi ja gielddaráđđehusa gieđahallama maŋŋá.

Ulbmilin lea, ahte gieldda váldostivra dohkkeha huksenortnega álgojagi 2026.

Váldostivrra dohkkehanmearrádus almmuhuvvo gieldda almmuhantávvalis, gieldda almmolaš neahttasiidduin ja dárbbu mielde Inarilainen aviissas.

Dohkkehanmearrádus sáddejuvvo diehtun daidda gieldda lahtuide ja muittuhusa dahkan oassebeliide, geat leat evttohusa oaidnináigge dan bivdán. Lisäksi kunnan on lähetettävä hyväksymispäätös sekä rakennusjärjestys Lupa- ja valvontavirastolle. Eanamihtidanlágádussii, eatnangotti lihttui, ránnjágielddaide sihke ealáhus-, johtolat- ja birasguovddážii sihke lassin dárbbu mielde earáide sáddejuvvo almmuhus huksenortnega fápmuiboahtimis (MRA 94 ja 95§).

Váldostivrra dohkkehanmearrádussii sáhttá ohcat nuppástusa váidimiin Davvi-Suoma hálddahusriektái.
hallinto-oikeuteen.

4.4. Fápmuiboahtin

Huksenortnet boahtá fápmui, go gieldda váldostivrra mearrádus lea ožžon lágafámu ja fápmuiboahtimis lea dieđihuvvon gulahusain (MRA 93.2 §). Go huksenláhka lea boahtán fápmui, de gulahusmeannudeami sadjái boahtá atnui almmuheapmi fápmuiboahtimis. Fápmuiboahtimis galgá dieđihit gieldalága 108 § mielde (Huksenláhka 23 §). Ulbmilin lea oažžut ođđa huksenortnega lágafámolažžan jagis 2026. Huksenortnega dohkkeheami guoski mearrádusas sáhttá mearrat, ahte mearrádus ollašuhtto ovdal go dat lea ožžon lágafámu (Huksenláhka 24 §).

Huksenlága 28 § mielde dálá huksenortnet heivehuvvo heivvolaš osiin dan rádjai, go ođđa huksenortnet lea ožžon lágafámu, eanemustá goit guovtti jagi áigge huksenlága fápmuiboahtimis.

5. * VÁIKKUHUSAID ČIELGGADEAPMI

Huksenortnega ráhkadeapmái gullá váikkuhusaid árvvoštallan, man oaivilin lea čielggadit ovddalgihtii doarvái bures huksenortnega nuppástusa ollašuhttima dagahan birasváikkuhusaid. Váikkuhusat árvvoštallojit nuppástuhttinbarggu áigge oassin proseassa. Árvvoštallanvuloš váikkuhusat leat ovdamearkka dihte servodatráhkadussii, huksejuvvon birrasii, eanadahkii ja luonddubirrasii čuohcci mearkkašahtti váikkuhusat.

Váikkuhusaid árvvoštallamis geavahuvvo veardidancoakcin dálá huksenortnet. Oasálaččaid ovdanbuktin oainnut váldojuvvojit vuhtii váikkuhusaid árvvoštallanbarggus.

6. * OKTAVUOHTADIEĐUT / LASSEDIEĐUT / OASSÁLASTINALMMUHUSAT / MÁHCAHAGAT

Lassedieđuid oažžu Ohcejoga gieldda huksenbearráigeahčus, čujuhus Luossa 1, 99980 Ohcejohka/Utsjoki

Ohcejoga gieldda registrerenkantuvra:
PL 41 Luossa 1 a
99980 Ohcejohka/Utsjoki
e-boasta: kunnanvirasto@utsjoki.fi
tel. 040 188 6111

Ođđa huksenortnega ráhkadeapmái laktáseaddji materiála lea oaidninláhkai čujuhusas:
https://www.utsjoki.fi/asuminen-ja-ymparisto- 2/rakennusvalvonta/

Bargojoavkku lahtut ja oktavuohtadieđut:

váldostivrra ságadoalli Mika Aikio
mika.aikio@utsjoki.fi

ovddidan- ja biraslávdegotti ságadoalli, Sammol Lukkari
sammol.lukkari@utsjoki.fi

huksendárkkisteaddji, Joni Kiemunki
tel. 040 620 6436
joni.kiemunki@sodankyla.fi

gielddahoavda, Päivi Kontio
tel. 040 744 7630
paivi.kontio@utsjoki.fi

doaimmahatčálli, Heidi Keskitalo
tel. 040 181 0264
heidi.keskitalo@utsjoki.fi

ovddidanhoavda, Veli-Matti Ruotsalainen
tel. 040 350 8654
veli-matti.ruostalainen@utsjoki.fi

ealáhusčálli/ bálvalusráđđeaddi/ barggolašvuođakoordináhtor/ dálonguovloealáhuseisevaldi , Juhán Länsman
tel. 040 718 9494
juhan.lansman@utsjoki.fi